

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. március 26. napján (csütörtök) **16.00** órai kezdettel tartott
rendes, nyílt üléséről.

Az ülés helye: Garai Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozóterme
(6522 Gara, Kossuth Lajos utca 62.)

Jelen vannak:

Faa Béla Róbert polgármester
Putterer Antal alpolgármester
Antal Krisztián képviselő
Stábl Nóra képviselő
Szabó Tibor képviselő (5 fő)

Távolmaradását előre jelezte:

Kertész Ferenc Attila képviselő
Kovácsné Poszpisl Hajnalka képviselő (2 fő)

Garai Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Dr. Szász Balázs jegyző
Kertészné Molnár Anna jegyzőkönyvvezető (2 fő)

A Képviselő-testületi ülésen a szavazás kézfelemeléssel történik, az ülésről hangfelvétel nem készül.

Faa Béla polgármester:

Köszönti a jegyzőt és a rendes, nyílt ülésen megjelent képviselőket. Megállapítja, hogy a mai nyílt ülés határozatképes, a megválasztott 7 képviselőből 5 fő jelen van, 2 fő igazoltan maradt távol.

A nyilvános ülést megnyitja.

Kérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatosan van-e kérdés, észrevétel, javaslat.

A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzott el.

Kéri, hogy a napirendről szavazzanak.

A Képviselő-testület a napirendet 5 szavazatból **5 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

38/2026. (III.26.) Kt. határozata
Rendes, nyílt ülés napirendjéről

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, és a polgármester havi szabadságának igénybevételéről, az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakban végzett munkáról, fontosabb eseményekről, a polgármester, valamint a bizottság átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
2. Előterjesztés a Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői állaspályázatának kiírásáról
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
3. Előterjesztés a Gara, Kossuth Lajos utca 37. szám alatti ingatlanban az önkormányzat tulajdonában álló 5/10-ed tulajdoni hányad arányú tulajdonrész értékesítéséről II
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
4. Előterjesztés a Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegységébe horvát nemzetiségi óvodapedagógus állaspályázat kiértékeléséről és ismételt kiírásáról
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
5. Előterjesztés a helyi civil szervezetek, alapítványok, egyházak pénzügyi támogatásához pályázati kiírásról
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
6. Előterjesztés a TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00027 azonosítószámú, Közösség építés Garán című projekt kapcsán megrendezésre kerülő sportnap sztárfellépőinek kiválasztása iránti beszerzési eljárásokat lezáró döntések meghozataláról
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
7. Előterjesztés az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 7/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
8. Egyebek

NAPIRENDI PONT TÁRGYALÁSA

1. Napirend:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a polgármester havi szabadságának igénybevételéről, az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakban végzett munkáról, fontosabb eseményekről, a polgármester, valamint a bizottság átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla polgármester

Az írásbeli előterjesztést a képviselők előzetesen megkapták.

Tájékoztatja a képviselőket a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, a havi szabadságának igénybevételéről, az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakban végzett munkáról, valamint fontosabb eseményekről, az átruházott hatáskörben tett polgármesteri és bizottsági intézkedésekről.

Kérdezi, hogy az előterjesztéssel kapcsolatosan van-e kérdés, észrevétel vagy hozzászólás.

Az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzott el, ezért a polgármester kéri a képviselő-testülettől a beszámoló elfogadását alakszerű határozathozatal nélkül.

A Képviselő-testület a polgármesteri tájékoztatót 5 szavazatból **5 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja.

2. Napirend:

A Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői állaspályázatának kiírásáról

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla polgármester

Az írásbeli előterjesztést a képviselők előzetesen megkapták.

A Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde igazgatójának magasabb vezetői megbízatása Gara Község Polgármesterének a katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46.§ (4) bekezdése értelmében hozott 43/2021. (VI.11.) határozata alapján 2026. július 1. napjával megszűnik, így szükséges magasabb vezetői megbízatás kiírása.

Az előterjesztés részletesen tartalmazza a jogszabályi háttérrel, illetve a kiíró kötelezettségeit.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel hozzászólás az előterjesztéshez kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy az I. határozati javaslat megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Képviselő-testület az I. határozati javaslatot 5 szavazatból **5 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

39/2026. (III.26.) Kt. határozata

A Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői pályázati eljárás lefolytatására szakmai bizottság létrehozásáról

1. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a pályázatok véleményezésére, a pályázók meghallgatására – a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. XXXIII. törvény 20/A.§ (6) bekezdését, valamint közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII.26.) Korm. rendelet 1/A. § (9)-(10) bekezdéseit figyelembe véve – az alábbi összetételű szakértői bizottságot (a továbbiakban: Bizottság) hozza létre:
 - a.) Szabó Edit köznevelési szakember
 - b.) dr. Szász Balázs jegyző - pályázati eljárás lefolytatásával összefüggő előkészítő feladatokat ellátó személy képviselője

- c.) a gyermekek napközbeni ellátása – bölcsődei ágazatban országos hatáskörrel rendelkező érdekképviselői szövetségként működő - Magyar Bölcsődék Egyesülete által delegált tag
2. A Bizottság a pályázati feltételeknek megfelelő pályázók meghallgatását a pályázati határidő lejártát követő 21 napon belül köteles elvégezni.

Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: pályázati határidő lejártát követő 21. nap

Felelős: jegyző

Határozatról értesítendő köre:

1. Szakértői bizottság tagjai
2. Határozat-nyilvántartás

Faa Béla polgármester

Az első határozati javaslat elfogadását követően kéri, hogy szavazzanak a II. határozati javaslatról is.

A Képviselő-testület a II. határozati javaslatot 5 szavazatból **5 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

40/2026. (III.26.) Kt. határozata

A Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői álláspályázatának kiírásáról

1. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy pályázatot hirdet a fenntartásában működő Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde intézményvezetői munkakörének betöltésére a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvényben, valamint a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII.30.) Korm. rendeletben, a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV.30.) NM rendeletben, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII.26.) Korm. rendeletben, továbbá a személyügyi központról és a Közzszolgálati Személyügyi Szolgáltatási Keretrendszeréről, valamint ezzel összefüggésben egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 716/2021. (XII.20.) Korm. rendeletben foglaltakra, a határozat mellékletét képező pályázati felhívás feltételei szerinti betöltésére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat közzétételére, a pályázati eljárás lebonyolításának felügyeletére, és a pályázók pályázattal kapcsolatos tájékoztatására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, igazgató

Határozatról értesítendő köre:

1. Eseti szakmai bizottság tagjai
2. Személyügyi Központ - Közzszolgálat
3. Hirdetőtábla
4. Határozat-nyilvántartás

ÁLLÁSPÁLYÁZAT

GARA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT

Gara Községi Önkormányzat

pályázatot hirdet Köznevelési foglalkoztatotti jogviszony keretében

óvodaigazgató (intézményvezető)

Munkakör/feladatkör betöltésére.

Tevékenységi kör (ellátandó feladatok): A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 69. §-a szerint. A főigazgató feladata az intézmény irányítása, törvényes működésének biztosítása, ellenőrzése, munkáltatói feladatok ellátása, kapcsolattartás a fenntartóval, az intézmény által ellátott feladatok – óvodai nevelés, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 43/A. §-a szerinti mini bölcsődei feladatok, 21. §-a szerinti gyermekétkeztetés, 21/C. § szerinti szünidei gyermekétkeztetés biztosítása - szakmai irányítása, a pedagógiai program megvalósulása, az intézményi költségvetés betartása. Az intézmény vezetője felel a takarékos gazdálkodásért, az intézmény működését és a mindennapi életét meghatározó szabályzatok és programok elkészítéséért, valamint ellátja a szakági jogszabályokban meghatározott egyéb vezetői feladatokat.

Betöltendő állás szakmacsoportja: köznevelés

FEOR besorolás: 1328 Oktatási-nevelési tevékenységet folytató egység vezetője

Betöltendő állás munkakörének szakterülete (munkakörcsalád):

Emberi erőforrási/oktatási, képzési

Betöltendő állás jogviszonya: Köznevelési foglalkoztatotti jogviszony

Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája: Határozatlan, 40 óra, teljes munkaidő (heti 40 óra), Teljes munkaidő

Munkavégzés helye: Gara

A munkavégzés pontos helye: 6522 Gara, Kossuth Lajos utca 82.

Álláshirdető szervezet bemutatása: A Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde ellátási területe Gara és Bácszentgyörgy közigazgatási területe. Az intézményben horvát és német nemzetiségi nevelés működik.

A munkáltatóval, állással kapcsolatos egyéb lényeges információ (pl. jogviszony létesítés feltételei; próbaidő; illetmény/fizetés, speciális adatvédelmi tájékoztatás, szervezet honlap címe stb.): Határozatlan idejű köznevelési foglalkoztatotti jogviszony 3 hónap próbaidővel - a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII.30.) Korm. rendelet 7. § (2) bekezdés esetkörének kivételével. A vezetői megbízás időtartama: a vezetői megbízás határozott időre, 2026. július 1. naptól 2028. június 30. napig szól. A vezetői megbízás feltétele egy határozatlan idejű köznevelési foglalkoztatotti jogviszony megléte ill. létesítése. Illetmény és juttatások: Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény (a továbbiakban: Púétv), a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény, a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII. 30.) Korm. rendelet rendelkezései az irányadók.

Feltételek, előnyök

Pályázati feltételek

Jogállásból fakadó jogszabályi követelmények:

Büntetlen előélet
Cselekvőképesség
Magyar állampolgárság
Vagyonnyilatkozattételi eljárás lefolytatása
Erkölcsei bizonyítvány

Elvárt végzettség/képesítés:

- 6. Felsőfokú végzettséghez kötött szakképesítés alapképzés (Bsc vagy BA), Óvodapedagógusok képzése, óvodapedagógus,
- valamint a pedagógus-továbbképzés rendszeréről szóló rendeletben meghatározott köznevelési igazgatóképzés

Elvárt szakmai tapasztalat időtartama (év): 4

Elvárt vezetői tapasztalat időtartama (év): 0

Egyéb pályázati feltétel meghatározása:

- A pedagógus-továbbképzés rendszeréről szóló 419/2024. (XII.23.) Korm. rendeletben meghatározott köznevelési igazgatóképzés, vagy a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény egyes rendelkezéseinek a végrehajtásáról szóló 87/2015. (IV.9.) Korm. rendelet szerinti intézményvezetői ismeretek pedagógus-szakvizsga
- Benyújtja a végzettséget, szakképesítést igazoló okiratok másolatát, valamint a nyelvtudást igazoló dokumentum(ok) másolatát.
- Nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy a vagyonnyilatkozat-tételi eljárás lefolytatását vállalja.
- A Püévtv. 37.§ (5) bekezdés alapján a pályázó a pályázathoz csatolja arról szóló nyilatkozatát, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul.
- Benyújtja fényképpel ellátott szakmai önéletrajzát, a szakmai programot és a vezetői koncepciót.
- Benyújtja a 3 hónapnál nem régebbi büntetlen előéletet igazoló erkölcsi bizonyítványt, vagy annak megigényléséről szóló igazolást /büntetlen előéletű, valamint vele szemben a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 27.§ (1)-(3) bekezdéseiben meghatározott kizáró okok nem állnak fenn, továbbá nem áll a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 52. § (3) bekezdése szerinti foglalkoztatástól, tevékenységtől eltiltás hatálya alatt (302)./
- Legalább négy év pedagógus-munkakörben, vagy heti tíz tanóra, vagy foglalkozás megtartására vonatkozó óraadói megbízás ellátása során szerzett szakmai gyakorlat hitelt érdemlő igazolása.
- A pályázó benyújtja nyilatkozatát arról, hogy a személyével kapcsolatos előterjesztést a Képviselő-testület nyílt vagy zárt ülés keretében tárgyalja

Pályázat elbírálása során előnyt jelent

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a szakmai tapasztalat?: Igen

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a vezetői tapasztalat?: Nem

Egyéb pályázati előnyök:

- a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti, gyermekvédelmi intézmények, valamint a személyek szakmai feladatairól és működésük feltételeiről szóló 15/1998. (IV.30.) NM rendelet 2. melléklet I.1.C. pontja szerinti képesítés
- horvát és /vagy német nyelvtudás

A pályázat részeként benyújtandó igazolások, alátámasztó dokumentumok:

- végzettséget/képzettséget igazoló okirat(ok) másolata
- nyelvtudást igazoló dokumentum(ok) másolata
- vagyonynyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítése
- adatkezelési nyilatkozat
- fényképpel ellátott szakmai önéletrajz
- szakmai program
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány
- vezetői program
- szakmai gyakorlat hitelt érdemlő igazolása

A pályázat benyújtásának határideje: 2026.04.30. 16:00

Pályázat benyújtásának módja:

- Postai úton a pályázatnak a Gara Községi Önkormányzat címére történő megküldésével (6522 Gara, Kossuth Lajos utca 62). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati azonosító számot: G/691/2026., valamint a munkakör megnevezését: óvodaigazgató.
- Személyesen: Faa Béla polgármesternél (6522 Gara, Kossuth Lajos utca 62.)

A pályázat elbírálásának módja:

A pályázati feltételeknek megfelelő pályázókat szakmai bizottság személyesen is meghallgathatja. A pályázók a pályázat eredményéről az elbírálást követően értesítést kapnak. A kiíró fenntartja a pályázat visszavonásának és eredménytelenné nyilvánításának jogát.

A pályázat elbírálásának határideje: 2026.05.29. 00:00

A pályázati kiírás további közzétételének helye: www.gara.hu

Állás tervezett betöltésének időpontja: 2026.07.01.

Publikálás tervezett időpontja: 2026.03.30.

3. Napirend:

Gara, Kossuth Lajos utca 37. szám alatti ingatlanban az önkormányzat tulajdonában álló 5/10-ed tulajdoni hányad arányú tulajdonrész értékesítéséről II.

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla polgármester

Az írásbeli előterjesztést a képviselők előzetesen megkapták. A Pénzügyi és Szociális Bizottság az előterjesztést a mai napon megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy a határozati javaslat megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 szavazatból **5 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

41/2026. (III.26.) Kt. határozata

Gara, Kossuth Lajos utca 37. szám alatti ingatlanban az önkormányzat tulajdonában álló 5/10-ed tulajdoni hányad arányú tulajdonrész értékesítéséről II.

1. Gara Községi Önkormányzat (a továbbiakban: Önkormányzat) Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy az Önkormányzat 5/10-ed tulajdoni hányad arányú tulajdonát képező, üzleti vagyunkörbe sorolt Gara belterület 1175 hrsz-ú, természetben Gara, Kossuth Lajos utca 37. szám alatti kivett bölcsőde és lakás megnevezésű ingatlan 5/10-ed önkormányzati tulajdonrészét pályázat útján értékesíti a határozat 1. mellékletét képező pályázati hirdetményben foglaltaknak megfelelően.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlan a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) 13. § (1) bekezdésében meghatározott értékhatárt nem éri el.
3. A Képviselő-testület megállapítja, hogy az 1. pontban meghatározott ingatlan az Nvtv. 14. § (4) bekezdésében meghatározott értékhatárt nem éri el.
4. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy az ingatlan tulajdonostársainak az értékesíteni kívánt tulajdonrész tekintetében elővásárlási joga van.
5. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a hirdetményre beérkezett pályázatok összegzését elkészítse és a hirdetmény lejáratát követően 30 napon belül a Képviselő-testület elé terjessze.

Határidő: azonnal

Felelős: Faa Béla polgármester

Határozatról értesítendőök köre:

1. Honlap, hirdetőtábla
2. Határozat-nyilvántartás

1. melléklet a 41/2026. (III.26.) Kt. határozathoz

Pályázati hirdetmény

Gara, Kossuth Lajos utca 37. (1175 hrsz) szám alatti ingatlanban az önkormányzat tulajdonában álló 5/10-ed tulajdoni hányad arányú tulajdonrész értékesítése II.

Pályázat kiíró neve, székhelye:

Gara Községi Önkormányzat
6522 Gara, Kossuth L. u. 62.

A pályázat tárgya:

A Gara belterület 1175 hrsz-ú, természetben 6522 Gara, Kossuth Lajos utca 37. szám alatti 1 ingatlanban az önkormányzat tulajdonában álló 5/10-ed tulajdoni hányad arányú tulajdonrészének értékesítése adásvételi szerződés útján.

Az ingatlan minimum vételára:

4.100.000 Ft

A pályázat célja:

Az önkormányzat birtokában lévő teljes felújításra szoruló használaton kívüli tulajdoni hányad értékesítése.

Az értékesítendő ingatlan ismertetése:

A Kossuth utcai utcafront déli oldalán lévő épületrész állagmegóvására, karbantartására gondot nem fordítottak, állapota elhanyagolt, teljes felújítást igényel. A háznak téglalapja van, téglavályog falszerkezetű, faszervezetű földemmel ellátott, ácsolt nyeregvető épület cserépfedéssel.

Az ajánlatok benyújtásának helye:

Garai Közös Önkormányzati Hivatal
6522 Gara, Kossuth L. u. 62.

Az ajánlatok beérkezésének határideje:

2026. április 16. csütörtök 16.00 óra

A pályázat bontás ideje:

2026. április 20. hétfő 10:00

Pályázati biztosíték:

A pályázat érvényességéhez a pályázónak **410.000 Ft**-ot pályázati biztosítékként a Gara Községi Önkormányzat **50800317-15371142-00000000** számlájára kell utalnia a pályázat benyújtását megelőzően. Amennyiben a nyertes pályázó az adásvételi szerződést nem köti meg, akkor a biztosítékot elveszíti.

A nem nyertes pályázóknak a biztosíték kamatmentesen 5 munkanapon belül visszajár.

Az ajánlatok benyújtásának módja:

Személyesen vagy postai úton, zárt borítékban „*Gara 1175 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlata II.*” jellegével a borítékon.

További információkkal szolgáló személy:

Faa Béla polgármester
tel: 0670/337-5471

A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmaznia kell a következőket:

- a) természetes személy esetén: igazolni kell a személyazonosságát (név, anyja neve, születési idő, lakcím, személyi igazolvány számának feltüntetése a pályázatban) meg kell adni adóazonosító jelét,
- b) nem természetes személy esetén: igazolnia kell, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bekezdésében foglaltak alapján átlátható szervezet, mert ennek hiányában az önkormányzattal nem köthet szerződést,
- c) a pályázó által ajánlott vételárat, amely nem lehet kevesebb a kikiáltási árnál,
- d) a biztosíték befizetését igazoló bizonylat másolatát,
- e) a vételár megfizetésének a pályázó által ajánlott feltételeit,
- f) a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívás feltételeit maradéktalanul vállalja, valamint ajánlatát 60 napig fenntartja

A kiíró tájékoztatja a pályázókat, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése, fizetéseképtelensége vagy szerződésszegő magatartása esetén a következő legjobb ajánlattevővel köt szerződést.

4. Napirend:

A Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegységébe horvát nemzetiségi óvodapedagógus álláspályázat kiértékeléséről és ismételt kiírásáról

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla polgármester

Az írásbeli előterjesztést a képviselők előzetesen megkapták.

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 33/2026. (II.26.) Kt. határozatával pályázatot írt ki a fenntartásában működő Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde intézmény óvoda intézményegységének horvát nemzetiségi óvodapedagógus munkakörének betöltésére. A pályázat benyújtási határideje: 2026. március 18. 9:00 volt. Törvényes határidőben 1 db pályázat érkezett, mely a pályázati kiírás szerint érvénytelen.

A pályázati anyaga nem felelt meg a hivatkozott jogszabályoknak, ugyanis a pályázó nem csatolta a pályázati kiírásban kötelezendően benyújtandó „302” számú, speciális erkölcsi bizonyítványt, vagy annak megigényléséről szóló másolatot, továbbá a pályázó nem rendelkezik horvát nemzetiségi óvodapedagógus szakképesítéssel.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy az I. határozati javaslat megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 szavazatból **5 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

42/2026. (III.26.) Kt. határozata

A horvát nemzetiségi óvodapedagógus állaspályázat eljárásának kiértékeléséről

1. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) megállapítja, hogy a Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegységébe horvát nemzetiségi óvodapedagógus állaspályázat álláshellyel kapcsolatos pályázati eljárás eredménytelenül zárult le.
2. A Képviselő-testület megállapítja, hogy Kubatov Kíra Fanni állaspályázata a pályázati kiírásnak tartalmi okok miatt nem felelt meg, érvénytelen.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozatról értesítendő köre:

1. Ügyirat
2. Határozat-nyilvántartás

Faa Béla polgármester

A fentiek alapján szükséges ismételt állaspályázat kiírása. Tekintettel arra, hogy a korábbi pályázati felhívásnak megfelelő pályázó nem volt, így a jelen állaspályázat kiírásakor a horvát nemzetiségi óvodapedagógusi végzettséget, mint előnyt határozza meg a képviselő-testület.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel, hozzászólás ehhez kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy a II. határozati javaslat megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 szavazatból **5 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

43/2026. (III.26.) Kt. határozata

A Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegységébe horvát nemzetiségi óvodapedagógus álláspályázat ismételt kiírásáról

1. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy pályázatot hirdet a fenntartásában működő Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde intézmény óvoda intézményegységének horvát nemzetiségi óvodapedagógus munkakörének betöltésére a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvényben, valamint a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény végrehajtásáról szóló 401/2023. (VIII.30.) Korm. rendeletben, továbbá a személyügyi központról és a Közzolgálati Személyügyi Szolgáltatási Keretrendszeréről, valamint ezzel összefüggésben egyes kormányrendeletek módosításáról szóló 716/2021. (XII.20.) Korm. rendeletben foglaltakra, a határozat mellékletét képező pályázati felhívás feltételei szerint.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat közzétételére, majd a pályázati eljárás lebonyolításának felügyeletére, az igazgatót a pályázók pályázattal kapcsolatos tájékoztatására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, igazgató

Határozatról értesítendő köre:

1. GNOB igazgató helyben
2. Személyügyi Központ - Közzolgálás
3. Hirdetőtábla
4. Határozat-nyilvántartás

1. melléklet a 43/2026. (III.26.) Kt. határozathoz

ÁLLÁSPÁLYÁZAT

GARAI NEMZETISÉGI ÓVODA ÉS BÖLCSŐDE

Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde
pályázatot hirdet köznevelési foglalkoztatotti jogviszony (Púétv.) keretében
horvát nemzetiségi óvodapedagógus
Munkakör/feladatkör betöltésére.

Tevékenységi kör (ellátandó feladatok): A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvényben (a továbbiakban: köznevelési törvény), az Óvodai nevelés országos alapprogramjában, és az intézménynevelési programjában meghatározott köznevelési, horvát nemzetiségi óvodapedagógusi feladatkörök és az intézményben óvodapedagógusi feladatok ellátása.

Betöltendő állás szakmacsoportja: köznevelés

FEOR besorolás: 2432 Csecsemő- és kisgyermeknevelő, óvodapedagógus

Betöltendő állás munkakörének szakterülete (munkakörcsalád): Emberi erőforrási/oktatási, képzési

Betöltendő állás jogviszonya: Köznevelési foglalkoztatási jogviszony (Púétv.)

Foglalkoztatás időtartama, munkaideje, munkarendje, formája: Határozatlan, 40 óra, teljes munkaidő (heti 40 óra)

Munkavégzés helye: Gara

A munkavégzés pontos helye: 6522 Gara, Kossuth Lajos utca 82.

Álláshirdető szervezet bemutatása: A Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde óvodai intézményegységének ellátási területe Gara és Bácsszentgyörgy közigazgatási területe. Az intézményben horvát nemzetiségi nevelés működik.

A munkáltatóval, állással kapcsolatos egyéb lényeges információ (pl. jogviszony létesítés feltételei; próbaidő; illetmény/fizetés, speciális adatvédelmi tájékoztatás, szervezet honlap címe stb.): Határozatlan idejű köznevelési foglalkoztatotti jogviszony 3 hónap próbaidővel

Pályázati feltételek:

Jogállásból fakadó jogszabályi követelmények:

- Büntetlen előélet
- Cselekvőképesség
- Magyar állampolgárság
- Erkölcsi bizonyítvány

Elvárt végzettség/képesítés:

- 6. Felsőfokú végzettséghez kötött szakképesítés alapképzés (Bsc vagy BA), Óvodapedagógusok képzése, Óvodapedagógus

Elvárt szakmai tapasztalat időtartama (év): 0

Elvárt vezetői tapasztalat időtartama (év): 0

Elvárt nyelvtudás (idegennyelv megnevezése): 0

Pályázat elbírálása során előnyt jelent:

- horvát nemzetiségi óvodapedagógus képzettség, vagy annak megkezdése
- horvát, B2 (középfok), Komplex vizsga (C)
- horvát nyelv társalgási szintű ismerete

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a szakmai tapasztalat?: Nem

A pályázat elbírálása során előnyt jelent a vezetői tapasztalat?: Nem

A pályázat részeként benyújtandó igazolások, alátámasztó dokumentumok:

- Púétv. 37. § (5) bekezdés alapján a pályázó a pályázathoz csatolja arról szóló nyilatkozatát, hogy a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez hozzájárul.
- fényképpel ellátott szakmai önéletrajz
- végzettséget, szakképesítést igazoló okiratok másolata

- 3 hónapnál nem régebbi büntetlen előéletet igazoló erkölcsi bizonyítvány, vagy annak igényléséről szóló igazolás: büntetlen előéletű, valamint vele szemben a pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 27. § (1)-(3) bekezdéseiben meghatározott kizáró okok nem állnak fenn, továbbá nem áll a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 52. § (3) bekezdése szerinti foglalkozástól, tevékenységtől eltiltás hatálya alatt. (302)

A pályázat benyújtásának határideje: 2026.04.17. 09:00

Pályázat benyújtásának módja: Postai úton a pályázatnak a Gara Községi Önkormányzat címére történő megküldésével (6522 Gara, Kossuth Lajos utca 62). Kérjük a borítékon feltüntetni a pályázati azonosító számot: G/568/2026., valamint a munkakör megnevezését: nemzetiségi óvodapedagógus. Személyesen: Faa Béla polgármesternél (6522 Gara, Kossuth Lajos utca 62.)

A pályázat elbírálásának módja: A pályázati feltételeknek megfelelő pályázók személyes meghallgatása horvát és magyar nyelven történik. A pályázók a pályázat eredményéről az elbírálást követően értesítést kapnak. A kiíró fenntartja a pályázat visszavonásának és eredménytelenné nyilvánításának jogát.

A pályázat elbírálásának határideje: 2026.04.30. 18:00

A pályázati kiírás további közzétételének helye: www.gara.hu

Állás tervezett betöltésének időpontja: 2026.09.01.

Publikálás tervezett időpontja: 2026.03.30.

5. Napirend:

A helyi civil szervezetek, alapítványok, egyházak pénzügyi támogatásához pályázati kiírásról

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla polgármester

Az írásbeli előterjesztést a képviselők előzetesen megkapták.

Az előterjesztést a Pénzügyi és Szociális Bizottság megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy a határozati javaslat megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 szavazatból **5 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

44/2026. (III.26.) Kt. határozata

A helyi civil szervezetek, alapítványok, egyházak pénzügyi támogatásához pályázati kiírásról

1. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a helyi civil szervezetek, alapítványok, egyházak pénzügyi támogatásáról szóló 2/2014. (II.12.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: önkormányzati rendelet) 1. melléklete szerinti tartalommal pályázatot ír ki a helyi civil szervezetek, alapítványok, egyházak pénzügyi támogatásához.
2. A Képviselő-testület elrendeli az 1. pont szerinti pályázati kiírás és az önkormányzati rendelet 2. melléklete szerinti Pályázati adatlap közzétételét.

Határidő: 2026.03.31.

Felelős: polgármester, jegyző

Határozatról értesítendőik köre:

1. Titkárság
2. Határozat-nyilvántartás

6. Napirend:

A TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00027 azonosítószámú, Közösség építés Garán című projekt kapcsán megrendezésre kerülő sportnap sztárfellépőinek kiválasztása iránti beszerzési eljárásokat lezáró döntések meghozataláról

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla polgármester

Az írásbeli előterjesztést a képviselők előzetesen megkapták. A Pénzügyi és Szociális Bizottság az előterjesztést a mai napon tárgyalta.

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot nyújtott be a TOP_PLUSZ-3.1.3. Helyi humán fejlesztések című felhívásra, melyet a Nemzeti Fejlesztési Központ, mint támogató 26.000.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásban részesített.

A projekt keretein belül számos közösségépítő és közösségfejlesztő program valósult meg 2025. évben, valamint az idei év során az elkészült programnaptár alapján.

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 96/2025. (V.23.) Kt. határozatában a sportnap előadóművész fellépőjének kiválasztása iránt beszerzési eljárás megindításáról döntött.

A Képviselő-testület 119/2025. (VI.13.) Kt. határozatában a DMF Art Média Kft-t nevezte meg a beszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjeként, azonban a gazdasági szereplő elállt a szerződés teljesítésétől. A gazdasági szereplő tájékoztatása alapján 2026. évben nem folytat szerződéses tevékenységet a felkért produkcióval. A 119/2025. (VI.13.) Kt. határozatban második helyezettként megjelölt gazdasági szereplő ugyancsak elállt a szerződés teljesítésétől a szolgáltatási díj mértékében történő változás miatt.

Mindezek miatt szükségessé vált a 96/2025. (V.23.) Kt. határozat alapján ismételt beszerzési eljárás megindítására és a 119/2025. (VI.13.) Kt. határozat visszavonása.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel hozzászólás az előterjesztéshez kapcsolódóan.

Szabó Tibor elnök

A Pénzügyi és Szociális Bizottság az előterjesztés megvitatta és mindhárom határozati javaslat elfogadásával egyetért.

Faa Béla polgármester

Egyéb kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy az I. határozati javaslat megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 szavazatból **5 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

45/2026. (III.26.) Kt. határozata

a 119/2025. (VI.13.) Kt. határozat visszavonásáról

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00027 azonosítószámú, Község építés Garán című projekt kapcsán megrendezésre kerülő sportnap sztárfellépőinek kiválasztása iránti szerzési eljárást – *Karthago koncert* – lezáró döntést tartalmazó 119/2025. (VI.13.) Kt. határozatát visszavonja a szerzési eljárásban nyertes ajánlattevőként megnevezett DMF Art Media Kft. szerződéskötéstől történő elállása okán.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozatról értesítendők köre:

1. Gazdálkodás
2. Határozat-nyilvántartás

Faa Béla polgármester

Az önkormányzat előzetes ellenőrzést folytatott le az ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők teljesítési képessége, szakmai megbízhatósága vonatkozásában.

Az ajánlatkérő a szerzési eljárást elektronikus formában folytatta le. Az eljárást megindító felhívásokat, ajánlatkéréseket 2026. február 12-én küldte meg az ajánlattételre felkért gazdasági szereplők részére.

Az eljárás értékelési szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás volt.

Az ajánlattételi határidő a szerzési eljárásban 2026. február 17-én 16 óra 00 perckor járt le.

Az ajánlattételi határidőig mindhárom ajánlattételre felkért gazdasági szereplő benyújtotta ajánlatát.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel hozzászólás az előterjesztéshez kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy a II. határozati javaslat megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 szavazatból **5 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

46/2026. (III.26.) Kt. határozata

A TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00027 azonosítószámú, Közösség építés Garán című projekt kapcsán megrendezésre kerülő sportnap sztárfellépőinek kiválasztása iránti beszerzési eljárásban – Karthago koncert – beérkezett ajánlatok érvényességéről II.

1. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00027 azonosítószámú, Közösség építés Garán című projekt kapcsán megrendezésre kerülő sportnap sztárfellépőinek kiválasztása iránti megismételt beszerzési eljárást – *Karthago koncert* – eredményesnek nyilvánítja.
2. A Képviselő-testület a határozat 1. pontjában meghatározott beszerzési eljárásban résztvevő valamennyi ajánlattevő ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozatról értesítendőök köre:

1. Gazdálkodás
2. Ajánlattevők
3. Határozat-nyilvántartás

Faa Béla polgármester

A beérkezett árajánlatokból a legkedvezőbb ajánlatot a Karthago Media Kft. adta az árajánlatban meghatározott bruttó **3.645.535,-** Ft összegben.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel hozzászólás az előterjesztéshez kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy a III. határozati javaslat megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 szavazatból **5 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

47/2026. (III.26.) Kt. határozata

A TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00027 azonosítószámú, Közösség építés Garán című projekt kapcsán megrendezésre kerülő sportnap sztárfellépőinek kiválasztása iránti beszerzési eljárásban – Karthago koncert – az eljárást lezáró döntés meghozataláról II.

1. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00027 azonosítószámú, Közösség építés Garán című projekt kapcsán megrendezésre kerülő sportnap sztárfellépőinek kiválasztása iránti megismételt beszerzési eljárás – *Karthago koncert* – nyerteseként **Karthago Media Kft.** ajánlattevőt nevezi meg, tekintettel arra, hogy:
 - a. az ajánlat a beszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek megfelel,
 - b. az ajánlattal kapcsolatban nem merült fel érvénytelenségi ok, ajánlattevő nem áll a kizáró okok hatálya alatt,

- c. az ajánlat az értékelési szempontra (legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás) figyelemmel a legkedvezőbbnek tekinthető.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.
3. A Képviselő-testület a nyertes ajánlattevő ajánlatában meghatározott összeget a TOP_PLUSZ-3.1.3-23-BK1-2024-00027 azonosítószámú projekt költségvetése terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Határozatról értesítendő köre:

1. Gazdálkodás
2. Ajánlattevők
3. Határozat-nyilvántartás

7. Napirend:

**Az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 7/2013. (IV.30.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla polgármester

Az írásbeli előterjesztést a képviselők előzetesen megkapták.

Tekintettel arra, hogy a Gara belterület 297 hrsz-ú, természetben Gara, Kossuth Lajos utca 52. szám alatti, valamint a Gara belterület 300 hrsz-ú Gara, Kossuth Lajos utca 46. szám alatti ingatlanok adásvételi szerződés útján történő értékesítése megtörtént, és az önkormányzat tulajdonjoga mindkét ingatlan esetében törlésre került, így szükségessé az önkormányzati rendelet 3. mellékletének módosítása.

A Pénzügyi és Szociális Bizottság az előterjesztést a mai napon tárgyalta, és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel, hozzászólás az előterjesztéshez kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy a rendelet-tervezet megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 5 szavazatból **5 igen** szavazattal, minősített többséggel elfogadja, és a következő rendeletet megalkotja:

**Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2026. (III.27.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 7/2013. (IV.30.)
önkormányzati rendelet módosításáról
(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)**

8. Napirend:
Egyebek

Egyéb napirend, kérdés, hozzászólás nem lévén Faa Béla polgármester megköszöni az ülésen történő részvételt, a nyílt ülést 16:28 perckor bezárja, a jegyzőkönyvet lezárja.


Faa Béla
polgármester




Dr. Szász Balázs
jegyző