



## Gara Község Polgármesterétől

6522 Gara, Kossuth Lajos u. 62.

Tel./fax: 79/456-322

e-mail: [garapolgarmester@t-online.hu](mailto:garapolgarmester@t-online.hu)

A javaslat elfogadásához **minősített** többség szükséges!

### 1. Előterjesztés

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2025. május 23.** napján  
**8.00** órakor megtartandó **rendkívüli, nyilvános** ülésére

**a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt.  
működésével kapcsolatos döntések meghozataláról**

<b><u>Előterjesztő:</u></b>	Faa Béla polgármester
<b><u>Készítette:</u></b>	Dr. Szász Balázs jegyző
<b><u>Törvényességi ellenőrzést végezte:</u></b>	Dr. Szász Balázs jegyző
<b><u>Megtárgyalja:</u></b> -	
<b><u>Melléklet:</u></b> napirendi pontok	

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodó és Közszolgáltató Zrt. 2025. május 27. napján közgyűlést tart, melynek megfelelően megküldte a közgyűlésen tárgyalandó napirendi pontok teljes dokumentációját. A napirendi pontok a következők:

1. napirend: Az Igazgatóság beszámolója a 2024. évi gazdálkodásról és a társaság tevékenységéről
2. napirend: A Részvénytársaság 2024. évi éves beszámolójának ismertetése, javaslat az eredmény felosztására
3. napirend: Könyvvizsgáló jelentése a 2024. éves beszámoló megvizsgálásáról
4. napirend: Felügyelőbizottság beszámolója a 2024. évi tevékenységéről, jelentése a 2024. éves beszámoló és eredményfelosztási javaslat megvizsgálásáról
5. napirend: A 2024. évi éves beszámoló elfogadása döntés az eredmény felosztásáról
6. napirend: A vezető tisztségviselők (az igazgatóság elnöke és tagjai, a cégvezető-vezérigazgató) 2024. évben végzett munkájának értékelése, döntés a felmentvény megadásáról
7. napirend: A felügyelőbizottság elnöke és tagjai 2024. évben végzett munkájának értékelése, döntés a felmentvény megadásáról
8. napirend: Tájékoztatás a Részvénytársaság 2025. éves üzleti tervével kapcsolatban
9. napirend: Döntés az ISPA/KA támogatással megvalósult hulladékgazdálkodási célú, 82 önkormányzat osztatlan közös tulajdonában álló vagyona vonatkozó, Homokhátsági Regionális zrt. vagyongazdálkodóval fennálló vagyongazdálkodási szerződés 2025. június 30. napjával közös megegyezéssel való megszüntetéséről
10. napirend: Döntés a Zrt. alaptőke-emeléséről, az alapszabály módosítás elfogadásáról
11. napirend: Egyebek

A fenti napirendi pontokhoz tartozó előterjesztések, mellékletek jelen előterjesztés mellékletét képezik.

Az 1-8. napirendi pontok a zrt. éves tevékenységével függenek össze, a 9-10. napirendi pontok azonban a zrt. átalakításával kapcsolatos döntések meghozatalát tartalmazzák.

A gazdasági társaság átalakításával kapcsolatban bővebben tájékoztatom a Képviselő-testületet az alábbiak szerint:

## I.

### Előzmények:

#### **A Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcionális Együttműködés (a továbbiakban: Konzorcium) létrehozása; az Európai Unió pályázati támogatásból megvalósult beruházásokra vonatkozó Támogatási szerződésnek való megfelelés**

1. A Homokhátsági Regionális Zrt.-ben részes 82 önkormányzat 2005.július 4-én kelt Konzorcionális szerződéssel létrehozta a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorciumot az ISPA/Kohéziós Alapból megvalósítandó integrált hulladékgazdálkodási rendszer létrehozására.
2. ISPA/Kohéziós Alap támogatás: A beruházás – ÁFA nélküli – nettó összeköltsége 44.777.333.-EUR volt a Támogatási szerződés szerint. Ebből a támogatás elszámolható maximális összege 75 %, 33.133.000 EUR volt a Homokhátsági Regionális települési szilárdhulladék rendszer kiépítése projektre vonatkozóan. A Kohéziós Alap támogatásához kapcsolódó állami társfinanszírozási hányad 15 %, 6.626.600 EUR, a kedvezményezett saját része 10 %, 4.417.733 EUR. A megvalósítandó integrált hulladékgazdálkodási rendszer a következő elemeket foglalta magában (Támogatási szerződés 1.sz.melléklete: A program leírása)
  - szelektív hulladékgyűjtés megvalósítása a projekt által érintett településeken,
  - 13 db hulladékudvar megépítése (Baja, Bácsalmás, Csongrád, Jánoshalma, Kalocsa, Kecel, Kiskőrös, Kiskunfélegyháza, Kiskunhalas, Kiskunmajsa, Nagybaracska, Soltvadkert, Sükösd),
  - 397 db hulladékgyűjtő sziget létesítése,
  - 3 db olyan modern hulladéklerakó létesítmény megépítése (Felgyő – 372.000 m<sup>3</sup>, Kiskunhalas – 740.000 m<sup>3</sup>, Vaskút – 580.000 m<sup>3</sup>), melyek hiánytalanul megfelelnek a magyar és az EU jogi előírásoknak.
  - 3 db hulladékválogató megépítése (Felgyő – 8.000 t/év, Kiskunhalas – 15.000 t/év, Vaskút – 12.500 t/év),
  - 4 db komposztáló üzem létesítése (Felgyő – 7.000 t/év, Kiskunhalas – 7.500 t/év, Vaskút – 12.000 t/év, Kalocsa – 6.500 t/év),
  - 1 db hulladéklerakó állomás megépítése (Kalocsa – 7.800 t/év),
  - a szelektív hulladékgyűjtés megvalósításához a hulladék összegyűjtését és ártalmatlanítását szolgáló járművek és eszközök beszerzése ill. a hulladéklerakó létesítmények működéséhez szükséges gépjárművel beszerzése.
  - A Vaskúti Hulladékkezelő létesítmény – amely részben PHARE támogatásból 2004-ben már megvalósult – a Homokhátsági Regionális Kommunális hulladékgazdálkodási Rendszerbe fog integrálódni, miután jelen projekt keretén belül elkészül a válogatóépület és beszerzésre kerülnek a lerakón használandó gépek, berendezések.

- A projekt kiterjed a meglévő hulladéklerakók fokozatos lezárására és rehabilitációjára is ( ezek száma 77 településen 82 db, és összesen 224,5 ha területet foglalnak el).
  - A projekt élettartamát 26 évre tervezik és a program 2005-ben indul.
3. A Támogatási szerződést a Környezetvédelmi és Vízügyi Minisztérium, mint Közreműködő Szervezet (a továbbiakban: KSZ) és Csongrád Város Önkormányzata, mint a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcionális Együttműködés (a továbbiakban: Konzorcium) Gesztora ( a továbbiakban: Gesztor) kötötte 2004.december 7.napján ( a továbbiakban: Támogatási szerződés), amely helyébe 2009.november 18.napján, majd 2010.szeptember 16.napján újabb Támogatási szerződés (2) és (3) lépett, amely a támogatással megvalósult beruházásokra – a beruházások befejezésétől számított – 5 éves elidegenítési és terhelési tilalomról rendelkezett. Ez azonban mindenre kiterjedően 2018.december 31-én lejárt.
4. A kedvezményezett önkormányzatok részéről tehát nincsen akadálya annak, hogy a Támogatási szerződéssel érintett beruházás elkészült létesítményeit, beszerzett eszközeit – melyek jelenleg a Konzorciumot alkotó önkormányzatok osztatlan közös tulajdonában és a Homokhátsági Regionális Zrt. vagyonkezelésében vannak –, e vagyonkezelői jog megszüntetésével egyidejűleg apportálják a Zrt.-be, és annak ellenértékéért a Zrt. részvényeit megkapják (az egyéb rájuk vonatkozó jogszabályok, vagyonrendeletük és a Konzorcionális szerződés rendelkezéseinek figyelembevételével).

## **II. A beruházás folytán létrejött létesítmények, eszközök osztatlan közös tulajdona, az értékesítés (apportálás) feltételeinek megteremtése**

5. Az egyes – Konzorciumban részes – kedvezményezett önkormányzatok között a megvalósult beruházás elkészült létesítményein, beszerzett eszközein osztatlan közös tulajdona keletkezett a 2005.július 4.napján kötött Konzorcionális szerződés V.fejezetében [Tulajdonviszonyok] foglaltak szerint.
6. A Konzorcium 2019. április 24.napján megtartott közgyűlésén hozott 1/2019. (IV.24.) számú határozatával döntött a vagyonfelosztás elveiről. A 2019. május 28. napján megtartott közgyűlésén a 3/2019. (V.28.) számú határozattal döntött a Konzorcium tagi önkormányzatai Homokhátsági Regionális Települési Hulladékgazdálkodási Projekt (ISPA/KA) keretében megépülő létesítmények, eszközök gépek, járműveken keletkezett osztatlan közös tulajdoni részarányának – a 2001. január 1-jei állapot szerinti lakosságszám arányában megállapított - értékforgalmi szakvélemény alapján a tagi önkormányzatok tulajdonosi részesedésének százalékos meghatározásáról.
7. E döntéssel megnyílt az elvi lehetőség arra, hogy a 82 önkormányzat az osztatlan közös tulajdoni illetőségét - kizárólag a az ISPA/KA projekt keretében megépülő létesítmények, eszközök, gépek, járművekre vonatkozóan (a létesítmények alatti ingatlan, illetve föld-értékek nélkül) – az egymás közötti osztatlan közös tulajdonuk százalékos mértéke erejéig az egyéb jogszabályi és Zrt. alapszabályi feltételek betartásával apportálja, azaz nem pénzbeli hozzájárulásként a Zrt. tulajdonába adja új részvény szerzése ellenében.

### III. Elvi döntés a Zrt. alaptőke emeléséről új részvények kibocsátásával

8. A 2004-ben 82 önkormányzat által alapított Cg.06-10-000325 cégjegyzékszámú Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási és Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság ( a továbbiakban: „Zrt.” vagy „Társaság” 2024.május 28-i közgyűlésén az alábbi elvi döntést hozta, amelynek végrehajtására most kerülne sor:

#### 9/2024. (V.28.) számú közgyűlési határozat

A közgyűlés – 1784 igen, 0 nem, 0 tartózkodás mellett egyhangúlag – elfogadta az előterjesztést és határozati javaslatot, mely szerint:

- 1.) A Homokhátsági Regionális Zrt. közgyűlése egyetért azzal, hogy mivel a Részvénytársaság maga hulladékgazdálkodási közszolgáltatási tevékenységet nem végez, azonban a Zrt-ben részes önkormányzatok osztatlan közös tulajdonában álló, a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztvétekenység ellátására beszerzett hulladékgazdálkodási vagyonelemek, eszközök a DTKH Duna-Tisza közí Hulladékgazdálkodási Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságnak a koncesszori alvállalkozói tevékenysége 2023. július 1. napjától történő ellátását szolgálják ezeknek a vagyonelemek a Társaságba történő apportálása, egyidejűleg a DTKH Nonprofit Kft. koncesszori alvállalkozó Társaságba való belépése megvalósuljon. Ezzel elősegítenék a Társaságban részes önkormányzatok a koncesszori alvállalkozói tevékenység – a részvényesi önkormányzatok területén a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási résztvétekenység – folyamatos, zavartalan és hatékony megvalósulását.
- 2.) A Homokhátsági Regionális Zrt. közgyűlése kezdeményezi a Zrt. alaptőkéjének felemelését a részvényes önkormányzatok felosztott vagyonrészének Zrt-be való apportálása, új részvények kibocsátása útján az apportálandó önkormányzati vagyon független könyvvizsgáló által meghatározott értéke és a DTKH Nonprofit Kft. – a Zrt. felemelt alaptőkéje 1 %-át kitevő pénzbeli hozzájárulása mértékéig.
- 3.) A Homokhátsági Regionális Zrt. közgyűlése egyetért azzal, hogy az alaptőke emelésben a DTKH Nonprofit Kft. pénzbeli alaptőke biztosításával részt vegyen, és annak mértéke arányában a Zrt-ben részvényt szerezzen. A DTKH Nonprofit Kft.-t az új részvények átvételére kijelöli, amennyiben a Zrt-ben részes önkormányzatok arra nézve elsőbbségi jogukat nem kívánják gyakorolni.
- 4.) A Homokhátsági Regionális Zrt. közgyűlése az 1-3. pontban foglaltak elfogadására hatáskörrel rendelkező rendkívüli közgyűlés összehívását kezdeményezi.
- 5.) A Homokhátsági Regionális Zrt. közgyűlése felkéri a Vezérigazgatót, hogy hívja fel a részvényes önkormányzatokat annak – Képviselő-testületi döntésen alapuló - közlésére, hogy
  - a. a felosztott vagyonrészük részbeni bevitelével részt kívánnak-e venni a Zrt-be való apportálással megvalósuló alaptőke emelésben,
  - b. az apportálni szándékozott Vagyonrészük arányában az újonnan kibocsátott részvények átvételére kötelezettséget vállalnak-e,
  - c. a tőkeemeléssel - az alapszabályban foglaltak szerint - érintettnek minősülő részvényfajta, illetve részvényosztály részvényesei az alapszabályban meghatározott módon az alaptőke felemeléséhez külön hozzájárulnak-e.

- d. A Zrt.alaptőke-emelésében résztvenni szándékozó DTKH Nonprofit Kft. által átvenni kívánt részvények vonatkozásában elsőbbségi jogukat gyakorolni kívánják vagy arról lemondanak.
- 6.) A Homokhátsági Regionális Zrt. közgyűlése felkéri a Vezérigazgatót, hogy hívja fel a DTKH Nonprofit Kft. ügyvezetőjét annak – a döntéshozatalra jogosult társasági szerv (taggyűlés, ügyvezető) határozatán alapuló - közlésére, hogy a Homokhátsági Regionális Zrt. alaptőke emelésében pénzbeli hozzájárulással részt kíván-e venni a Zrt. felemelt alaptőkéje 1 %-át kitevő pénzbeli hozzájárulása mértékéig.
- 7.) A Homokhátsági Regionális Zrt. közgyűlése felkéri a Vezérigazgatót, hogy az alaptőke-emeléssel kapcsolatos alapszabály-módosítás tervezetét készítse (készíttesse) el és terjessze az igazgatóság/közgyűlés elé.
- 8.) A Homokhátsági Regionális Zrt. közgyűlése felkéri a Vezérigazgatót, hogy az alaptőke-emeléssel kapcsolatos rendkívüli közgyűlés összehívására vonatkozó előkészítő intézkedéseket tegye meg.
9. A Csongrád Városi Önkormányzat, mint a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium vezetője megbízta a Karanta Audit Könyvszakértő, Adó- és Racionalizálási Tanácsadó Zrt.-t a következő feladattal. Amennyiben a Konzorciumot alkotó 82 önkormányzat osztatlan közös tulajdonát képező, de már százalékos eloszlásában meghatározott vagyonrészüket ( a továbbiakban: „Vagyonrész”) az önkormányzatok valamelyike vagy mindegyike apportálni kívánja a Homokhátsági Regionális Zrt.-be a Társaság alaptőkéjének a felemelése körében új részvények jegyzésével, az esetben szükséges egyértelműen tisztázni, hogy annak részét képező vagyonelemek tételesen, egyenként milyen apport-értéket (piaci értéket) képviselnek. A Zrt. alaptőke emelés esetén az apportáló önkormányzatoknak az apportálandó vagyonelemek értékét (független) könyvvizsgálói véleménnyel szükséges alátámasztaniuk, ezért a könyvvizsgálói vélemény beszerzésére együttesen megbízást adtak a Konzorcium vezetője, illetve a Konzorcium Intézménye részére. A megbízásnak a könyvvizsgáló eleget tett. Megállapította a 82 önkormányzat vagyonrészének értékét, majd azt 2025.március 31.napjára aktualizálta.
10. A Zrt. alaptőke emeléséhez szükséges előzetes könyvvizsgálói vélemény is elkészült, amelynek alapján most nyílt lehetőség a 82 önkormányzattól az alaptőkeemeléssel összefüggésben - a részvények átvételére vonatkozó kötelezettségvállalási nyilatkozatok beszerzésére.

#### **IV. Döntés az alaptőke-emelésről**

11. A részvényes önkormányzatok által történő alaptőke-emelésre abban az esetben, attól feltételezetten kerülhet sor, hogy a 82 önkormányzat képviselő-testülete döntést hoz arról, hogy egyrészről a jelenleg a Homokhátsági Regionális Zrt. vagyonkezelésében lévő – II. pontban részletezett – önkormányzati hulladékgazdálkodási vagyonukon fennálló vagyonkezelői szerződést 2025.június 30. napjával közös megegyezéssel megszüntetik. Másrészről az így visszakapott vagyonnal a Zrt. alaptőke emelésében részt vesznek a határozati javaslatban részletesen meghatározott módon és kötelezettséget vállal a Zrt.-nek pénzbeli és nem pénzbeli hozzájárulásként rendelkezésre bocsátott vagyona fejében, az azzal megegyező névértékű és kibocsátási értékű részvények átvételére. Ha a kötelezettségvállaló nyilatkozatok valamennyi érintett önkormányzattól visszaérkeznek a Zrt.-hez a 2025.június 31-i határidőben, az esetben 2025.július 01.napjával sor kerül a Konzorcium Intézménye könyveiből a Zrt. könyveibe történő átvezetésre, a pénzbeli és nem pénzbeli hozzájárulás átadására.

12. A Homokhátsági Regionális Zrt. 2025.május 27-i közgyűlésén dönt a fentieknek megfelelő alaptőke-emelésről és elfogadja az alapszabályt az alaptőkeemeléssel összefüggésben - a részvények átvételére vonatkozó kötelezettségvállalások eredményétől függően - a nyilatkozat megtételére rendelkezésre álló 2025.június 30-i határidő lejártának napján beálló hatállyal módosítja, amennyiben a közgyűlés azt ¾-es szótöbbséggel elfogadja.
13. A Ptk 3:298. § (1) bekezdése szerint ha az alaptőke-emelést elhatározó közgyűlés az alapszabályt az alaptőkeemeléssel összefüggésben - a részvények átvételére vonatkozó kötelezettségvállalások, illetve a részvényjegyzés eredményétől függően - a nyilatkozat megtételére rendelkezésre álló határidő lejártának, illetve a jegyzés lezárásának napján beálló hatállyal módosítja, az alaptőkeemeléssel kapcsolatban újabb közgyűlés tartására nincs szükség. (2) Ha feltételes alapszabály módosításra nem került sor, vagy az alaptőke-emelés során olyan kérdésben kell a közgyűlésnek határoznia, amelyre vonatkozóan a feltételes alapszabály-módosítás nem vagy nem megfelelő rendelkezést tartalmaz, az alapszabály módosításáról a közgyűlésnek a részvények átvételére vonatkozó nyilatkozat megtételére rendelkezésre álló határidő leteltét vagy a jegyzés eredményes lezárását követő hatvan napon belül kell határoznia.

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 7/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: vagyonrendelet) 14. § (1)-(2) bekezdései alapján az önkormányzat forgalomképes üzleti vagyonát meg lehet terhelni, illetve vállalkozásba vihető. Az önkormányzat forgalomképes üzleti vagyonának megterhelésének, vállalkozásba vitelének, gazdasági társaságban való részvételének rendelkezési jogát – értékhatártól függetlenül – a képviselő-testület gyakorolja.

A fentiek alapján kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy az alábbi határozati javaslatok alapján döntsön a Homokhátsági Regionális Zrt. közgyűlésén tárgyalandó napirendi pontokkal kapcsolatos szavazás lebonyolításához az I. határozati javaslat szerint egyszerű, a II. határozati javaslat szerint minősített többséggel.

## **I. HATÁROZATI JAVASLAT:**

### **Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

**/2025.(V.23.) Kt. határozata**  
**a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodási és Közszolgáltató Zrt. közgyűlésére döntések meghozataláról**

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) úgy határoz, hogy a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyongazdálkodási és Közszolgáltató Zrt. tekintetében:

1. Az Igazgatóság beszámolóját a 2024. évi gazdálkodásról és a társaság tevékenységéről megismerte, azt elfogadja.
2. A Részvénytársaság 2024. évi éves beszámolóját, az eredmény felosztására vonatkozó javaslatot megismerte, azokat elfogadja.
3. A könyvvizsgáló jelentését a 2024. éves beszámoló megvizsgálásáról megismerte, azt elfogadja.
4. A Felügyelőbizottság beszámolóját a 2024. évi tevékenységéről, jelentését a 2024. éves beszámoló és eredményfelosztási javaslat megvizsgálásáról megismerte, azt elfogadja.
5. A 2024. évi éves beszámolót és eredményfelosztást megismerte, azt elfogadja.
6. A vezető tisztségviselők (az igazgatóság elnöke és tagjai, a cégvezető-vezérigazgató)

2024. évben végzett munkájának értékelését megismerte, részükre a felmentvényt megadja.

7. A felügyelőbizottság elnöke és tagjai 2024. évben végzett munkájának értékelését megismerte, részükre a felmentvényt megadja.

8. A Részvénytársaság 2025. éves üzleti tervét megismerte, azt elfogadja.

**Határidő:** 2025.05.27.

**Felelős:** Faa Béla polgármester

A határozatról értesül:

1. Homokhátsági Regionális Zrt. - elektronikusan
2. Gazdálkodás
3. Határozat-nyilvántartás

## **II. HATÁROZATI JAVASLAT:**

**Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének**

/2025. (V.23.) Kt. határozata

**A Homokhátsági Regionális Zrt-vel fennálló vagyongazdálkodási szerződés megszüntetéséről, a Homokhátsági Regionális Zrt-ben történő alaptőke-emelésben való részvételről, részvény átvételre való kötelezettségvállalásról döntés meghozataláról**

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium útján a Homokhátsági Regionális Zrt. vagyongazdálkodásába adott hulladékgazdálkodási vagyongazdálkodásra vonatkozóan az alábbi határozatokat hozza:

1. A Képviselő-testület elfogadja az ISPA/KA támogatással megvalósult hulladékgazdálkodási célú, 82 önkormányzat osztatlan közös tulajdonában álló vagyongazdálkodásra vonatkozó értékelést, és az alapján a 2001-es lakosságszám arányában az adott önkormányzat tulajdonában álló vagyongazdálkodási tárgyait és értékére vonatkozó, Karanta Audit Könyvszakértő, Adó- és Racionalizálási Tanácsadó Zrt. által készített és 2025.március 30.napjára aktualizált vagyongazdálkodási értékelést.
2. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy az ISPA/KA támogatással megvalósult hulladékgazdálkodási célú, 82 önkormányzat osztatlan közös tulajdonában álló vagyongazdálkodásra vonatkozó, Homokhátsági Regionális Zrt. vagyongazdálkodási fennálló vagyongazdálkodási szerződést 2025.június 30. napjával közös megegyezéssel megszünteti, a vagyongazdálkodási eszközöket visszaveszi.
3. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Cg.06-10-000325 cégjegyzékszámú Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási és Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság új részvények kibocsátásával megvalósuló alaptőke-emelésében részt vesz az alábbiak szerint és feljogosítja a polgármestert arra, hogy az ezzel kapcsolatos, részvények átvételére vonatkozó kötelezettségvállaló nyilatkozatot aláírja, valamint a Homokhátsági Regionális Zrt. 2025.május 27-i közgyűlésen az alábbi határozatok meghozatalát igénylő szavazattal támogassa:
  - a) Kötelezettséget vállal arra, hogy a kibocsátandó új részvények közül 34.370.000,- Ft névértékű és ezzel azonos kibocsátási értékű névreszóló törzsrészvényt átvész.



- b) Az átvenni vállalt részvények ellenértékeként 2025. július 01. napján a Zrt. rendelkezésére bocsát (szolgáltat):
- 27.260.117,- Ft értékű nem vagyoni hozzájárulást (apportot) a határozat mellékletét képező jegyzék szerint, valamint
  - 7.109.886,- Ft pénzbeli vagyoni hozzájárulást, amelyet a Zrt. által az Önkormányzatnak a pótlási alap terhére visszafizetendő összegből engedményez a Zrt. részére.

A vállalt vagyoni hozzájárulásának összértéke megegyezik az átvenni vállalt részvények névértékével (azzal megegyező kibocsátási értékével).

- c) Nyilatkozik arról, hogy az alaptőke-emeléssel kibocsátandó további részvényekre vonatkozó elsőbbségi jogával nem él, arról lemond.
- d) Nyilatkozik arról, hogy mint az alaptőke-emeléssel érintettnek minősülő törzsrészvény és elővásárlási jogot biztosító elsőbbségi részvényfajta, illetve részvényosztály részvényese az alapszabályban meghatározott módon az alaptőke felemeléséhez külön is hozzájárul.
- e) Nyilatkozik arról, hogy a feltételes hatályú alapszabály-módosítást megismerte, az abban foglaltakat elfogadja.
- f) Nyilatkozik arról, hogy az új részvények zártkörű forgalomba hozatalával megvalósuló alaptőke-emelésre a közgyűlés által kijelölendő személyeket elfogadja, az Előterjesztés mellékletét képező közgyűlési határozat-tervezetben foglaltak szerint.

**Határidő:** 2025.06.30.

**Felelős:** Faa Béla polgármester

A határozatról értesül:

1. Homokhátsági Regionális Zrt. - elektronikusan
2. Gazdálkodás
3. Határozat-nyilvántartás

A fentiek alapján, amennyiben a Képviselő-testület a II. határozati javaslat szerint a Homokhátsági Regionális Zrt.-vel megkötött vagyonelemelési szerződés megszüntetéséről, és a vagyonelemeknek a Zrt.-be történő apportálásáról és vagyoni hozzájárulás teljesítéséről dönt, úgy szükségessé válik a vagyonelemeknek a vagyonelemeléséről és hasznosításáról szóló önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése, tekintettel a rendelet hatályára.

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium Tulajdonközösség által a Homokhátsági Hulladékgazdálkodási Rendszer keretében ISPA, majd KA beruházás során beszerzett, illetőleg megvalósított és kapcsolódó önkormányzati tulajdonú vagyon kezelésének és hasznosításának feltételeiről szóló 21/2013. (XII.20.) önkormányzati rendeletének 1. § alapján a rendelet hatálya kiterjed Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium Tulajdonközösség által a Homokhátsági Hulladékgazdálkodási Rendszer keretében ISPA,



majd KA beruházás során beszerezett, illetőleg megvalósított közös tulajdonú vagyon kezelésének és hasznosításának feltételeire, az önkormányzat osztatlan közös tulajdonának részarányára vonatkozóan. A rendelet hatálya kiterjed továbbá azoknak az ingatlanoknak a vagyonkezelési és hasznosítási feltételeire is, amelyeken az ISPA, majd KA beruházás keretében megvalósított létesítmények megvalósultak (továbbiakban együttesen: vagyon). A vagyon elemeinek felsorolását az 1. melléklet tartalmazza. A jelen rendelet hatálya a vagyon feletti vagyonkezelői és hasznosítási jogra vonatkozóan a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (a továbbiakban: Vagyonkezelő) kötött szerződésre (a továbbiakban vagyonkezelői szerződés) terjed ki.

Fentiekre tekintettel a vagyonkezelési szerződés megszüntetését követően a rendelet létjogosultsága legkésőbb 2025. június 30. napjától okafogyottá válik.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 21.-22.§-ai előírják a jogrendszer folyamatos felülvizsgálatát, melynek kötelezettje a helyi önkormányzati rendeletek tekintetében a jegyző, aki gondoskodik az elavult vagy sürgősségessé vált rendelkezés hatályon kívül helyezéséről.

Az önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésének jogalapján a Jat. 13.§ teremti meg az alábbiak szerint:

*(1) A felhatalmazó rendelkezés hatályon kívül helyezése esetén – kivéve, ha egyidejűleg a tárgykör szabályozására azonos tartalommal új felhatalmazó rendelkezést alkottak – a hatályon kívül helyezésről rendelkező jogszabályban intézkedni kell a végrehajtási jogszabály hatályon kívül helyezéséről vagy a végrehajtási jogszabály azon rendelkezésének a hatályon kívül helyezéséről, amely a felhatalmazás végrehajtására irányul.*

*(2) Ha a jogszabály minden rendelkezése végrehajtottá vált, rendelkezni kell annak hatályon kívül helyezéséről.*

A dereguláció jogalkotási aktussal, önkormányzati rendelet megalkotásával valósulhat meg, amely az Alaptörvény és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény értelmében át nem ruházható képviselő-testületi hatáskör.

### **Általános indoklás**

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium Tulajdonközösség által a Homokhátsági Hulladékgazdálkodási Rendszer keretében ISPA, majd KA beruházás során beszerezett, illetőleg megvalósított és kapcsolódó önkormányzati tulajdonú vagyon kezelésének és hasznosításának feltételeiről szóló 21/2013. (XII.20.) önkormányzati rendeletének 1. § alapján a rendelet hatálya kiterjed Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium Tulajdonközösség által a Homokhátsági Hulladékgazdálkodási Rendszer keretében ISPA, majd KA beruházás során beszerezett, illetőleg megvalósított közös tulajdonú vagyon kezelésének és hasznosításának feltételeire, az önkormányzat osztatlan közös tulajdonának részarányára vonatkozóan. A rendelet hatálya kiterjed továbbá azoknak az ingatlanoknak a vagyonkezelési és hasznosítási feltételeire is, amelyeken az ISPA, majd KA beruházás keretében megvalósított létesítmények megvalósultak (továbbiakban együttesen: vagyon). A vagyon elemeinek felsorolását az 1. melléklet tartalmazza. A jelen rendelet hatálya a vagyon feletti vagyonkezelői és hasznosítási jogra vonatkozóan a Homokhátsági Regionális Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársasággal (a továbbiakban: Vagyonkezelő) kötött szerződésre (a továbbiakban vagyonkezelői szerződés) terjed ki.

Fentiekre tekintettel a vagyonkezelési szerződés megszüntetését követően a rendelet létjogosultsága legkésőbb 2025. június 30. napjától okafogyottá válik.

### **Részletes indokolás**

#### **Az 1.§-hoz:**

Az önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről rendelkezik.

#### **A 2. §-hoz:**

Hatályba léptető és hatályon kívüli helyező rendelkezéseket tartalmaz.

A Jat. 17. § (1)-(2) bekezdései szerint a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – **előzetes hatásvizsgálat** elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell. A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
  - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
  - ab) környezeti és egészségi következményeit,
  - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

### **Előzetes hatásvizsgálat:**

I./1. Társadalmi, gazdasági hatások: a rendeletnek társadalmi gazdasági hatása nincs.

I./2. Költségvetési hatások: a rendeletnek költségvetési hatása nincs.

I./3. Környezeti és egészségi következmények: a rendeletnek környezeti és egészségi következményei nincsenek.


I./4. Adminisztratív terheket befolyásoló hatások: a rendeletnek adminisztratív terheket befolyásoló hatása nincs.

II. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: a rendeletalkotási kötelezettséget a hatályon kívül helyezéssel érintett rendelet által szabályozott helyzet okafogyottsága, a jogbizonytalanság elkerülése indokolja.

III. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek az önkormányzatnál rendelkezésre állnak.

Kérem a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet szíveskedjen megvitatni és a módosító rendeletet **minősített többséggel** elfogadni.

Gara, 2025. május 21.

  
Faa Béla  
polgármester

## **Gara Községi Önkormányzata Képviselő-testületének .../... (... ..) önkormányzati rendelete**

**a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium Tulajdonközösség által a Homokhátsági Hulladékgazdálkodási Rendszer keretében ISPA, majd KA beruházás során beszerzett, illetőleg megvalósított és kapcsolódó önkormányzati tulajdonú vagyon kezelésének és hasznosításának feltételeiről szóló 21/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

[1] Jelen rendelet megalkotásával Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a létjogosultsággal nem rendelkező, és ezáltal jogbizonytalanságot eredményező rendeletének hatályon kívül helyezését tűzi ki céljául.

[2] Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a jogalkotásról szóló 2010. évi (2) bekezdésben és a 13. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

### **1. §**

Hatályát veszti a Homokhátsági Regionális Szilárdhulladék Kezelési Konzorcium Tulajdonközösség által a Homokhátsági Hulladékgazdálkodási Rendszer keretében ISPA, majd KA beruházás során beszerzett, illetőleg megvalósított és kapcsolódó önkormányzati tulajdonú vagyon kezelésének és hasznosításának feltételeiről szóló 21/2013. (XII.20.) önkormányzati rendelet.

### **2. §**

Ez a rendelet 2025. június 30-án lép hatályba, és 2025. július 1-jén hatályát veszti.

Faa Béla  
polgármester

Dr. Szász Balázs  
jegyző

### **ZÁRADÉK:**

E rendelet kihirdetve ..... napján.

Dr. Szász Balázs  
jegyző