

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. május 28. napján (csütörtök) **16.00** órai kezdettel tartott
rendes, nyílt üléséről.

Az ülés helye: Garai Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozóterme
(6522 Gara, Kossuth Lajos utca 62.)

Jelen vannak:

Faa Béla Róbert polgármester
Putterer Antal alpolgármester
Antal Krisztián képviselő
Kertész Ferenc Attila képviselő
Stábl Nóra képviselő
Szabó Tibor képviselő (6 fő)

Távolmaradását előre jelezte

Kovácsné Poszpiszl Hajnalka képviselő (1 fő)

Garai Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Dr. Szász Balázs jegyző
Kertészné Molnár Anna jegyzőkönyvvezető (2 fő)

Meghívott vendég

Kajtár Anikó GNOB igazgató (1 fő)

A Képviselő-testületi ülésen a szavazás kézfelemeléssel történik, az ülésről hangfelvétel nem készül.

Faa Béla polgármester:

Köszönti a jegyzőt, a Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde igazgatóját és a megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a mai nyílt ülés határozatképes, a megválasztott 7 képviselőből 6 fő jelen van, 1 fő igazoltan maradt távol.
A nyilvános ülést megnyitja.

Elmondja, hogy a napirenddel kapcsolatban ügyrendi javaslata van. Kéri, hogy a megküldött meghívóban szereplő 7. napirendi pontot, az „*Előterjesztés a Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői állaspályázat kiértékeléséről*” vegyék előre, mivel az érintett pályázó jelen van és gyengélkedik.

Kéri, hogy javaslatát a Képviselő-testület módosító indítványként kezelje. Kéri, hogy aki a módosító indítvánnyal egyetért, az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a módosító indítványt 6 szavazatból **6 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja.

Faa Béla polgármester:

Kérdezi, hogy a módosított napirenddel kapcsolatosan van-e további kérdés, észrevétel, javaslat.

A módosított napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzott el.

Kéri, hogy a módosított napirendről szavazzanak.

A Képviselő-testület a módosított napirendet 6 szavazatból **6 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

57/2026. (V.28.) Kt. határozata

Rendes, nyílt ülés napirendjéről

1. Előterjesztés a Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői állaspályázat kiértékeléséről
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
2. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, és a polgármester havi szabadságának igénybevételéről, az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakban végzett munkáról, fontosabb eseményekről, a polgármester, valamint a bizottság átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
3. Előterjesztés a Bajai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2025. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
4. Előterjesztés a helyi civil szervezetek, alapítványok, egyházak 2026. évi támogatásáról
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
5. Előterjesztés a 2025. évi belső ellenőri összefoglaló jelentés jóváhagyásáról
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
6. Előterjesztés a Gara, Kossuth Lajos utca 23. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről III.
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
7. Előterjesztés a Gara, Kossuth Lajos utca 37. szám alatti ingatlanban az önkormányzat tulajdonában álló 5/10-ed tulajdoni hányad arányú tulajdonrész értékesítéséről IV.
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
8. Előterjesztés a Garai Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
9. Előterjesztés a Gara Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról (zárszámadás)
Előterjesztő: Faa Béla polgármester

10. Előterjesztés a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodási és Közzolgáltató Zrt. működésével kapcsolatos döntések meghozataláról
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
11. Előterjesztés a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. működésével kapcsolatos döntések meghozataláról
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
12. Előterjesztés a Garai Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének 1. módosításáról
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
13. Előterjesztés az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 5/2026. (II.13.) önkormányzati rendelet 1. módosításáról
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
14. Egyebek

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Napirend:

Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői állaspályázat kiértékeléséről

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla polgármester

Megköszöni Kajtár Anikó igazgatónak, hogy akut betegsége ellenére megjelent a képviselő-testületi ülésen.

Elmondja, hogy a kiírt pályázatra határidőn belül kettő darab pályázat érkezett be és mindkét pályázat érvényes volt.

Tájékoztatja az óvodavezetőt, hogy számos panasszal fordultak a lakosok a képviselő-testülethez az óvodai élettel kapcsolatban. Többek között arra érkezett jelzés, hogy nincs váltóruhájuk a gyermekeknek a délutáni alváshoz, abban a ruhában fektetik le őket ebéd után, amiben a homokozóban játszottak délelőtt. Nincs tornaruhájuk, és tornaórát sem tartanak. A délutáni alvás a tornateremben történik, a két csoportot együtt altatják, nem külön a csoportszobákban. Az uzsonna elfogyasztása nem az óvodában történik, hanem hazaküldik a gyerekekkel együtt. A szülők gyakran tapasztalják, hogy a gyermek arcán van a délutáni alvást követően is a rászáradt ebédmaradék. Kevés a foglalkozás és keveset vannak a szabad levegőn a gyerekek. Ellenérzéssel fogadják a szülők azt is, hogy reggel a gyermekek az ebédlőben gyülekeznek és tv-t néznek, valamint a délutáni ébredést követően ismételt tévézés a program. A képviselő-testület úgy gondolja, hogy óvodában nincs helye a tévézésnek, vagy csak nagyon ritkán.

Kajtár Anikó igazgató

Nem is érti, hogy miért a képviselőkhez fordulnak panasszal a szülők, miért nem az óvoda felé érkezik a jelzés a problémákról. Napi szintű kommunikáció van a szülők és a pedagógusok között, nyitottak a szülők felé a dolgozók.

Az óvoda felé csak egy szülő jelezte, hogy problémája van a tv nézéssel.

A tornateremben történő altatás létszámhiány miatt történt, nem tudta jól beosztani a dolgozókat. Az pedig nem igaz, hogy nincs torna az óvodában, mert heti két alkalommal tartanak testnevelést és csütörtöként gyógytestnevelést.

Faa Béla polgármester

Kéri, hogy ennek megfelelően, kérjenek be a szülőktől tornaruhát és tornacipőt a gyermekek részére a torna foglalkozáshoz. Megkérdezi, hogy megoldható-e a csoportszobában történő altatás, váltóruhában.

Kajtár Anikó igazgató

Jelzi, hogy természetesen igen, a jövőben az előírásoknak és az elvárásoknak megfelelően fog történni az altatás.

Faa Béla polgármester

Elmondja, hogy már korábban is tett jelzést az igazgató felé például azzal kapcsolatban, hogy nem fogadhatja egyetlen óvónő a gyermekeket a reggeli érkezéskor.

Putterer Antal alpolgármester

Nagyon kevés gyerek született az idei évben is, minden intézmény „küzdni” fog a gyerekekért. Javasolja egy rendszert kidolgozását arra vonatkozóan, hogyan lehetne megtartani a gyerekeket. Jelzi, hogy valami oknak lennie kell, hogy folyamatosan, és egyre többen viszik el a garai óvodából a gyerekeket.

Kajtár Anikó igazgató

A szülőktől azt a magyarázatot kapta, hogy mivel nem a garai iskolába kívánják beíratni a gyerekeiket, azért már óvodáskorukban elviszik őket, hogy időben beilleszkedjenek az idegen közösségbe.

Putterer Antal alpolgármester

Úgy gondolja, hogy az emberek általában úgy működnek, ha valamit szeretnének elkészíttetni, megoldani, olyan szakembert keresnek, akit ismernek, akiben megbíznak. Véleménye szerint így van ez a szülőknél az óvodával kapcsolatban is.

Szabó Tibor képviselő

Az a véleménye, hogy ebben a korban törés lehet a gyerekeknek, ha kiemelik a helyi környezetből. Megkérdezi, hogy milyen időközönként tartanak szülői értekezleteket a garai óvodában.

Kajtár Anikó igazgató

Tájékoztatja a képviselőket, hogy évente két alkalommal van szülői értekező, de szükség esetén tarthatnak akár negyedévente is.

Putterer Antal alpolgármester

A tendenciák azt mutatják, hogy egyre erősebb lesz az elszívás. Megoldást kellene találni arra, hogy a szülők szívesen járassák a helyi óvodába a gyermekeiket.

Kajtár Anikó igazgató

Megállapítja, hogy csinálhatnak ezer jót ők az óvodában, ha egy rossz dolog történik, a szülőknél akkor is az az egy sérelem marad meg.

Stábl Nóra képviselő

Megkérdezi, hogy mi lehet annak oka, hogy a szülők úgy érzik, hogy az igazgató nem nyitott a kapcsolatra feléjük.

Kajtár Anikó igazgató

Jelzi, hogy ennek nem tudja az okát.

dr. Szász Balázs jegyző:

Gyakorló szülőként, szülői szemszögből kíván ehhez hozzászólni. Elmondja, hogy gyermeke óvodájában tematikus heteket szerveznek, melyről előre tájékoztatják a szülőket. Jól működik a kommunikáció az óvoda és a családok között, a szülők naponta kapnak egy rövid tájékoztatást arról, hogy mi történt a gyermekkel aznap az óvodában. Szinte minden nap készül valami a napi foglalkozásokon, amit vagy hazavihetnek, vagy kitesznek a faliújságra. Véleménye szerint a szülők elvárják a helyi pedagógusoktól, hogy nyitottnak is látszódjanak, ne csak beszéljenek arról, hogy ők nyitottak.

Putterer Antal alpolgármester

A pályázat kiírásakor azt a tájékoztatást kapták a képviselők a jegyzőtől, hogy a testületi döntést egy szakmai bizottság véleménye, ajánlása fogja megalapozni, megkönnyíteni. Azonban a szakmai bizottság jegyzőkönyve alapján a bizottság egyik pályázót sem támogatta.

Faa Béla polgármester

A pályázatok érvényesek voltak, a szakmai bizottság jegyzőkönyve és az eddig elhangzottak alapján most nagyon nehéz helyzetben van a képviselő-testület.

Szeretne arról tájékoztatást kérni a képviselőktől, hogy tudják-e, kívánják-e támogatni valamelyik pályázót, eredményesnek tartják-e a pályázatot.

A Képviselő-testület az álláspályázat eredményességét 6 szavazatból **6 nem** szavazattal, egyhangúlag elutasítja.

Faa Béla polgármester

Az előzetes tájékoztatás alapján javasolja, hogy a pályázat kiírója eredménytelenítse a pályázatot. Kéri a Képviselő-testületet, hogy javaslatát módosító indítványként kezeljék. Kéri a jelenlévő képviselőket, hogy aki a módosító indítvánnyal egyetért – mely szerint a pályázati eljárás eredménytelen – az kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület a módosító indítványt 6 szavazatból **6 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja.

Faa Béla polgármester

A fentieknek megfelelően felkéri dr. Szász Balázs jegyzőt a módosítással érintett határozati javaslat előolvasására a képviselők részére.

Dr. Szász Balázs jegyző

A határozati javaslatot előolvassa.

„.../2026. (V.28.) Kt. határozata

A Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői álláspályázat eljárásának kiértékeléséről

1. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megállapítja, hogy a Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői álláspályázat álláshellyel kapcsolatos pályázati eljárás **eredménytelenül** zárult le.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy Horányi Istvánné és Kajtár Anikó álláspályázata a pályázati kiírásnak megfelel, érvényes.
3. A Képviselő-testület megállapítja, hogy egyéb érvényes, vagy érvénytelen pályázat nem érkezett.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozatról értesítendőök köre:

1. Ügyirat
2. Határozat-nyilvántartás"

Faa Béla polgármester

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel hozzászólás az előterjesztéshez, és a módosítással érintett határozati javaslatához kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy a módosított határozati javaslat megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 szavazatból **6 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

58/2026. (V.28.) Kt. határozata

A Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői álláspályázat eljárásának kiértékeléséről

1. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megállapítja, hogy a Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői álláspályázat álláshellyel kapcsolatos pályázati eljárás eredménytelenül zárult le.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy Horányi Istvánné és Kajtár Anikó álláspályázata a pályázati kiírásnak megfelel, érvényes.
3. A Képviselő-testület megállapítja, hogy egyéb érvényes, vagy érvénytelen pályázat nem érkezett.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozatról értesítendőök köre:

1. Ügyirat
2. Határozat-nyilvántartás

Faa Béla polgármester

Az eredménytelen pályázati eljárás miatt szükséges az álláspályázat ismételt kiírása.

Dr. Szász Balázs jegyző

A képviselőknek lehetőségük van határozati javaslat szóbeli előterjesztésére is, melyet a jegyző az ülésen megszövegez, és előolvas a Képviselő-testület részére.

Szabó Tibor képviselő

Javasolja, hogy az új kiírásban redukálják le a vezetői megbízás időtartamát egy évre, mely időtartam alatt láthatóvá válik, hogy a vezető tud-e eredményt elérni a korábban elhangzottak tekintetében.

Faa Béla polgármester

Szóbeli előterjesztéssel él a Képviselő-testület felé, a Szabó Tibor képviselő által elmondottak figyelembevételével. Felkéri a jegyzőt, hogy szóbeli előterjesztését szövegezze meg, és olvassa elő a Képviselő-testület részére:

Dr. Szász Balázs jegyző

A határozati javaslatot előolvassa.

„../2026. (V.28.) Kt. határozata

A Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői állaspályázatának ismételt kiírásáról

- 1. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy pályázatot hirdet a fenntartásában működő Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői munkakörének betöltésére a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvényben, valamint a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII.30.) Korm. rendeletben, a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV.30.) NM rendeletben, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII.26.) Korm. rendeletben, továbbá a személyügyi központról és a Közszolgálati Személyügyi Szolgáltatási Keretrendszeréről, valamint ezzel összefüggésben egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 716/2021. (XII.20.) Korm. rendeletben foglaltakra, a határozat mellékletét képező pályázati felhívás feltételei szerinti betöltésére.*
- 2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat közzétételére, a pályázati eljárás lebonyolításának felügyeletére, és a pályázók pályázattal kapcsolatos tájékoztatására.*

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, igazgató

Határozatról értesítendőik köre:

- 1. Eseti szakmai bizottság tagjai*
- 2. Személyügyi Központ - Közszolgálat*
- 3. Hirdetőtábla*
- 4. Határozat-nyilvántartás*

ÁLLÁSPÁLYÁZAT

GARA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

pályázatot hirdet köznevelési foglalkoztatotti jogviszony (Púétv.) keretében

Óvodaigazgató (intézményvezető)

Munkakör/feladatkör betöltésére.

Tevékenységi kör (ellátandó feladatok): A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 69. §-a szerint. A főigazgató feladata az intézmény irányítása, törvényes működésének biztosítása, ellenőrzése, munkáltatói feladatok ellátása, kapcsolattartás a fenntartóval, az intézmény által ellátott feladatok – óvodai nevelés, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43/A. §-a szerinti mini bölcsődei feladatok, 21. §-a szerinti gyermekétkeztetés, 21/C. § szerinti szünidei gyermekétkeztetés biztosítása - szakmai irányítása, a pedagógiai program megvalósulása, az intézményi költségvetés betartása. Az intézmény vezetője felel a takarékos gazdálkodásért, az intézmény működését és a mindennapi életét meghatározó szabályzatok és programok elkészítéséért, valamint ellátja a szakági jogszabályokban meghatározott egyéb vezetői feladatokat.

Betöltendő állás szakmacsoportja: köznevelés

FEOR besorolás: 1328 Oktatási-nevelési tevékenységet folytató egység vezetője

Betöltendő állás munkakörének szakterülete (munkakörcsalád): Emberi erőforrási/oktatási, képzési
Betöltendő állás jogviszonya: Köznevelési foglalkoztatási jogviszony (Púétv.)

Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája: Határozatlan, 40 óra, teljes munkaidő (heti 40 óra)

Munkavégzés helye: Gara

A munkavégzés pontos helye: 6522 Gara, Kossuth Lajos utca 82.

Álláshirdető szervezet bemutatása: A Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde ellátási területe Gara és Bácsszentgyörgy közigazgatási területe. Az intézményben horvát és német nemzetiségi nevelés működik.

A munkáltatóval, állással kapcsolatos egyéb lényeges információ (pl. jogviszony létesítés feltételei; próbaidő; illetmény/fizetés, speciális adatvédelmi tájékoztatás, szervezet

honlap címe stb.): Határozatlan idejű köznevelési foglalkoztatotti jogviszony 3 hónap próbaidővel - a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII.30.) Korm. rendelet 7. § (2) bekezdés esetkörének kivételével. A vezetői megbízás időtartama: a vezetői megbízás határozott időre, 2026. július 2. naptól 2027. július 31. napig szól. A vezetői megbízás feltétele egy határozatlan idejű köznevelési foglalkoztatotti jogviszony megléte ill. létesítése. Illetmény és juttatások: Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény (a továbbiakban: Púétv.), a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény, a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII.30.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadóak.

Pályázati feltételek:

Jogállásból fakadó jogszabályi követelmények:

- Büntetlen előélet
- Cselekvőképesség
- Magyar állampolgárság
- Vagyonnyilatkozat-tételi eljárás lefolytatása
- Erkölcsei bizonyítvány

Elvárt végzettség/képesítés:

- 6. Felsőfokú végzettséghez kötött szakképesítés alapképzés (Bsc vagy BA), Óvodapedagógusok képzése, Óvodapedagógus
- a pedagógus-továbbképzés rendszeréről szóló 419/2024. (XII.23.) Korm rendeletben meghatározott köznevelési igazgatóképzés, vagy a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény egyes rendelkezéseinek a végrehajtásáról szóló 87/2015. (IV.9.) Korm. rendelet szerinti intézményvezetői ismeretek pedagógus-szakvizsga
- legalább négy év pedagógus-munkakörben, vagy heti tíz tanóra vagy foglalkozás megtartására vonatkozó óraadói megbízás ellátása során szerzett szakmai gyakorlat

Elvárt szakmai tapasztalat időtartama (év): 4

Elvárt nyelvtudás (idegennyelv megnevezése): horvát, és/vagy német

Pályázat elbírálása során előnyt jelent:

- a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV.30.) NM rendelet 2. melléklet I.1.C. pontja szerinti képesítés
- horvát vagy német nyelvvizsga

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a szakmai tapasztalat?: Igen

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a vezetői tapasztalat?: Nem

A pályázat részeként benyújtandó igazolások, alátámasztó dokumentumok:

- Püétv. 37. § (5) bekezdés alapján a pályázó a pályázathoz csatolja arról szóló nyilatkozatát, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul.
- fényképpel ellátott szakmai önéletrajz
- végzettséget, szakképesítést igazoló okiratok másolata
- 3 hónapnál nem régebbi büntetlen előéletet igazoló erkölcsi bizonyítvány, vagy annak igényléséről szóló igazolás: büntetlen előéletű, valamint vele szemben a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 27. § (1)-(3) bekezdéseiben meghatározott kizáró okok nem állnak fenn, továbbá nem áll a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 52. § (3) bekezdése szerinti foglalkozástól, tevékenységtől eltiltás hatálya alatt. (302)
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a vagyonnyilatkozat-tételi eljárás lefolytatását vállalja
- szakmai gyakorlat hitelt érdemlő igazolása
- szakmai program
- vezetői koncepció

A pályázat benyújtásának határideje: 2026.06.30. 00:00

Pályázat benyújtásának módja: Postai úton a pályázatnak a Gara Községi Önkormányzat címére történő megküldésével (6522 Gara, Kossuth Lajos utca 62). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati azonosító számot: G/691/2026., valamint a munkakör megnevezését: óvodaigazgató.
Személyesen: Faa Béla polgármesternél (6522 Gara, Kossuth Lajos utca 62.)

A pályázat elbírálásának módja: A pályázati feltételeknek megfelelő pályázókat szakmai bizottság személyesen is meghallgathatja. A pályázók a pályázat eredményéről az elbírálást követően értesítést kapnak. A kiíró fenntartja a pályázat visszavonásának és eredménytelenné nyilvánításának jogát.

A pályázat elbírálásának határideje: 2026.07.01 18:00

A pályázati kiírás további közzétételének helye: www.gara.hu

Állás tervezett betöltésének időpontja: 2026.07.02.

Publikálás tervezett időpontja: 2026.05.31.

Faa Béla polgármester

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel hozzászólás a szóbeli előterjesztéshez kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy a határozati javaslat megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Képviselő-testület a szóban előterjesztett határozati javaslatot 6 szavazatból **6 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

59/2026. (V.28.) Kt. határozata

A Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői állaspályázatának ismételt kiírásáról

1. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy pályázatot hirdet a fenntartásában működő Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői munkakörének betöltésére a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvényben, valamint a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII.30.) Korm. rendeletben, a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV.30.) NM rendeletben, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII.26.) Korm. rendeletben, továbbá a személyügyi központról és a Közzolgálati Személyügyi Szolgáltatási Keretrendszeréről, valamint ezzel összefüggésben egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 716/2021. (XII.20.) Korm. rendeletben foglaltakra, a határozat mellékletét képező pályázati felhívás feltételei szerinti betöltésére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat közzétételére, a pályázati eljárás lebonyolításának felügyeletére, és a pályázók pályázattal kapcsolatos tájékoztatására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, igazgató

Határozatról értesítendő köre:

1. Eseti szakmai bizottság tagjai
2. Személyügyi Központ - Közzszolgállás
3. Hirdetőtábla
4. Határozat-nyilvántartás

ÁLLÁSPÁLYÁZAT

GARA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

pályázatot hirdet köznevelési foglalkoztatotti jogviszony (Púétv.) keretében

Óvodaigazgató (intézményvezető)

Munkakör/feladatkör betöltésére.

Tevékenységi kör (ellátandó feladatok): A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 69. §-a szerint. A főigazgató feladata az intézmény irányítása, törvényes működésének biztosítása, ellenőrzése, munkáltatói feladatok ellátása, kapcsolattartás a fenntartóval, az intézmény által ellátott feladatok – óvodai nevelés, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43/A. §-a szerinti mini bölcsődei feladatok, 21. §-a szerinti gyermekétkeztetés, 21/C. § szerinti szünidei gyermekétkeztetés biztosítása - szakmai irányítása, a pedagógiai program megvalósulása, az intézményi költségvetés betartása. Az intézmény vezetője felel a takarékos gazdálkodásért, az intézmény működését és a mindennapi életét meghatározó szabályzatok és programok elkészítéséért, valamint ellátja a szakági jogszabályokban meghatározott egyéb vezetői feladatokat.

Betöltendő állás szakmacsoportja: köznevelés

FEOR besorolás: 1328 Oktatási-nevelési tevékenységet folytató egység vezetője

Betöltendő állás munkakörének szakterülete (munkakörcsalád): Emberi erőforrási/oktatási, képzési

Betöltendő állás jogviszonya: Köznevelési foglalkoztatási jogviszony (Púétv.)

Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája: Határozatlan, 40 óra, teljes munkaidő (heti 40 óra)

Munkavégzés helye: Gara

A munkavégzés pontos helye: 6522 Gara, Kossuth Lajos utca 82.

Álláshirdető szervezet bemutatása: A Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde ellátási területe Gara és Bácsszentgyörgy közigazgatási területe. Az intézményben horvát és német nemzetiségi nevelés működik.

A munkáltatóval, állással kapcsolatos egyéb lényeges információ (pl. jogviszony létesítés feltételei; próbaidő; illetmény/fizetés, speciális adatvédelmi tájékoztatás, szervezet honlap címe stb.): Határozatlan idejű köznevelési foglalkoztatotti jogviszony 3 hónap próbaidővel - a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII.30.) Korm. rendelet 7. § (2) bekezdés esetkörének kivételével. A vezetői megbízás időtartama: a vezetői megbízás határozott időre, 2026. július 2. naptól 2027. július 31. napig szól. A vezetői megbízás feltétele egy határozatlan idejű köznevelési foglalkoztatotti jogviszony megléte ill. létesítése. Illetmény és juttatások: Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény (a továbbiakban: Púétv), a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény, a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadóak.

Pályázati feltételek:

Jogállásból fakadó jogszabályi követelmények:

- Büntetlen előélet
- Cselekvőképesség
- Magyar állampolgárság
- Vagyonnyilatkozat-tételi eljárás lefolytatása
- Erkölcsi bizonyítvány

Elvárt végzettség/képesítés:

- 6. Felsőfokú végzettséghez kötött szakképesítés alapképzés (Bsc vagy BA), Óvodapedagógusok képzése, Óvodapedagógus
- a pedagógus-továbbképzés rendszeréről szóló 419/2024. (XII.23.) Korm rendeletben meghatározott köznevelési igazgatóképzés, vagy a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény egyes rendelkezéseinek a végrehajtásáról szóló 87/2015. (IV.9.) Korm. rendelet szerinti intézményvezetői ismeretek pedagógus-szakvizsga
- legalább négy év pedagógus-munkakörben, vagy heti tíz tanóra vagy foglalkozás megtartására vonatkozó óraadói megbízás ellátása során szerzett szakmai gyakorlat

Elvárt szakmai tapasztalat időtartama (év): 4**Elvárt nyelvtudás (idegennyelv megnevezése): horvát, és/vagy német*****Pályázat elbírálása során előnyt jelent:***

- a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV.30.) NM rendelet 2. melléklet I.1.C. pontja szerinti képesítés
- horvát vagy német nyelvvizsga

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a szakmai tapasztalat?: Igen**A pályázat elbírálása során előnyt jelent a vezetői tapasztalat?: Nem****A pályázat részeként benyújtandó igazolások, alátámasztó dokumentumok:**

- Púétv. 37. § (5) bekezdés alapján a pályázó a pályázathoz csatolja arról szóló nyilatkozatát, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul.
- fényképpel ellátott szakmai önéletrajz
- végzettséget, szakképesítést igazoló okiratok másolata
- 3 hónapnál nem régebbi büntetlen előéletet igazoló erkölcsi bizonyítvány, vagy annak igényléséről szóló igazolás: büntetlen előéletű, valamint vele szemben a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 27. § (1)-(3) bekezdéseiben meghatározott kizáró okok nem állnak fenn, továbbá nem áll a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 52. § (3) bekezdése szerinti foglalkozástól, tevékenységtől eltiltás hatálya alatt. (302)
- nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy a vagyonnyilatkozat-tételi eljárás lefolytatását vállalja
- szakmai gyakorlat hitelt érdemlő igazolása
- szakmai program
- vezetői koncepció

A pályázat benyújtásának határideje: 2026.06.30. 00:00

Pályázat benyújtásának módja: Postai úton a pályázatnak a Gara Községi Önkormányzat címére történő megküldésével (6522 Gara, Kossuth Lajos utca 62). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati azonosító számot: **G/691/2026.**, valamint a munkakör megnevezését: **óvodaigazgató.**

Személyesen: Faa Béla polgármesternél (6522 Gara, Kossuth Lajos utca 62.)

A pályázat elbírálásának módja: A pályázati feltételeknek megfelelő pályázókat szakmai bizottság személyesen is meghallgathatja. A pályázók a pályázat eredményéről az elbírálást követően értesítést kapnak. A kiíró fenntartja a pályázat visszavonásának és eredménytelené nyilvánításának jogát.

A pályázat elbírálásának határideje: 2026.07.01 18:00

A pályázati kiírás további közzétételének helye: www.gara.hu

Állás tervezett betöltésének időpontja: 2026.07.02.

Publikálás tervezett időpontja: 2026.05.31.

2. Napirend:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármester havi szabadságának igénybevételéről, az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakban végzett munkáról, fontosabb eseményekről, a polgármester, valamint a bizottság átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla polgármester

Az írásbeli előterjesztést a képviselők előzetesen megkapták.

Tájékoztatja a képviselőket a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a havi szabadságának igénybevételéről, az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakban végzett munkáról, valamint fontosabb eseményekről, az átruházott hatáskörben tett polgármesteri és bizottsági intézkedésekről.

Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan van-e kérdés, észrevétel vagy hozzászólás. Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzott el, ezért a polgármester kéri a képviselő-testülettől a beszámoló elfogadását alakszerű határozathozatal nélkül.

A Képviselő-testület a polgármesteri tájékoztatót 6 szavazatból **6 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja.

3. Napirend:

A Bajai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2025. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla polgármester

Az írásbeli előterjesztést a képviselők előzetesen megkapták.

A tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény 30.§ (5) bekezdése értelmében a „A tűzoltó parancsnok vagy kijelölt helyettese évente beszámol a hivatásos tűzoltóság működési területén működő települési önkormányzat képviselő-testületének a település tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról.”

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel hozzászólás az előterjesztéshez kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy a határozati javaslat megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 szavazatból **6 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

60/2026. (V.28.) Kt. határozata

A Bajai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2025. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Bajai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2025. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Faa Béla polgármester

Határozatról értesítendőik köre:

1. Bajai Hivatásos Tűzoltóparancsnokság - elektronikusan
2. Határozat-nyilvántartás

4. Napirend:

Helyi civil szervezetek, alapítványok, egyházak 2026. évi támogatásáról

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla polgármester

Az írásbeli előterjesztést a képviselők előzetesen megkapták. Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta.

Szabó Tibor PÉSZB elnöke

Az előterjesztést a Pénzügyi és Szociális Bizottság a mai ülésén megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kertész Ferenc Attila TFB elnöke

Az előterjesztést a Településfejlesztési Bizottság a mai ülésén megtárgyalta és a határozati javaslattal egyetért, elfogadásra javasolja. Bejelenti személyes érintettségét, és hogy nem kíván részt venni a döntéshozatalban.

Faa Béla polgármester

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel hozzászólás az előterjesztéshez kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy a határozati javaslat megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak. Egyidejűleg bejelenti személyes érintettségét, és jelzi, hogy nem kíván részt venni a szavazásban.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 4 szavazatból **4 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

61/2026. (V.28.) Kt. határozata

Helyi civil szervezetek, alapítványok, egyházak 2026. évi támogatásáról

- 1) Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Gara közigazgatási területén működő civil szervezetek, alapítványok, egyházak működésének elősegítésének érdekében 2026. évre az alábbi vissza nem térítendő működési célú támogatást biztosítja az önkormányzat 2026. évi költségvetésében e célra elkülönített keret terhére:

Sor-szám	Szervezet neve	Támogatott felhasználás	2026. évi támogatás (Ft)
1.	Garai Nimród Vadásztársaság	magaslesek vásárlása, ragadozó csapdák beszerzése	200.000,-
2.	„Beteszda” (Segítségnyújtás Szükségben) Alapítvány	Működési költségek, irodaszer, laptop, nyomtató (tárgyi eszközök). Önkormányzati programok szervezéséhez (anyag-eszközbeszerzés) segítségnyújtás. A kialakított helyi hagyományok megőrzése, fenntartása	200.000,-
3.	Mozgáskorlátozott Egyesület	Csoportprogramok szervezése (évváró, esélyegyenlőségi napon való részvétel, kirándulások)	200.000,-
4.	Gara-Vaskút-Csátalja Református Misszió Egyházközség	Működési költségek, épületek állagmegóvása, rezsiköltség (fűtés), kézműves foglalkozáshoz anyag- és eszközbeszerzés	300.000,-
5.	Együtt Garáért Egyesült	Helyi értékek megőrzése és helyi hagyományok támogatása keretében önkormányzati programok szervezésében együttműködés (anyag-, eszközbeszerzés, tiszteletdíjak) Működési költségek (könyvelői, ügyvédi díj, működési költségek) Falumúzeum látogatottságának növelése érdekében programok szervezése, község tisztábbá tétele.	300.000,-
6.	Jelenünkért és Jövőnkért Alapítvány	Ebéd, torta, üdítő, kávé, zenész, sorversenyhez, kézművességhez, ügyességi játékokhoz eszközök, meghívó, műsorban részt vevők fellépési díja	260.000,-
7.	Garai Székelykör Egyesület	Néptánc, népi ének és népzene oktatók díja, Előadóművészek tiszteletdíja (népzenei kíséret), viseletek pótlása, javítása, szakmai anyagok, adminisztrációs költségek	1.000.000,-
8.	Garai Községi Sport Egyesület	Csapatok versenyeztetése, rezsiköltségek	1.000.000,-

9.	Magyar Vöröskereszt – Bajai Szervezete	<i>véradások megszervezése, vérellátó munkatársak ellátása, egy alkalommal a véradóknak vacsora szervezése</i>	40.000,-
	Összesen:		3.500.000,-

- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatások biztosításáról szóló támogatási szerződések aláírására.

Határidő: 2026.05.31.

Felelős: Faa Béla polgármester

Határozatról értesül:

1. érintett szervezetek vezetői,
2. gazdálkodás,
3. határozat-nyilvántartás

5. Napirend:

2025. évi belső ellenőri összefoglaló jelentés jóváhagyásáról

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla polgármester

Az írásbeli előterjesztést a képviselők előzetesen megkapták. Az előterjesztést a Pénzügyi és Szociális Bizottság tárgyalta.

Szabó Tibor PÉSZB elnöke

Az előterjesztést a Pénzügyi és Szociális Bizottság a mai ülésén megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Faa Béla polgármester

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel hozzászólás az előterjesztéshez kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy a határozati javaslat megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 szavazatból **6 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

62/2026. (V.28.) Kt. határozata

2025. évi belső ellenőri összefoglaló jelentés jóváhagyásáról

1. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy Gara Községi Önkormányzat és intézményeinek a 2025. évi belső ellenőri összefoglaló jelentést a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület a határozat 2. melléklete szerinti intézkedési tervet jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Faa Béla polgármester

A határozatról értesül:

1. Belső ellenőr
2. Gazdálkodás
3. Határozat-nyilvántartás

6. Napirend:

Gara, Kossuth Lajos utca 23. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről III.

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla polgármester

Az írásbeli előterjesztést a képviselők előzetesen megkapták. Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta.

Szabó Tibor PÉSZB elnöke

Az előterjesztést a Pénzügyi és Szociális Bizottság a mai ülésén megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kertész Ferenc Attila TFB elnöke

Az előterjesztést a Településfejlesztési Bizottság a mai ülésén megtárgyalta és a határozati javaslattal egyetért, elfogadásra javasolja.

Faa Béla polgármester

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel hozzászólás az előterjesztéshez kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy a határozati javaslat megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 szavazatból **6 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

63/2026. (V.28.) Kt. határozata

Gara, Kossuth Lajos utca 23. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről III.

1. Gara Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező, üzleti vagyunkörbe sorolt Gara belterület 75 hrsz-ú, természetben Gara, Kossuth Lajos utca 23. szám alatti lakóház, udvar megnevezésű ingatlant pályázat útján értékesíti a határozat 1. mellékletét képező pályázati hirdetményben foglaltaknak megfelelően.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlan a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 13. § (1) bekezdésében meghatározott értékhatárt nem éri el.
3. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlan az Nvtv. 14. § (4) bekezdésében meghatározott értékhatárt nem éri el.
4. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a hirdetményre beérkezett pályázatok összegzését elkészítse és a hirdetmény lejárata követően 30 napon belül a Képviselő-testület elé terjessze.

Határidő: azonnal
Felelős: Faa Béla polgármester

Határozatról értesítendőök köre:

1. Honlap, hirdetőtábla
2. Határozat-nyilvántartás

1. melléklet a 63/2026. (V.28.) Kt. határozathoz

Pályázati hirdetmény
a Gara, Kossuth Lajos utca 23. szám alatti (Hrsz: 75)
önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére III.

Pályázat kiíró neve, székhelye:

Gara Községi Önkormányzat
6522 Gara, Kossuth L. u. 62.

A pályázat tárgya:

A Gara belterület 75 hrsz-ú, természetben 6522 Gara, Kossuth Lajos utca 23. szám alatti 1/1 önkormányzati tulajdonú lakóház, udvar értékesítése adásvételi szerződés útján.

Az ingatlan minimum vételára:

1.200.000 Ft

A pályázat célja:

A teljes felújításra szoruló használaton kívüli ingatlan értékesítése.

Az értékesítendő ingatlan ismertetése:

A lakóépület lakatlan, téglalapozatú, téglalapozatú, téglalapozatú, fa fűdém, ácsolt nyeregterős épület cserép fedéssel. A teljes épület beomló állapotban van.

Az ajánlatok benyújtásának helye:

Gara Községi Önkormányzati Hivatal
6522 Gara, Kossuth L. u. 62.

Az ajánlatok benyújtásának határideje:

2026. június 15. hétfő 12:00 óra

A pályázat bontás ideje:

2026. június 18. csütörtök 9:00

Eredményhirdetés ideje:

2026. június 19. péntek 9:00

Pályázati biztosíték:

A pályázat érvényességéhez a pályázónak **120.000 Ft**-ot pályázati biztosítékként a Gara Községi Önkormányzat **50800317-15371142-00000000** számlájára kell utalnia a pályázat benyújtását megelőzően. Amennyiben a nyertes pályázó az adásvételi szerződést nem köti meg, akkor a pályázati biztosítékot elveszíti.

A nem nyertes pályázóknak a pályázati biztosíték kamatmentesen 5 munkanapon belül visszajár.

Az ajánlatok benyújtásának módja:

Személyesen vagy postai úton, zárt borítékban „**Gara 75 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlata IP**” jellegével a borítékra.

További információkkal szolgáló személy:

Faa Béla polgármester - tel: 0670/337-5471

A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmaznia kell a következőket:

- a) természetes személy esetén: igazolni kell a személyazonosságát (név, anyja neve, születési idő, lakcím, személyi igazolvány számának feltüntetése a pályázatban) meg kell adni adóazonosító jelét,
- b) nem természetes személy esetén: igazolnia kell, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bekezdésében foglaltak alapján átlátható szervezet, mert ennek hiányában az önkormányzattal nem köthet szerződést,
- c) a pályázó által ajánlott vételárat, amely nem lehet kevesebb a kikiáltási árnál,
- d) a pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylat másolatát,
- e) a vételár megfizetésének a pályázó által ajánlott feltételeit,
- f) a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívás feltételeit maradéktalanul vállalja, valamint ajánlatát 60 napig fenntartja

A kiíró tájékoztatja a pályázókat, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése, fizetéseképtelensége vagy szerződésszegő magatartása esetén a következő legjobb ajánlattevővel köt szerződést.

7. Napirend:

**Gara, Kossuth Lajos utca 37. szám alatti ingatlanban
az önkormányzat tulajdonában álló 5/10-ed tulajdoni hányad arányú tulajdonrész
értékesítéséről IV.**

Előterjesztő: Faa Béla polgármester

(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla polgármester

Az írásbeli előterjesztést a képviselők előzetesen megkapták. Az előterjesztést mindkét bizottság tárgyalta.

Szabó Tibor PÉSZB elnöke

Az előterjesztést a Pénzügyi és Szociális Bizottság a mai ülésén megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kertész Ferenc Attila TFB elnöke

Az előterjesztést a Településfejlesztési Bizottság a mai ülésén megtárgyalta és a határozati javaslattal egyetért, elfogadásra javasolja.

Faa Béla polgármester

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel hozzászólás az előterjesztéshez kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy a határozati javaslat megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 szavazatból **6 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

64/2026. (V.28.) Kt. határozata

Gara, Kossuth Lajos utca 37. szám alatti ingatlanban az önkormányzat tulajdonában álló 5/10-ed tulajdoni hányad arányú tulajdonrész értékesítéséről IV.

1. Gara Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy az Önkormányzat 5/10-ed tulajdoni hányad arányú tulajdonát képező, üzleti vagyunkörbe sorolt Gara belterület 1175 hrsz-ú, természetben Gara, Kossuth Lajos utca 37. szám alatti kivett bölcsőde és lakás megnevezésű ingatlan 5/10-ed önkormányzati tulajdonrészét pályázat útján értékesíti a határozat 1. mellékletét képező pályázati hirdetményben foglaltaknak megfelelően.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlan a nemzeti vagyontól szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 13. § (1) bekezdésében meghatározott értékhatárt nem éri el.
3. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlan az Nvtv. 14. § (4) bekezdésében meghatározott értékhatárt nem éri el.
4. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az ingatlan tulajdonostársainak az értékesíteni kívánt tulajdonrész tekintetében elővásárlási joga van.
5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a hirdetményre beérkezett pályázatok összegzését elkészítse és a hirdetmény lejárata követően 30 napon belül a Képviselő-testület elé terjessze.

Határidő: azonnal

Felelős: Faa Béla polgármester

Határozatról értesítendő köre:

1. Honlap, hirdetőtábla
2. Határozat-nyilvántartás

1. melléklet a 64/2026. (V.28.) Kt. határozathoz

Pályázati hirdetmény

Gara, Kossuth Lajos utca 37. (1175 hrsz) szám alatti ingatlanban az önkormányzat tulajdonában álló 5/10-ed tulajdoni hányad arányú tulajdonrész értékesítése IV.

Pályázat kiíró neve, székhelye:

Gara Községi Önkormányzat
6522 Gara, Kossuth L. u. 62.

A pályázat tárgya:

A Gara belterület 1175 hrsz-ú, természetben 6522 Gara, Kossuth Lajos utca 37. szám alatti 1 ingatlanban az önkormányzat tulajdonában álló 5/10-ed tulajdoni hányad arányú tulajdonrészének értékesítése adásvételi szerződés útján.

Az ingatlan minimum vételára:

4.100.000 Ft

A pályázat célja:

Az önkormányzat birtokában lévő teljes felújításra szoruló használaton kívüli tulajdoni hányad értékesítése.

Az értékesítendő ingatlan ismertetése:

A Kossuth utcai utcafront déli oldalán lévő épületrész állagmegóvására, karbantartására gondot nem fordítottak, állapota elhanyagolt, teljes felújítást igényel. A háznak téglalapja van, téglavályog falszerkezetű, faszervezetű földemmel ellátott, ácsolt nyeregtetős épület cserépfedéssel.

Az ajánlatok benyújtásának helye:

Garai Közös Önkormányzati Hivatal
6522 Gara, Kossuth L. u. 62.

Az ajánlatok benyújtásának határideje:

2026. június 15. hétfő 12:00 óra

A pályázat bontás ideje:

2026. június 18. csütörtök 9:00

Eredményhirdetés ideje:

2026. június 19. péntek 9:00

Pályázati biztosíték:

A pályázat érvényességéhez a pályázónak **410.000 Ft**-ot pályázati biztosítékként a Gara Községi Önkormányzat **50800317-15371142-00000000** számlájára kell utalnia a pályázat benyújtását megelőzően. Amennyiben a nyertes pályázó az adásvételi szerződést nem köti meg, akkor a biztosítékot elveszíti.

A nem nyertes pályázóknak a biztosíték kamatmentesen 5 munkanapon belül visszajár.

Az ajánlatok benyújtásának módja:

Személyesen vagy postai úton, zárt borítékban *„Gara 1175 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlata III.”* jeligével a borítékon.

További információkkal szolgáló személy:

Faa Béla polgármester

tel: 0670/337-5471

A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmaznia kell a következőket:

- a) természetes személy esetén: igazolni kell a személyazonosságát (név, anyja neve, születési idő, lakcím, személyi igazolvány számának feltüntetése a pályázatban) meg kell adni adóazonosító jelét,
- b) nem természetes személy esetén: igazolnia kell, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bekezdésében foglaltak alapján átlátható szervezet, mert ennek hiányában az önkormányzattal nem köthet szerződést,
- c) a pályázó által ajánlott vételárat, amely nem lehet kevesebb a kikiáltási árnál,
- d) a biztosíték befizetését igazoló bizonylat másolatát,
- e) a vételár megfizetésének a pályázó által ajánlott feltételeit,
- f) a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívás feltételeit maradéktalanul vállalja, valamint ajánlatát 60 napig fenntartja

A kiíró tájékoztatja a pályázókat, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése, fizetéseképtelensége vagy szerződésszegő magatartása esetén a következő legjobb ajánlattevővel köt szerződést.

8. Napirend:**A Garai Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról**

Előterjesztő: Faa Béla polgármester

(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla polgármester

Az írásbeli előterjesztést a képviselők előzetesen megkapták. Az előterjesztést a Pénzügyi és Szociális Bizottság tárgyalta.

Szabó Tibor PÉSZB elnöke

Az előterjesztést a Pénzügyi és Szociális Bizottság a mai ülésén megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Faa Béla polgármester

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel hozzászólás az előterjesztéshez kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy az I. határozati javaslat megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Képviselő-testület az I. határozati javaslatot 6 szavazatból **6 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

65/2026. (V.28.) Kt. határozata

A Garai Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról

1. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Garai Közös Önkormányzati Hivatal:
 - a) 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról (zárszámadási) szóló beszámolót 77 471 051 Ft bevételi és 77 262 783 Ft kiadási főösszeggel, a határozat 1-3. melléklete szerint elfogadja.
 - b) 2025. évi felhalmozási (beruházási és felújítási) kiadásokat a határozat 4-5. melléklete szerint jóváhagyja.
 - c) 2025. évi engedélyezett létszámkeretet és az átlagos statisztikai létszámot is 8 fő köztisztviselővel a határozat 6. melléklete szerint jóváhagyja.
 - d) 2025. évi maradványát 208 268 Ft összeggel a határozat 7. melléklete szerint jóváhagyja.
 - e) 2025. évi költségvetési mérleget 208 268 Ft főösszeggel, s ehhez kapcsolódó vagyonkimutatást a határozat 8-9. melléklete szerint jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület Bácsszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének egyetértésével úgy határoz, hogy Bácsszentgyörgy Községi Önkormányzat 2026. május 31. napjáig átadja a székhely önkormányzat részére a 2025. évi elszámolás alapján a fizetendő 120 701 Ft összegű működési hozzájárulást. különbözet

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozatról értesül:

1. Gazdálkodás,
2. Határozat nyilvántartás

Faa Béla polgármester

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 11.§-a alapján a költségvetési szerv vezetője köteles az e rendelet 1. melléklete szerint nyilatkozatban értékelni a költségvetési szerv belső kontrollrendszerének minőségét, és ezt a nyilatkozatot az éves költségvetési beszámolóval együtt megküldeni az irányító szerv vezetőjének. A vezetői nyilatkozatot a polgármester a zárszámadási rendelet tervezetével együtt terjeszti a képviselő-testület elé.

A Garai Közös Önkormányzati Hivatal a 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 1. melléklet szerinti nyilatkozatában értékelte a költségvetési szerv 2025. évi belső kontrollrendszerének minőségét.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel hozzászólás ehhez kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy a II. határozati javaslat megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Képviselő-testület a II. határozati javaslatot 6 szavazatból **6 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

66/2026. (V.28.) Kt. határozata

A Garai Közös Önkormányzati Hivatal 2025 évre vonatkozó belső kontrollrendszer működéséről szóló vezetői nyilatkozat elfogadásáról

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Garai Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évre vonatkozó, a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 11. § (2a) bekezdése szerinti vezetői nyilatkozatot elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Faa Béla Róbert polgármester

Határozatról értesül:

1. Gazdálkodás
2. Határozat-nyilvántartás

9. Napirend:

**Gara Községi Önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról
(zárszámadás)**

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla polgármester

Az írásbeli előterjesztést a képviselők előzetesen megkapták. A Pénzügyi és Szociális Bizottság ezt a napirendi pontot is megtárgyalta a mai napon.

Szabó Tibor PÉSZB elnök

A Pénzügyi és Szociális Bizottság az előterjesztést megtárgyalta a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja.

Faa Béla polgármester

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel hozzászólás az előterjesztéshez kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy a rendelet-tervezet megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 6 szavazatból **6 igen** szavazattal, minősített többséggel elfogadja, és a következő rendeletet megalkotja:

**Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
10/2026. (V.28.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról**
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Faa Béla polgármester

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 11.§-a alapján a költségvetési szerv vezetője köteles az e rendelet 1. melléklete szerint nyilatkozatban értékelni a költségvetési szerv belső kontrollrendszerének minőségét, és ezt a nyilatkozatot az éves költségvetési beszámolóval együtt megküldeni az irányító szerv vezetőjének. A vezetői nyilatkozatot a polgármester a zárszámadási rendelet tervezetével együtt terjeszti a képviselő-testület elé.

A Garai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője és a Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde igazgatója a 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 1. melléklet szerinti nyilatkozatában értékelte a költségvetési szerv 2025. évi belső kontrollrendszerének minőségét.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel hozzászólás ehhez kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy a határozati javaslat megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 szavazatból **6 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

67/2026. (V.28.) Kt. határozata

Gara Községi Önkormányzat és Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde 2025. évre vonatkozó belső kontrollrendszer működéséről szóló vezetői nyilatkozatok elfogadásáról

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Gara Községi Önkormányzat, valamint a Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde 2025. évre vonatkozó, a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 11. § (2a) bekezdése szerinti vezetői nyilatkozatot elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Faa Béla Róbert polgármester

Határozatról értesül:

1. Gazdálkodás
2. Határozat-nyilvántartás

10. Napirend:

**A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt.
működésével kapcsolatos döntések meghozataláról**

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla polgármester

Az írásbeli előterjesztést a képviselők előzetesen megkapták.

A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt. 2026. május 20. napján közgyűlést tartott, melynek megfelelően megküldte a közgyűlésen tárgyalandó napirendi pontok teljes dokumentációját.

Az 1-7. napirendi pontok a zrt. éves tevékenységével függenek össze, a 8-9. napirendi pontok azonban a zrt. átalakításával kapcsolatos döntések meghozatalát tartalmazzák.

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 7/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: vagyonrendelet) 14. § (1)-(2) bekezdései alapján az önkormányzat forgalomképes üzleti vagyonát meg lehet terhelni, illetve vállalkozásba vihető. Az önkormányzat forgalomképes üzleti vagyonának megterhelésének, vállalkozásba vitelének, gazdasági társaságban való részvételének rendelkezési jogát – értékhatártól függetlenül – a képviselő-testület gyakorolja. Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel hozzászólás az előterjesztéshez kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy a határozati javaslat megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 szavazatból **6 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

68/2026. (V.28.) Kt. határozata

a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt. közgyűlésére döntések jóváhagyásáról

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt. tekintetében:

1. Az Igazgatóság beszámolóját a 2025. évi gazdálkodásról és a társaság tevékenységéről megismerte, azt elfogadja.
2. A Részvénytársaság 2025. évi éves beszámolóját, az eredmény felosztására vonatkozó javaslatot megismerte, azokat elfogadja.
3. A könyvvizsgáló jelentését a 2025. éves beszámoló megvizsgálásáról megismerte, azt elfogadja.
4. A Felügyelőbizottság beszámolóját a 2025. évi tevékenységéről, jelentését a 2025. éves beszámoló és eredményfelosztási javaslat megvizsgálásáról megismerte, azt elfogadja.
5. A 2025. évi éves beszámolót és eredményfelosztást megismerte, azt elfogadja.
6. A vezető tisztségviselők (az igazgatóság elnöke és tagjai, a cégvezető-vezérigazgató) 2025. évben végzett munkájának értékelését megismerte, részükre a felmentvényt megadja.
7. A felügyelőbizottság elnöke és tagjai 2025. évben végzett munkájának értékelését megismerte, részükre a felmentvényt megadja.
8. A Részvénytársaság 2026. éves üzleti tervét megismerte, azt elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Faa Béla polgármester

A határozatról értesül:

1. Homokhátsági Regionális Zrt. - elektronikusan
2. Gazdálkodás
3. Határozat-nyilvántartás

11. Napirend:

**A Garai Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi működéséről szóló beszámoló
elfogadásáról**

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla polgármester

Az írásbeli előterjesztést a képviselők előzetesen megkapták.

A DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. 2026. május 29. napján taggyűlést tart, melynek megfelelően megküldte a taggyűlésen tárgyalandó napirendi pontok teljes dokumentációját.

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 7/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: vagyonrendelet) 14. § (1)-(2) bekezdései alapján az önkormányzat forgalomképes üzleti vagyonát meg lehet terhelni, illetve vállalkozásba vihető. Az önkormányzat forgalomképes üzleti vagyonának megterhelésének, vállalkozásba vitelének, gazdasági társaságban való részvételének rendelkezési jogát – értékhatártól függetlenül – a képviselő-testület gyakorolja.

Gara Községi Önkormányzat közigazgatási területe a MOHU MOL Hulladélgazdálkodási Zrt. (a továbbiakban: MOHU vagy Koncessziós Társaság) által meghatározott Közép-Kelet Magyarország Régió (a továbbiakban: KKMO) területéhez tartozik, mely régióban 2023. július 1-jétől az önkormányzat tulajdonosi részvételével működő DTKH Nonprofit Kft. látja el a régiókoordinátori feladatokat, mely körében teljes körűen felel a hulladék gyűjtésért-szállításáért a MOHU alatt működő koncessziós rendszerben.

A már több, mint 2,5 éve működő koncessziós rendszerben történő feladatellátás során egyértelművé vált, hogy integrált szervezet nélkül rendkívül nehéz megfelelni a koncessziós társaság által támasztott elvárásoknak, a sok résztvevős, széttagolt működés jelentősen növeli az adminisztrációs, bürokratikus terheket, a szükséges döntéshozatali eljárások ezáltal lassúak és rugalmatlanok, kevésbé alkalmasak a folyamatosan változó elvárások teljesítésére.

A hulladékgazdálkodási feladatokat ellátó vállalatok számára a koncessziós rendszerben való hosszú távú szerepvállalás elengedhetetlen feltétele a folyamatos hatékonyságnövelés és a megváltozott körülményekhez és elvárásokhoz való alkalmazkodás minél teljesebb elérése. Ennek érdekében a DTKH Nonprofit Kft. az eddigi bő két év során számos lépést tett (pl. járatoptimalizáció, beruházások, szervezeti átalakítások, 100%-os leányvállalatok beolvasása). Az eddig eltelt két és fél évben kialakult az a cégstruktúra, ami a koncessziós társaság részére nyújtott egyes tevékenységek ellátását biztosítja a megváltozott piaci környezetben.

Figyelemmel arra, hogy az Átvevő Társaság a délpesti régióban csökkenteni kívánja az alvállalkozói kitettséget, valamint az integráció révén egy hatékony logisztikát és működést kíván kialakítani ebben a régióban, az egyesülő társaságok tagjai úgy határoznak, hogy a fenti célok megvalósítása érdekében a Beolvadó Társaság egyesül – beolvadással – az Átvevő

Társasággal, amely a jelenlegi koncesszori rendszerben a régiókoordinátori feladatokat látja el a Beolvadó Társaság által a régióban ellátott területére kiterjedően.
A folyamat eredményeként az érintett cég beolvad, és általános jogutódjuk a DTKH Nonprofit Kft. lesz.

Az átalakulás tervezett időpontja: 2026. szeptember 30.

Tekintettel arra, hogy a döntéshez szükséges valamennyi dokumentum elkészült, biztosított a lehetősége annak, hogy egy taggyűlés keretében lehessen határozni a beolvadásról.

Az átvevő társaság 2026. május 29-én tartja taggyűlését, melyen dönteni kíván az egyesülés végleges elhatározásáról, az egyesülési terv elfogadásáról, és a jogszabályban meghatározott, szükséges és kapcsolódó határozatok meghozataláról.

A fentiekre tekintettel a Képviselő-testület felhatalmazása szükséges az átalakulásban (átvevő társaságként) résztvevő DTKH Nonprofit Kft. taggyűlésén történő szavazáshoz.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel hozzászólás az előterjesztéshez kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy az I. határozati javaslat megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Képviselő-testület az I. határozati javaslatot 6 szavazatból **6 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

69/2026. (V.28.) Kt. határozata

a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. taggyűlésére döntések jóváhagyásáról

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. tekintetében:

1. A társaságot érintő aktualításokról, gazdasági és stratégiai eseményekről, jelentős szerződések megkötéséről szóló tájékoztatást megismerte, azt elfogadja.
2. A DTKH Nonprofit Kft. 2025. évi számviteli törvény szerinti beszámolójához kapcsolódó könyvvizsgálói jelentést és felügyelőbizottsági jelentést, valamint a DTKH Nonprofit Kft. 2025. évi számviteli törvény szerinti beszámolóját; az eredményfelosztásra, az ügyvezető felmentvényére, a jutalomra vonatkozót javaslatot megismerte, azokat elfogadja.
3. A 2026. éves üzleti tervét megismerte, azt elfogadja.
4. A felügyelőbizottsági tagok megválasztásához hozzájárul.

Határidő: azonnal

Felelős: Faa Béla polgármester

A határozatról értesül:

1. DTKH Kft. - elektronikusan
2. Gazdálkodás
3. Határozat-nyilvántartás

Faa Béla polgármester

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel hozzászólás II. határozati javaslatához kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy a II. határozati javaslat megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Képviselő-testület a II. határozati javaslatot 6 szavazatból **6 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

70/2026. (V.28.) Kt. határozata

a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft., mint átvevő társaság vonatkozásában az NHSZ OKÖT Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-be történő beolvadásáról, a beolvadással megvalósuló egyesüléséről, az ahhoz kapcsolódó végleges döntések meghozataláról

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. (székhelye: 6000 Kecskemét, Kiszfái 248. 0737/12. hrsz.; cégjegyzékszáma: 03-09-1313409) tagjaként eljárva:

1. az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény (Átalakulási tv.) 8. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően egyetért az **NHSZ OKÖT Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 2370 Dabas, Szent István út 133., cégjegyzékszám: 13-09-095819, adószám: 13102463-2-13, mint „**Beolvadó Társaság**”) a **DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft.-be** (cégjegyzékszám: 03-09-131340, székhely: 6000 Kecskemét, Kiszfái 248. 0737/12 hrsz., adószám: 12564392-2-03, mint „**Átvevő Társaság**”) (Beolvadó Társaság és Átvevő Társaság a továbbiakban együtt: „**Egyesülő Társaságok**”) történő **beolvadásával** azzal, hogy Beolvadó Társaság jogutódlással történő megszűnésével és beolvadásával az Átvevő Társaság változatlan formában, nonprofit korlátolt felelősségű társaságként, a 6000 Kecskemét, Kiszfái 248. 0737/12 hrsz alatti székhelyén, a beolvadást követően fióktelepeit a beolvadó társaság fióktelepeivel kibővíti működik tovább, az ügyvezetését és képviseletét folyamatosan és változatlanul Agatics Roland és dr. Balics István ügyvezetők határozatlan időtartamig látják el önálló aláírási joggal. Az egyesülés módja a Beolvadó Társaság és az Átvevő Társaság vonatkozásában a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) 3:44. § (1) bekezdés szerinti beolvadás;
2. nyilatkozik arról, hogy a beolvadás folytán létrejövő jogutód Átvevő Társaság tagja kíván lenni, egyúttal felhatalmazza a polgármestert ilyen irányú nyilatkozat aláírására;
3. egyetért azzal, hogy a Beolvadó Társaság Átvevő Társaságba történő beolvadásához szükséges vagyonmérleg-tervezet és vagyonleltár-tervezet fordulónapjaként 2025. december 31. napja kerüljön meghatározásra;
4. egyetért azzal, hogy az Átalakulási tv. 6. § (6) bekezdése alapján a beolvadáshoz fűződő joghatások beállásának napjaként 2026. szeptember 30. napja kerüljön megjelölésre azzal, hogy amennyiben a beolvadás cégbíróági bejegyzése e napot követően történik meg, úgy a joghatások beállásának napja a cégbíróági bejegyzés napja lesz, a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) 57. § (2) bekezdése alapján;

5. elfogadja az NKK AUDIT Könyvvizsgáló, Tanácsadó és Ügyviteli Szolgáltató Kft.-t, a könyvvizsgálatot személyében végző Koczka Klára (2234 Maglód, Katona József utca 30. 1. em. 6. ajtó, MKVK azonosító: 003780) könyvvizsgálót a beolvadás könyvvizsgálójaként az Átalakulási tv. 4. § (6) bekezdése, majd az Átalakulási tv. 11. § (2a) bekezdése alapján;
6. megismerte és jóváhagyja a 2025. december 31-i fordulónappal elkészített és Koczka Klára mint független könyvvizsgáló által, valamint a társaságoknál működő felügyelőbizottság – amennyiben adott társaságnál működik felügyelőbizottság – által ellenőrzött vagyonszerűség-tervezeteket és az azokat alátámasztó vagyonszerűség-tervezeteket mind az átalakuló (egyesülő) mint pedig a jogutód társaságok tekintetében. Az egyesüléssel érintett társaságok az átértékelés lehetőségével nem éltek.;
7. megismerte és az Átalakulási tv. 14. §-ában foglaltak szerint elfogadja az előterjesztés szerinti, írásban előzetesen közölt, a beolvadásra kiterjedő Egyesülési tervet és mellékleteit, valamint Egyesülési szerződést, azok mellékleteivel együtt, egyúttal felhatalmazza a polgármestert ezek taggyűlésen történő elfogadására, valamint felkéri és felhatalmazza az Átvevő Társaság ügyvezetőjét az Egyesülési terv, az Egyesülési szerződés és mellékleteik aláírására;
8. megismerte és az Átalakulási tv. 14. § (1) bekezdés c) pontjában foglaltak szerint jóváhagyja a jogutód Átvevő Társaság, azaz a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. egyesülés folytán szükséges módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társasági szerződését az előterjesztés szerinti tartalommal, egyúttal felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Társasági szerződést Gara Községi Önkormányzat képviselőjében eljárva elfogadja, szükség szerint aláírja;
9. az Egyesülő Társaságok tagjaként az Átalakulási tv. 14. § (5) bekezdésére tekintettel felkéri a DTKH Duna-Tisza közti Hulladékgazdálkodási Nonprofit Kft. mint Átvevő Társaság ügyvezetőjét arra, hogy gondoskodjon jelen döntés meghozataláról szóló, jogszabályban meghatározott tartalmú közlemény Céglétesítőben történő közzétételének kezdeményezéséről;
10. felkéri és felhatalmazza az Átvevő Társaság ügyvezetőjét, hogy a Ctv. 59. § (1) bekezdése szerint intézkedjen a beolvadás illetékes Cégbírósághoz történő bejelentéséről;
11. felhatalmazza a polgármestert vagy az általa delegált személyt arra, hogy az Átvevő Társaság taggyűlésén olyan határozat hozatalában vegyen részt, amely az Egyesülési tervben meghatározott átalakulást (beolvadást) elhatározza, az Egyesülési tervet és mellékleteit – közte az Átvevő Társaság létesítő okirat módosítását – elfogadja jelen határozat a-j) pontjában foglaltaknak megfelelően;
12. felkéri és felhatalmazza az Átvevő Társaság ügyvezetőjét, hogy a társaság munkavállalóit az egyesülés tényéről és határidejéről tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Faa Béla polgármester

A határozatról értesül:

1. DTKH Kft. - elektronikusan
2. Gazdálkodás
3. Határozat-nyilvántartás

12. Napirend:

A Garai Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének 1. módosításáról

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla polgármester

Az írásbeli előterjesztést a képviselők előzetesen megkapták. A Pénzügyi és Szociális Bizottság ezt a napirendi pontot is megtárgyalta a mai napon.

Szabó Tibor PÉSZB elnöke:

A Pénzügyi és Szociális Bizottság az előterjesztést megtárgyalta a határozat javaslat elfogadásával egyetért.

Faa Béla polgármester

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel hozzászólás az előterjesztéshez kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy a határozati javaslat megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 szavazatból **6 igen** szavazattal, minősített többséggel elfogadja, és a következő határozatot hozza:

71/2026. (V.28.) Kt. határozata

A Garai Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetésének 1. módosításáról

1. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) a 18/2026.(I.29.) Kt. határozattal elfogadott Garai Közös Önkormányzati Hivatal 2026. évi költségvetését – **102 291 789 Ft** módosított bevételi-kiadási főösszeggel – az előterjesztés és határozat mellékletei szerint elfogadja. Az engedélyezett létszámkeretét 8 fő köztisztviselőben határozza meg.
2. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a 18/2026.(I.29.) Kt. határozat 1. melléklete helyébe jelen határozat 1. melléklete lép, s kiegészül 2-4. melléklettel.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozatról értesül:

1. Gazdálkodás,
2. Határozat nyilvántartás

13. Napirend:

Az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 5/2026. (II.13.) önkormányzati rendelet 1. módosításáról

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla polgármester

Az írásbeli előterjesztést a képviselők előzetesen megkapták. A Pénzügyi és Szociális Bizottság ezt a napirendi pontot is megtárgyalta a mai napon.

Szabó Tibor PÉSZB elnöke:

A Pénzügyi és Szociális Bizottság az előterjesztést megtárgyalta a rendelet elfogadásával egyetért.

Faa Béla polgármester

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel hozzászólás az előterjesztéshez kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy a rendelet-tervezet megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 6 szavazatból **6 igen** szavazattal, minősített többséggel elfogadja, és a következő rendeletet megalkotja:

**Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2026. (V.28.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló 5/2026. (II.13.)
önkormányzati rendelet módosításáról
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

14. Napirend: **Egyebek**

Egyéb napirend, kérdés, hozzászólás nem lévén Faa Béla polgármester megköszöni az ülésen történő részvételt, a nyílt ülést 17:05 perckor bezárja, a jegyzőkönyvet lezárja.

Kmf.


Faa Béla
polgármester




Dr. Szász Balázs
jegyző