

Pályázati hirdetmény
a Gara, Kossuth Lajos utca 23. szám alatti (Hrsz: 75)
önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítésére V.

Pályázat kiíró neve, székhelye:

Gara Községi Önkormányzat
6522 Gara, Kossuth L. u. 62.

A pályázat tárgya:

A Gara belterület 75 hrsz-ú, természetben 6522 Gara, Kossuth Lajos utca 23. szám alatti 1/1 önkormányzati tulajdonú lakóház, udvar értékesítése adásvételi szerződés útján.

Az ingatlan minimum vételára:

1.200.000 Ft

A pályázat célja:

A teljes felújításra szoruló használaton kívüli ingatlan értékesítése.

Az értékesítendő ingatlan ismertetése:

A lakóépület lakatlan, téglá és vályog falazatú, téglá alapozású, fa födémes, ácsolt nyeregtetős épület cserép fedéssel. A teljes épület beomló állapotban van.

Az ajánlatok benyújtásának helye:

Garai Közös Önkormányzati Hivatal
6522 Gara, Kossuth L. u. 62.

Az ajánlatok benyújtásának határideje:

2026. október 19. hétfő 12:00 óra

A pályázat bontás ideje:

2026. október 22. csütörtök 9:00

Eredményhirdetés ideje:

2026. október 26. hétfő 9:00

Pályázati biztosíték:

A pályázat érvényességéhez a pályázónak **120.000 Ft**-ot pályázati biztosítékként a Gara Községi Önkormányzat **50800317-15371142-00000000** számlájára kell utalnia a pályázat benyújtását megelőzően. Amennyiben a nyertes pályázó az adásvételi szerződést nem köti meg, akkor a pályázati biztosítékot elveszíti.

A nem nyertes pályázóknak a pályázati biztosíték kamatmentesen 5 munkanapon belül visszajár.

Az ajánlatok benyújtásának módja:

Személyesen vagy postai úton, zárt borítékban „**Gara 75 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlata V.**” jeligével a borítékon.

További információkkal szolgáló személy:

Faa Béla polgármester

tel: 0670/337-5471

A pályázat érvényességéhez az ajánlatnak tartalmaznia kell a következőket:

- a) természetes személy esetén: igazolni kell a személyazonosságát (név, anyja neve, születési idő, lakcím, személyi igazolvány számának feltüntetése a pályázatban) meg kell adni adóazonosító jelét,
- b) nem természetes személy esetén: igazolnia kell, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bekezdésében foglaltak alapján átlátható szervezet, mert ennek hiányában az önkormányzattal nem köthet szerződést,
- c) a pályázó által ajánlott vételárat, amely nem lehet kevesebb a kikiáltási árnál,
- d) a pályázati biztosíték befizetését igazoló bizonylat másolatát,
- e) a vételár megfizetésének a pályázó által ajánlott feltételeit,
- f) a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívás feltételeit maradéktalanul vállalja, valamint ajánlatát 60 napig fenntartja

A kiíró tájékoztatja a pályázókat, hogy a nyertes ajánlattevő visszalépése, fizetéseképtelensége vagy szerződésszegő magatartása esetén a következő legjobb ajánlattevővel köt szerződést.

Gara, 2026. szeptember 24.




Faa Béla
polgármester