

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. november 28. napján megtartott nyilvános ülésén.

Az ülés helye: Garai Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozóterme (Gara, Kossuth u. 62.)

Az ülésen jelen vannak: Faa Béla polgármester, Putterer Antal alpolgármester, Antal Krisztián képviselő, Kertész Donát képviselő, Kertész Ferenc képviselő, Szabó Károly képviselő, Szabó Tibor képviselő (7 fő)

Tanácskozási joggal jelen van: Hódosné dr. Süke Amália jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Kertészné Molnár Anna

Faa Béla polgármester: Köszöntöm a megjelenteket, megállapítom, hogy a képviselő-testület mai nyilvános ülése határozatképes, mivel 7 képviselőből 7 fő jelen van. Kérem, aki a mai nyilvános ülés napirendjét elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület külön határozathozatal nélkül, a mai nyilvános ülés napirendjét 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbiak szerint elfogadta.

Napirendi pontok tárgyalása

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
2. Tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakban végzett munkájáról, valamint fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
3. Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
4. Beszámoló a Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozatot Vizsgáló Bizottság átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
5. Tájékoztató a polgármester 2019. szeptember és október havi szabadságának igénybevételéről
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
6. Főállású polgármester időarányos 2019. évi szabadságáról
Előterjesztő: Putterer Antal alpolgármester
7. Gara Község Önkormányzata 2020. évi belső ellenőrzési tervéről
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
8. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. évi munkatervéről
Előterjesztő: Faa Béla polgármester

9. A közterület használatáról és rendjéről szóló 4/2006. (II.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklete felülvizsgálatáról
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
10. A helyi adókról szóló 14/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
11. A VP6-19.2.1-32-1-17 azonosító számú „Települések élhetőbbé tétele” pályázat keretében Művelődési háznál sétány kiépítése kivitelezési feladatainak ellátására kiválasztásról
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
12. A garai 545/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
13. A garai 545/13 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
14. A garai 545/29 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
15. Étkezési szolgáltatás vásárlására beérkezett ajánlatok elbírálásáról
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
16. A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról, valamint fizetési térítési díjakról szóló 12/2015. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
17. „Gara csapadékvíz elvezetés” címmel a Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás indításáról, ajánlattételi felhívásáról
Előterjesztő: Faa Béla polgármester
18. Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Faa Béla polgármester

Napirendi pontok tárgyalása

1. Napirend:

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla: Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták. Van-e kérdés vagy hozzászólás az előterjesztéshez?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Faa Béla: Kérem, aki a lejárt határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

118/2019.(XI.28.) Kt. sz. határozat

Beszámoló a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót az 1. melléklet szerint elfogadja.

Intézkedést nem igényel.

2. Napirend:

Tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakban végzett munkáról, valamint fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla: Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták az elmúlt időszakban végzett munkáról, illetve fontosabb eseményekről. Van-e kérdés vagy hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Faa Béla: Kérem, aki a tájékoztatót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

119/2019. (XI.28.) Kt. sz. határozat

Tájékoztató az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakban végzett munkáról, valamint fontosabb eseményekről

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Faa Béla polgármester tájékoztatóját az előző képviselő-testületi ülés óta eltelt időszakban végzett munkáról, valamint fontosabb eseményekről.

Intézkedést nem igényel.

3. Napirend:

Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla: Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták az átruházott hatáskörben tett intézkedéseimről. Van-e kérdés vagy hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Faa Béla: Kérem, aki a polgármester átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről szóló beszámolót elfogadja, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

120/2019.(XI.28.) Kt. sz. határozat

Beszámoló a polgármester átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Gara Községi Önkormányzat polgármesterének átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről szóló beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Intézkedést nem igényel.

4. Napirend:

Beszámoló a Pénzügyi, Szociális, Összeférhetlenségi és Vagyonyilatkozatot Vizsgáló Bizottság átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla: Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták a Bizottság átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről. Van-e kérdés vagy hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Faa Béla: Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

121/2019.(XI.28.) Kt. sz. határozat

Beszámoló a Pénzügyi, Szociális, Összeférhetlenségi és Vagyonyilatkozatot Vizsgáló Bizottság átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Pénzügyi, Szociális, Összeférhetlenségi és Vagyonyilatkozatot Vizsgáló Bizottság átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről szóló beszámolóját az előterjesztés szerint elfogadja.

Intézkedést nem igényel.

5. Napirend:

Tájékoztató a polgármester 2019. szeptember és október havi szabadságának igénybevételéről

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla: Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták. A szabadság igénybevétele az ütemterv szerint megtörtént. Van-e kérdés vagy hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Faa Béla: Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

122/2019.(XI.28.) Kt. sz. határozat

Tájékoztató a polgármester szeptember és október havi szabadságának igénybevételéről

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi és elfogadja, hogy Faa Béla Róbert polgármester a 12/2019. (I.31.) Kt.sz. határozattal jóváhagyott szabadságolási ütemtervnek megfelelően vette ki 2019. szeptember és október havi szabadságát.

Intézkedést nem igényel.

6. Napirend:

Főállású polgármester időarányos 2019. évi szabadságáról

Előterjesztő: Putterer Antal alpolgármester
(írásbeli előterjesztés)

Putterer Antal: Az írásos anyagot a képviselők megkapták. A 2019. október 13-i polgármester választással jött létre a polgármester sajátos közszolgálati jogviszonya, így a 2019. évre időarányosan a képviselő-testületnek kell megállapítania a polgármester szabadságát, és jóváhagyni a szabadságolási ütemtervét. Faa Béla Róbert polgármester a választást követően 2019. évre időarányosan 9 nap szabadsággal rendelkezik, melyről elkészítette az ütemtervet. Van-e kérdés, hozzászólás ezzel kapcsolatosan?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Putterer Antal: Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

Faa Béla polgármester bejelenti személyes érintettségét.

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül, 1 tartózkodással, az alábbi határozatot hozza:

123/2019. (XI.28.) Kt. sz. határozat

Főállású polgármester időarányos 2019.évi szabadságáról

1. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) Faa Béla Róbert polgármester időarányos 2019. évi szabadsága mértékét a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva 8 munkanap alapszabadságban, 1 munkanap pótszabadságban állapítja meg, együtt ez mindösszesen 9 munkanap.
2. A Képviselő-testület Faa Béla Róbert polgármester 2019. évi szabadságának ütemtervét az előterjesztés és a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület, jegyző, polgármester

7. Napirend:

Gara Községi Önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervéről

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla: Az írásos előterjesztést minden képviselő megkapta. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény szerint a helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület az előző év december 31-ig hagyja jóvá. Az önkormányzat a belső ellenőrzést megbízási szerződés keretében, külső személlyel láttatja el. A külső személlyel kötendő megbízási szerződés 16 ellenőri napot tartalmaz a kért ellenőrzésekre, melynek díja 20.000 Ft/ ellenőri nap. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta ezt a napirendi pontot.

Szabó Tibor: A Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozatot Vizsgáló Bizottság az előterjesztést megvitatta és a határozatot elfogadásra javasolja.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt.

Faa Béla: Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

124/2019. (XI.28.) Kt. sz. határozata

Gara Községi Önkormányzat 2020. évi belső ellenőrzési tervéről

1. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 2020. évi belső ellenőrzési tervet az 1-2. mellékletben foglaltak szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület a belső ellenőrzési feladatok ellátására a 2020. évi költségvetésben 320.000,- Ft összeget biztosít.

Határidő: azonnal

Felelős: Hódosné dr. Süke Amália jegyző

8. Napirend:

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. évi munkatervéről

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla: Az írásos előterjesztést minden képviselő megkapta. Mindkét bizottságunk megtárgyalta ezt a napirendi pontot.

Kertész Ferenc: A Településfejlesztési, Köznevelési, Nemzetiségi-ügyek, Kulturális és Sport Bizottság ezt a napirendi pontot megtárgyalta, és a határozatot elfogadásra javasolja.

Szabó Tibor: A Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozatot Vizsgáló Bizottság az előterjesztést megvitatta és a határozatot elfogadásra javasolja.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt.

Faa Béla: Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

125/2019. (XI.28.) Kt. sz. határozata

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. évi munkatervéről

1. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 2020. évi munkatervét az 1. melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon az elfogadott munkatervnek az önkormányzat hivatalos honlapján (www.gara.hu) történő megjelentetéséről.

Határidő: 2019.12.31.

Felelős: Hódosné dr. Süke Amália jegyző

9. Napirend:

A közterület használatáról és rendjéről szóló 4/2006. (II.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklete felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla: Az írásos előterjesztést minden képviselő megkapta. A Rendelet szerint a Képviselő-testület minden év december 31-ig felülvizsgálja az 1. melléklet szerinti díjszabásokat. Mindkét bizottságunk megtárgyalta ezt a napirendi pontot.

Kertész Ferenc: A Településfejlesztési, Köznevelési, Nemzetiségi-ügyek, Kulturális és Sport Bizottság az előterjesztést megvitatta és nem javasolja a rendelet 1. mellékletének módosítását, így egyetért a határozati javaslattal, annak elfogadását kéri a képviselő-testülettől.

Szabó Tibor: A Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozatot Vizsgáló Bizottság szintén megtárgyalta ezt a napirendi pontot, a határozat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek.

Szabó Károly: Az jutott eszembe, hogy - igaz nem voltam a bizottsági ülésen, és biztosan jelentéktelen tétel- ne essünk abba a csapdába, hogy azért ez a pénz negatív irányba elinflálódik egy jó pár év után, hogy aztán, utána, ha véletlen szükséges, ne kelljen olyan örült nagy módon emelni, mert az ott nagy felháborodást kelt. Van egy éves inflációs szám és annak mértékében megemelgetni évente, az szerintem nem olyan nagy összeg, de akkor nem is inflálódik el negatív irányba, mert jártunk már így jó pár évvel ezelőtt, hogy bizonyos díjakon örült nagyot kellett emelni.

Faa Béla: Utoljára a kommunális adót emeltük így 3000 Ft-ról 5000 Ft-ra.

Szabó Károly: Igen, igen. Meg ez tulajdonképpen nem is garai lakosokat érint. Van elég vesződség is velük (pl. munkabér, stb.)

Faa Béla: Gáborka takarít is utánuk eleget.

Szabó Károly: Legalább az infláció mértékével...

Hódosné dr. Süke Amália: Azért ez most egy kicsikét még kivitelezhetetlen is, hogy január 1-jével hatályba lépjen. Az előterjesztésben benne van, hogy 30 nappal előtte - ha rendeletet módosítunk - ki kell hirdetni. Meg lehet oldani, de nem január 1-jei hatálybalépéssel, ha a többi képviselő is így gondolja, hogy készítsünk elő egy rendeletmódosítást.

Putterer Antal: Ez azt jelenti, hogy automatikusan emelkedne az infláció mértékével a közterület használati díj a következő években?

Hódosné dr. Süke Amália: Nincs automatikus rendelet módosulás.

Kertész Ferenc: Én inkább azt javaslom, hogy pontosan nézzék meg, ki mekkora területet használ ténylegesen, és azután szedjék be a díjat.

Faa Béla: Kérem, hogy aki egyetért az előterjesztés szerinti határozati javaslattal, és úgy dönt, hogy még hagyjuk a közterület használati díj mértékét változatlanul, majd jövőre térjünk erre vissza, kézfelemeléssel jelezze!

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt.

Faa Béla: Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 6 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

126/2019. (XI.28.) Kt. sz. határozata

A közterület használatáról és rendjéről szóló 4/2006. (II.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklete felülvizsgálatáról

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közterület használatáról és rendjéről szóló 4/2006. (II.17.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. mellékletét felülvizsgálata és úgy rendelkezik, hogy a Rendelet 1. mellékletében meghatározott díjszabást nem módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Faa Béla polgármester

10. Napirend:

A helyi adókról szóló 14/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla: Az írásos előterjesztést a képviselők megkapták. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta ezt a napirendi pontot, átadom a szót az elnök úrnak.

Szabó Tibor: A Bizottság az előterjesztés megvitatta és a határozati javaslattal egyetért.

Egyéb észrevétel, hozzászólás nem volt.

Faa Béla: Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

127/2019. (XI.28.) Kt. sz. határozata

A helyi adókról szóló 14/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adókról szóló 14/2015. (XI.27.) önkormányzati rendeletét felülvizsgálta és akként rendelkezik, hogy a helyi adók nemét, mértékét, és a kedvezmények mértékét nem változtatja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Faa Béla polgármester

11. Napirend:

A VP6-19.2.1-32-1-17 azonosító számú „Települések élhetőbbé tétele” pályázat keretében Művelődési háznál sétány kiépítése kivitelezési feladatainak ellátására kiválasztásról

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla: Az írásos előterjesztést minden képviselő megkapta. Reggel már a Pénzügyi Bizottság ülésén is elmondtam, hogy ez egy olyan fejlesztés lenne, hogy a kapu szélességében a járdától a hátsó aszfaltozott részt kötnénk össze térkövel, bal oldalon, kisebb területen gyeprácsos parkoló készülne, és 6 db pad kerülne ki. A sétány elnevezés ezt takarja.

Szabó Tibor: A Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozatot Vizsgáló Bizottság szintén megtárgyalta ezt a napirendi pontot, a határozat elfogadását javasolja a képviselő-testületnek, a befejezési határidővel kiegészítve.

Faa Béla: Igen, ami 2020. május 31.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Faa Béla: Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

128/2019. (XI.28.) Kt. sz. határozata

VP6-19.2.1-32-1-17 azonosító számú „Települések élhetőbbé tétele” pályázat keretében Művelődési háznál sétány kiépítése kivitelezési feladatainak ellátására kiválasztásról

- 1) Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a 2018. évben a Vidékfejlesztési Program keretében a Felső-Bácska Vidékfejlesztési Egyesület területére meghirdetett Települések élhetőbbé tétele felhívásra Művelődési Háznál sétány kiépítése pályázat építési kivitelezési munkáira 2019.11.08. napján kiküldött ajánlattételi során beérkezett ajánlatok közül a Gau-Ker-Bau Kft (6522 Gara Köztársaság u. 81. adószám: 24205395-2-03) által benyújtott ajánlatot hirdeti ki nyertesnek.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére a Gau-Ker-Bau Kft-vel, 6.490.010,- Ft összegben a felhívásban és az ajánlatban meghatározott feltételekkel.

Határidő: azonnal

Felelős: Faa Béla polgármester

12. Napirend:

A garai 545/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla: Az írásos előterjesztést minden képviselő megkapta. Mindkét bizottságunk megtárgyalta ezt a napirendi pontot.

Kertész Ferenc: A Településfejlesztési, Köznevelési, Nemzetiségi-ügyek, Kulturális és Sport Bizottság ezt a napirendi pontot megtárgyalta, és a határozatot elfogadásra javasolja.

Szabó Tibor: A Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozatot Vizsgáló Bizottság az előterjesztést megvitatta és a határozatot elfogadásra javasolja.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt.

Faa Béla: Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

129/2019. (XI.28.) Kt. sz. határozata

A garai 545/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

1. Gara Községi Önkormányzat (a továbbiakban: önkormányzat) Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a garai 545/2 hrsz-ú, 6522 Gara, Ady u. 28. szám alatti beépítetlen telek megnevezésű ingatlan 479 m² területű ingatlan értékesítése tárgyában Balog Adrienn 6522 Gara, Ady E. u. 26. szám alatti lakos által benyújtott vételi ajánlatot elfogadja.
2. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Balog Adrienn részére bruttó 150.000,- Ft vételáron értékesíti az 1. pont szerinti ingatlant.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. és 2. pont szerinti adásvételi szerződés során eljárjon.

Határidő: 2019.12.20.
Felelős: Faa Béla polgármester

13. Napirend:

A garai 545/13 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla: Az írásos előterjesztést minden képviselő megkapta. Bár ez az ingatlan területre ugyanakkora, mint az előző, azonban ott megy el a nagyfeszültség, arra építési engedélyt nem adnak ki, azért volt az előző ingatlan értéke kevesebb. Ezt a napirendet is mind a kettő bizottságunk megtárgyalta.

Kertész Ferenc: A Településfejlesztési, Köznevelési, Nemzetiségi-ügyek, Kulturális és Sport Bizottság ezt a napirendi pontot megtárgyalta, és a határozatot elfogadásra javasolja.

Szabó Tibor: A Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozatot Vizsgáló Bizottság az előterjesztést megvitatta és a határozatot elfogadásra javasolja.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt.

Faa Béla: Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

130/2019. (XI.28.) Kt. sz. határozata

A garai 545/13 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

1. Gara Községi Önkormányzat (a továbbiakban: önkormányzat) Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a garai 545/13 hrsz-ú, 6522 Gara, Ady u. beépítetlen telek megnevezésű ingatlan 479 m² területű ingatlan értékesítése tárgyában Antal Attila 6522 Gara, Ady E. u. 8. szám alatti lakos által benyújtott vételi ajánlatot elfogadja.
2. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Antal Attila részére nettó 180.000,- Ft vételáron értékesíti az 1. pont szerinti ingatlant.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. és 2. pont szerinti adásvételi szerződés során eljárjon.

Határidő: 2019.12.20.
Felelős: Faa Béla polgármester

14. Napirend:

A garai 545/29 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla: Az írásos előterjesztést minden képviselő megkapta. Mindkét bizottságunk megtárgyalta ezt a napirendi pontot is.

Kertész Ferenc: A Településfejlesztési, Köznevelési, Nemzetiségi-ügyek, Kulturális és Sport Bizottság ezt a napirendi pontot is megtárgyalta, és a határozatot elfogadásra javasolja.

Szabó Tibor: A Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozatot Vizsgáló Bizottság az előterjesztést megvitatta és a határozatot elfogadásra javasolja.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt.

Faa Béla: Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

131/2019. (XI.28.) Kt. sz. határozata

A garai 545/29 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

1. Gara Községi Önkormányzat (a továbbiakban: önkormányzat) Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a garai 545/29 hrsz-ú, 6522 Gara, Ady u. szám alatti beépítetlen telek megnevezésű ingatlan 856 m² területű ingatlan értékesítése tárgyában Csende Sándor Imre 6522 Gara, Bunyevác u. 140. szám alatti lakos által benyújtott vételi ajánlatot elfogadja.
2. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy Csende Sándor Imre részére bruttó 300.000,- Ft vételáron értékesíti az 1. pont szerinti ingatlant.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. és 2. pont szerinti adásvételi szerződés során eljárjon.

Határidő: 2019.12.20.

Felelős: Faa Béla polgármester

15. Napirend:

Étkezési szolgáltatás vásárlására beérkezett ajánlatok elbírálásáról

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla: Az írásos előterjesztést minden képviselő megkapta. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta ezt a napirendi pontot is.

Szabó Tibor: A Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozatot Vizsgáló Bizottság az előterjesztést megvitatta és a határozatot elfogadásra javasolja.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt.

Faa Béla: Kérem, aki a határozati javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

132/2019. (XI.28.) Kt. sz. határozata

Étkezési szolgáltatás vásárlására beérkezett ajánlatok elbírálásáról

1. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) az étkezési szolgáltatás vásárlására kiírt pályázatát eredményesnek nyilvánítja és megállapítja, hogy két érvényes ajánlat érkezett.
2. A Képviselő-testület úgy dönt, hogy Gara Községi Önkormányzat a Bácsborsódi Őszi Napfény Integrált Szociális Intézményt (6454 Bácsborsód, Dózsa Gy. u. 9.) nyilvánítja nyertes pályázónak a beérkezett ajánlatok alapján.
3. A Képviselő-testület az ajánlat szerint étkeztetési szerződést köt a 2. pont szerinti pályázóval.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Faa Béla polgármestert, hogy az ajánlatban meghatározott feltételek alkalmazásával a 3. pont szerinti szerződést aláírja.

Határidő: 2019.12.20.

Felelős: Faa Béla polgármester

16. Napirend:

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról, valamint fizetési térítési díjakról szóló 12/2015. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla: Az írásos előterjesztést minden képviselő megkapta. Az előző napirendnél elfogadott ajánlat alapján szükséges módosítani a térítési díjról szóló rendeletünket. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta ezt a napirendi pontot is.

Szabó Tibor: A Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonyilatkozatot Vizsgáló Bizottság az előterjesztést megvitatta és a rendelet módosítását elfogadásra javasolja.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt.

Faa Béla: Kérem, aki a módosító rendelettel egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület egyhangúan, 7 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül megalkotta a következő rendeletét:

**Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2019. (XII.13.) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról, valamint fizetési térítési
díjakról szóló 12/2015.(IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

17. Napirend:

„Gara csapadékvíz elvezetés” címmel a Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás indításáról, ajánlattételi felhívásáról

Előterjesztő: Faa Béla polgármester
(írásbeli előterjesztés)

Faa Béla: Az írásos előterjesztést minden képviselő megkapta. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta ezt a napirendi pontot is.

Szabó Tibor: A Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonyilatközlő Bizottság az előterjesztést megvitatta és a határozatot elfogadásra javasolja.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt.

Faa Béla: Kérem, aki egyetért azzal a határozati javaslattal, hogy ennek a hét cégnek küldjük ki az ajánlattételi felhívást, kézfelemeléssel jelezze!

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

133/2019. (XI.28.) Kt. sz. határozata

„Gara csapadékvíz elvezetés” címmel, Kbt. 115. § szerinti nyílt eljárás indításáról, ajánlattételi felhívásáról

1. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) a közbeszerzési bírálóbizottság által előterjesztett ajánlattételi felhívást elfogadja, és közbeszerzési eljárást indít a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § alapján a nyílt eljárás szabályai szerint „Gara csapadékvíz elvezetés (TOP-2.1.3-16-BK1-2017-00016)” címmel.
2. A Képviselő-testület a közbeszerzési eljárás bíráló bizottságába műszaki szakemberként Léderer Márton, közbeszerzési szakemberként Szabó Krisztiánt jelöli ki.
3. A Képviselő-testület az eljárás keretében az alábbi gazdasági szereplőket kéri fel ajánlattételre:
 - a) GAU-KER-BAU Kft. (6522 Gara, Köztársaság utca 81.)
 - b) KER-DON-BAU Kft. (6522 Gara, Kossuth Lajos utca 100.)
 - c) BEROLÁZ-TECH Kft. (6503 Baja, Hadik A. utca 13.)
 - d) TABA ÉPKER Kft. (6347 Érsekcsanád, Kossuth Lajos utca 8.)
 - e) Vidákovics Tamás EV (6347 Érsekcsanád, Béke tér 22/a.)
 - f) KOHL-BAU Kft. (6342 Hajós Toldi u. 10.)

Határidő: azonnal

Felelős: Faa Béla polgármester

18. Napirend:

Egyebek

Faa Béla: Többen megkerestek azzal az észrevétellel, hogy miért engedjük kivágni azokat a fákat az útszélén, amit a KPM kijelölt. Miért nem tiltakozunk, és miért nem akadályozzuk meg.

Kertész Ferenc: Kivágás történik, vagy csak metszés?

Faa Béla: Szerintem kivágás. Amit beszámoznak, azt kivágják. Annyit tudok tenni, hogy írok a közúthoz, de mivel nem az önkormányzat területe, nem tudom, hogy mennyi foganatja lesz.

Putterer Antal: Ezek a fák lehet, hogy öregek, vagy sérültek.

Faa Béla: Kérni fogom, hogy ne csak vágjanak, hanem ültessenek is. Első körön azt a tájékoztatást kaptam a KPM-től, hogy nekik kötelességük a száraz fákat kivágni, mert ha bármi baj, baleset történik, elsőként őket vonják felelősségre.

Putterer Antal: Az is igaz, hogy némelyik fa nagyon közel van az úthoz.

Faa Béla: Megnyertük a géppályázatot, ami azt jelenti, hogy kapunk egy traktort, egy pótkocsit, egy fűkaszt, egy padkakaszt és egy hótolólapot. Ezeket valahol el kell helyeznünk. Első ötletem az volt, hogy az óvodánál a széntároló mellett kipakolnánk, arra egy normális tetőszerkezetet tennénk. Erre kértem egy árajánlatot, amely nettó 2 millió Ft. Aztán jött az az ötlet, hogy ponyvás géptárolót vennénk.

Szabó Tibor: És akkor ez hova lenne felállítva?

Faa Béla: Ez még nem eldöntött. Lehetne ide a hivatalhoz, bár az az aggályom, hogy esős időszakban kétszeri kiállítás után lehet, hogy egy darabig nem tud majd ott közlekedni. A másik verzió, hogy a bölcsődénél a nagy nyárfánál állítanánk fel a sátrat, ahol rögtön a beton széléhez csatlakozhatna, így a közlekedés szempontjából az jobb megoldásnak tűnik. Nálad Anti zúzott kő van a sátor alatt?

Putterer Antal: Nem, simán a földön áll a sátor. Az önkormányzat esetében azonban meg kell vizsgálni, hogy melyik verzió az életszerűbb, mennyibe kerülne egy zúzott köves beálló részt elkészíteni, hol vannak nagyobb biztonságban a gépek, stb.

Kertész Donát: Mekkora a traktor meg a pótkocsi hossza?

Putterer Antal: A 4 m-t nem hiszem, hogy bármelyik is meghaladja. Egymás mellett bőven elférnek.

Faa Béla: Talán ez lenne a legolcsóbb megoldás.

Putterer Antal: Sajnos a tető, meg az átalakítása nagyon sokba kerülne.

Faa Béla: Igen, minimum nettó 2 millió Ft.

Kertész Ferenc: Mennyi a ponyva élettartama? 10-15 év?

Putterer Antal: 20 évet adnak rá.

Kertész Ferenc: És a ponyvát oda lehet vinni, ahova akarjuk.

Putterer Antal: Hát igen, és a ponyva alatt a gépeket nyáron nem süti a nap, télen nem esik rá az eső, hó, ugyan úgy, mint a tető alatt. Javaslom, hogy a polgármester úr szerezzen be három árajánlatot és annak ismeretében a következő ülésen döntést tudunk hozni.


Faa Béla: Rendben. Az árajánlatokat a beérkezésüket követően a testület elé bocsátom.

Mivel egyéb tárgy, hozzászólás nem volt Faa Béla polgármester megköszönte a képviselők megjelenését és a nyilvános ülést bezárta.

Kmf.


Faa Béla
polgármester




Hódosné dr. Süke Amália
jegyző

