

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Szociális Bizottságának **2026. február 12.** napján (csütörtök) **8.15** órakor kezdődő **rendes, nyílt** üléséről.

Az ülés helye: Garai Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozóterme
(6522 Gara, Kossuth Lajos utca 62.)

Pénzügyi és Szociális Bizottság részéről jelen van:

Szabó Tibor elnök

Tóth Zsolt nem képviselő bizottsági tag (2 fő)

Távolmaradását előre jelezte:

Antal Krisztián képviselő bizottsági tag (1 fő)

Garai Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

Dr. Szász Balázs jegyző

Kertészné Molnár Anna jegyzőkönyvvezető (2 fő)

Tanácskozási joggal jelen van:

Faa Béla polgármester

Putterer Antal alpolgármester (2 fő)

A Pénzügyi és Szociális Bizottság (a továbbiakban: Bizottság) ülésén a szavazás kézfelemeléssel történik, az ülésről hangfelvétel nem készül.

Szabó Tibor elnök:

Köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a mai nyílt ülés határozatképes, mivel a 3 fős bizottságból 2 fő jelen van, 1 fő igazoltan maradt távol. Jegyzőkönyv-hitelesítőjének Tóth Zsolt nem képviselő bizottsági tagot kéri fel, aki a felkérést elfogadja.

Megkérdezi a jelenlévő bizottsági tagot, hogy a meghívóban megküldött napirendhez kapcsolódóan van-e kérdése, hozzászólása. A napirenddel kapcsolatban kérdés, észrevétel, javaslat nem hangzott el. Az elnök szavazásra bocsátja a napirendet.

A Bizottság a napirendet 2 szavazatból **2 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és az alábbi határozatot hozza:

20/2026. (II.12.) PÉSZB határozata

Nyílt ülés napirendjéről

1. Előterjesztés a saját bevételek, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek összegéről

Előterjesztő: Szabó Tibor elnök

2. Előterjesztés Gara Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről

Előterjesztő: Szabó Tibor elnök

3. Előterjesztés Gara, Kossuth Lajos utca 46. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről
Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
4. Előterjesztés Gara Községi Önkormányzat és intézményei 2026. évi összesített közbeszerzési tervéről
Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
5. Előterjesztés a körzeti megbízotti iroda tekintetében határozott idejű ingatlanhasználati szerződés megkötéséről
Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
6. Előterjesztés a rendkívül időjárás miatt szükséges egyes intézkedésekről szóló 2/2026. (I.14.) Korm. rendelet szerinti tűzifa támogatással kapcsolatos döntések meghozataláról
Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
7. Egyebek

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA

1. Napirend:

A saját bevételek, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek összegéről

Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
(írásbeli előterjesztés)

Szabó Tibor elnök:

Az írásbeli előterjesztést a bizottsági tagok előzetesen megkapták.

A Képviselő-testületnek a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit – évente – legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig kell megállapítani.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel hozzászólás az előterjesztéshez kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy a határozati javaslat megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Bizottság a határozati javaslatot 2 szavazatból **2 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

21/2026. (II.12.) PÉSZB határozata

A saját bevételek, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek összegéről

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Szociális Bizottsága a saját bevételek, valamint az adósságot keletkeztető ügyletekből eredő fizetési kötelezettségek összegéről szóló előterjesztést, az előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslatot megtárgyalásra és elfogadásra javasolja Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Szabó Tibor elnök

A határozatról értesül:

1. titkárság
2. határozat-nyilvántartás

2. Napirend:

Gara Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről

Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
(írásbeli előterjesztés)

Szabó Tibor elnök:

Az írásbeli előterjesztést a bizottsági tagok előzetesen megkapták.

Az előterjesztés és a rendelet-tervezet a jogszabályok által előírt szerkezetben és tartalommal, a jegyző irányításával, és a képviselő-testület és a polgármester által hozott korábbi, de az évet terhelő döntései alapján került összeállításra.

A 2026. évi költségvetés összevont főösszege intézmény finanszírozás nélkül: 527 016 793 Ft

A **költségvetési bevételek** az önkormányzati esetében **405 124 006 Ft**.

A **finanszírozási bevételek** **118 819 231 Ft** összegben terveztük, amely az önkormányzat várható 2025. évi maradványa.

Így alakult ki az önkormányzat intézmények nélküli **523 943 237 Ft-os** bevételi főösszege.

A **költségvetési kiadások** tervezett összege **215 861 072 Ft**.

A **finanszírozási kiadás** előirányzata az államháztartáson belüli megelőlegezések visszafizetése **11 637 261 Ft** összegben tény adat szerint, illetve a két intézmény finanszírozására fordítandó **287 775 291 Ft**.

Ezekből a tételekből adódik az önkormányzat intézmények nélküli **523 943 237 Ft-os** kiadási főösszege.

A GKÖH 2026. évi költségvetését mindkét település képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta (Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 18/2026.(I.29.) Kt. határozata, illetve Bácsszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2026.(I.29.) Kt. határozata). Az elfogadott határozatok szerinti adattartalommal került beépítésre Gara Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetésébe **94 784 900 Ft-os** bevételi és kiadási főösszeggel.

Kiadási oldalon ez a főösszeg 8 fő személyi juttatásait, azok után fizetendő járulékokat, illetve a hivatal működéséhez szükséges dologi kiadásokat tartalmazza a fent említett határozati javaslat előterjesztése szerint. Bevételi oldalon pedig az önkormányzat által biztosított intézményfinanszírozást.

A GNOB költségvetési bevétele összesen **3 073 556 Ft** összegben került tervezésre, amely az intézményi gyermek étkeztetésből származó elvárható bevétel és a munkahelyi étkeztetésből származó bevétel összege. A finanszírozási bevételek az önkormányzat által az állami támogatásokból és saját bevételből fedezett **192 990 391 Ft** összegű intézmény finanszírozás.

A kiadások az intézmény három feladata, főbb tevékenysége köré csoportosulnak úgy, mint óvodai nevelés, bölcsődei ellátás és intézményi étkeztetés. A költségvetési kiadások összesen **196 063 947 Ft**.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel hozzászólás az előterjesztéshez kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy a határozati javaslat megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Bizottság a határozati javaslatot 2 szavazatból **2 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

22/2026. (II.12.) PÉSZB határozata

Gara Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Szociális Bizottsága a Gara Községi Önkormányzat 2026. évi költségvetéséről szóló előterjesztést, az előterjesztéshez kapcsolódó rendelet-tervezetet megtárgyalásra és elfogadásra javasolja Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Szabó Tibor elnök

A határozatról értesül:

1. titkárság
2. határozat-nyilvántartás

3. Napirend:

Gara, Kossuth Lajos utca 46. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
(írásbeli előterjesztés)

Szabó Tibor elnök:

Az írásbeli előterjesztést a bizottsági tagok előzetesen megkapták.

Gara Községi Önkormányzat 1/1 kizárólagos tulajdonát képezi a Gara belterület 300 hrsz-ú, természetben Kossuth Lajos utca 46. sz. alatti kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan.

Az ingatlan az üzleti vagyon részét képezi, az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 7/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet szerint.

Az ingatlan tekintetében első alkalommal 2024 decemberében készült ingatlanforgalmi szakértői vélemény, melynek hatálya lejárt. A szakértői vélemény felülvizsgálata érdekében a szakértő az ingatlan tekintetében jelentős állagromlást tapasztalt, melynek figyelembevételével állapította meg az ingatlan forgalmi értékét. A szakértői vélemény az előterjesztés 2. mellékletét képezi.

Az értékesítésre szánt ingatlan bruttó forgalmi értéke az értékbecslés alapján **1.250.000 Ft**, így sem a versenyeztetésre, sem az elővásárlási jogra történő felkínálásra jogszabályi kötelezettség nincs.

Tekintettel arra, hogy az ingatlan állaga folyamatosan romlik, továbbá arra, hogy az önkormányzat hasznosítani az ingatlant nem tudja, így javasolt hirdetmény kibocsátása, hogy az ajánlattevők megfelelő árajánlatot tehessenek.

A pályázati felhívás hirdetmény az előterjesztés 1. melléklete.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel hozzászólás az előterjesztéshez kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy a határozati javaslat megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Bizottság a határozati javaslatot 2 szavazatból **2 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

23/2026. (II.12.) PÉSZB határozata

Gara, Kossuth Lajos utca 46. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Szociális Bizottsága a Gara, Kossuth Lajos utca 46. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről szóló előterjesztést, az előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslatot megtárgyalásra és elfogadásra javasolja Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Szabó Tibor elnök

A határozatról értesül:

1. titkárság
2. határozat-nyilvántartás

4. Napirend:

Gara Községi Önkormányzat és intézményei 2026. évi összesített közbeszerzési tervéről

Előterjesztő: Szabó Tibor elnök

(írásbeli előterjesztés)

Szabó Tibor elnök:

Az írásbeli előterjesztést a bizottsági tagok előzetesen megkapták.

Jogszábeli kötelezettség alapján az önkormányzat, mint klasszikus ajánlatkérő legkésőbb a tárgyév március 31-ig éves összesített közbeszerzési tervet köteles készíteni az adott évre tervezett közbeszerzéseikről. Jelenlegi információk alapján a 2026. évi közbeszerzési terv nemleges.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel hozzászólás az előterjesztéshez kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy a határozati javaslat megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Bizottság a határozati javaslatot 2 szavazatból **2 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

24/2026. (II.12.) PÉSZB határozata

Gara Községi Önkormányzat és intézményei 2026. évi összesített közbeszerzési tervéről

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Szociális Bizottsága a Gara Községi Önkormányzat és intézményei 2026. évi összesített közbeszerzési tervéről szóló előterjesztést, az előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslatot megtárgyalásra és elfogadásra javasolja Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Szabó Tibor elnök

A határozatról értesül:

1. titkárság
2. határozat-nyilvántartás

5. Napirend:

A körzeti megbízotti iroda tekintetében határozott idejű ingatlanhasználati szerződés megkötéséről

Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
(írásbeli előterjesztés)

Szabó Tibor elnök:

Az írásbeli előterjesztést a bizottsági tagok előzetesen megkapták.

Gara Községi Önkormányzat a 6522 Gara, Kossuth Lajos utca 62. szám alatti hivatal épületében található 25 m² alapterületű irodahelyiség használatát biztosítja a Bács-Kiskun Vármegyei Rendőr-főkapitányság részére, mint körzeti megbízotti iroda.

A BKVMRFK ingatlannal kapcsolatos szerződéseit a BKVMRFK Gazdasági Igazgatóság Igazgatósági Osztálya a közelmúltban felülvizsgálta, mely során megállapításra került, hogy az említett ingatlanrészre vonatkozó megállapodás 2025. december 31. napján lejárt, ezért megküldték önkormányzatunknak elektronikus úton az erre vonatkozóan előkészített szerződéstervezetet. A bérleti szerződés határozott időre, 2030. december 31-ig szólna. *(A szerződéstervezet az előterjesztés mellékletét képezi.)*

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat vagyonáról, és vagyongazdálkodásáról szóló 7/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelete szerint a hivatal épülete az önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyoni körébe tartozik, így azt hasznosítani csak a képviselő-testület által meghatározott funkcióra és kizárólag a képviselő-testület minősített többségű határozatával lehet.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel hozzászólás az előterjesztéshez kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy a határozati javaslat megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Bizottság a határozati javaslatot 2 szavazatból **2 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

25/2026. (II.12.) PÉSZB határozata

A körzeti megbízotti iroda tekintetében határozott idejű ingatlanhasználati szerződés megkötéséről

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Szociális Bizottsága a körzeti megbízotti iroda tekintetében határozott idejű ingatlanhasználati szerződés megkötéséről szóló előterjesztést, az előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslatot megtárgyalásra és elfogadásra javasolja Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére.

Határidő: haladéktalanul

Felelős: Szabó Tibor elnök

A határozatról értesül:

1. titkárság
2. határozat-nyilvántartás

6. Napirend:

A rendkívüli időjárás miatt szükséges egyes intézkedésekről szóló 2/2026. (I.14.) Korm. rendelet szerinti tűzifa támogatással kapcsolatos döntések meghozataláról

Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
(írásbeli előterjesztés)

Szabó Tibor elnök:

Az írásbeli előterjesztést a bizottsági tagok előzetesen megkapták.

Magyarország Kormánya a rendkívüli időjárás miatt szükséges egyes intézkedésekről szóló 2/2026. (I.14.) Korm. rendelet szerint a magyar állam vagy a magyar állam 100%-os tulajdonában álló gazdasági társaság tulajdonában álló tűzifa és a tűzifaigények biztosításához szükséges egyéb faanyag (például gally) lakosság számára történő rendelkezésére bocsátásról döntött a rendkívüli hóhelyzetben a rendkívüli téli időjárási viszonyok kezelésére.

A Korm. rendelet 2. § alapján a rendkívüli időjárási körülmények fennállása alatt, illetve a rendkívüli hóhelyzetben – de legkésőbb 2026. március 15. napjáig – az operatív törzs döntése alapján, az operatív törzs által meghatározott módon természetes személy, helyi, illetve nemzeti önkormányzat részére ingyenesen átadható – birtokátruházási jegyzőkönyv felvétele mellett.

Az operatív törzs által kidolgozott szabályok alapján a tűzifa igényeket a helyi önkormányzat gyűjti össze és továbbítja.

Gara Községi Önkormányzat részére a helyi lakosság körében mindösszesen 172 m³ tűzifaigény érkezett be, mely 172 helyi lakos rászorultságát tükrözi.

A tűzifa szállíttatása az önkormányzat feladata. Ennek összege: 1.747.520 Ft.

Kérdezi, hogy van-e kérdés, észrevétel hozzászólás az előterjesztéshez kapcsolódóan.

Kérdés, hozzászólás nem lévén kéri, hogy a határozati javaslat megtárgyalásáról, elfogadásáról szavazzanak.

A Bizottság a határozati javaslatot 2 szavazatból **2 igen** szavazattal, egyhangúlag elfogadja, és a következő határozatot hozza:

26/2026. (II.12.) PÉSZB határozata

A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás igényléséről, az önerő biztosításáról

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testület Pénzügyi és Szociális Bizottsága a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás igényléséről, az önerő biztosításáról szóló előterjesztést, az előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslatot megtárgyalásra és elfogadásra javasolja Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete részére.

Határidő: haladéktalanul
Felelős: Szabó Tibor elnök

A határozatról értesül:

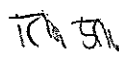
1. titkárság
2. határozat-nyilvántartás

7. Napirend:
Egyebek

Mivel egyéb tárgy, kérdés, hozzászólás nem volt, Szabó Tibor elnök megköszönte a bizottsági tagok jelenlétét, a zárt ülés 8.37 órakor bezárta, a jegyzőkönyvet lezárta.

Kmf.


Szabó Tibor
elnök


Tóth Zsolt
nem képviselő bizottsági tag
jegyzőkönyvhitelesítő