

**Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonyilatkozatot Vizsgáló Bizottsága
Szám: 12/2023. (nyilvános ülés)**

J e g y z ő k ö n y v

Készült: A Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonyilatkozatot Vizsgáló Bizottság 2023. november 30. napján 8.00 órakor kezdődő nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Garai Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozóterme

Az ülés kezdetekor jelen vannak: Szabó Tibor elnök, Antal Krisztián képviselő bizottsági tag, Császár Roland képviselő bizottság tag, Kovácsné Poszpisl Hajnalka nem képviselő bizottsági tag Tóth Zsolt nem képviselő bizottsági tag (5 fő)

Meghívott vendég: Faa Béla polgármester, Putterer Antal alpolgármester

Tanácskozási joggal meghívott: Hódosné dr. Süke Amália jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Kertészné Molnár Anna

Szabó Tibor elnök köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a nyilvános ülés határozatképes, mivel az 5 fős bizottságból 5 fő jelen van. . A nyilvános ülés megnyitását követően a napirend elfogadását kéri.

A bizottság a napirendet 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint elfogadja:

96/2023. (XI.30.) számú határozat

Nyilvános ülés napirendje

1. Gara Községi Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervéről
Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
2. Gara Községi Önkormányzat 2024. évi rendezvénytervéről
Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
3. A közterület használatáról és rendjéről szóló 4/2006. (II.17.) önkormányzati rendelet 2. melléklete felülvizsgálatáról
Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
4. A helyi adókról szóló 14/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról
Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
5. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi munkatervéről
Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
6. Gara, Kossuth L. u. 52. szám alatti (Hrsz: 297.) önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről
Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
7. Gara, Dózsa Gy. u. 115. szám alatti (Hrsz: 1099.) önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről
Előterjesztő: Szabó Tibor elnök

8. Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosításáról
Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
9. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2015. (IX.30.) önkormányzati rendelete módosításáról
Előterjesztős: Szabó Tibor elnök
10. Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor elnök

Szabó Tibor: Javaslom, hogy a mai nyilvános ülés jegyzőkönyv-hitelesítője Tóth Zsolt nem képviselő bizottsági tag legyen. Kérem, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

97/2023. (XI.30.) számú határozat

Jegyzőkönyv-hitelesítő

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozatot Vizsgáló Bizottsága a mai nyilvános ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének Tóth Zsolt nem képviselő bizottsági tagot választja meg.

Határidő: 2023.12.15.

Felelős: Szabó Tibor elnök

Napirendi pontok tárgyalása

1. Napirend:

Gara Községi Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervéről

Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
(írásbeli előterjesztés)

Szabó Tibor: Az írásbeli előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. Az Möt. szerint a helyi önkormányzatra vonatkozó éves ellenőrzési tervet a képviselő-testületnek december 31-ig kell jóváhagynia. Az önkormányzat a belső ellenőrzést megbízási szerződés keretében, külső személlyel láttatja el. A megbízási szerződés 16 ellenőri napot tartalmaz a kért ellenőrzésekre, melynek díja 26.000 Ft/ ellenőri nap, azaz 416.000,- Ft. A belső ellenőrzési tervet a Belső ellenőrzési kézikönyv szerinti kockázat alapú értékelés előzte meg, ennek eredményeként készült el a javaslat. A csatolt belső ellenőrzési terv a belső ellenőrzésre vonatkozó Korm. rendelet előírásainak megfelelően készült. Van-e ezzel kapcsolatosan kérdés, észrevétel?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szabó Tibor: Kérem, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze!

A bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

98/2023. (XI.30.) számú határozat

Gara Községi Önkormányzat 2024. évi belső ellenőrzési tervéről

1. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozatot Vizsgáló Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) elfogadásra javasolja Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a 2024. évi belső ellenőrzéshez a megbízási szerződést az 1. melléklet szerinti tartalommal, a kockázatelemzést a 2. melléklet szerinti tartalommal, és a belső ellenőrzési tervet 3. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Bizottság a 2024. évi belső ellenőrzésre 416.000,- Ft-ot javasol elkülöníteni Gara Községi Önkormányzat 2024. évi költségvetésében.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Szabó Tibor elnök

2. Napirend:

Gara Községi Önkormányzat 2024. évi rendezvénytervéről

Előterjesztő: Szabó Tibor elnök

(írásbeli előterjesztés)

Szabó Tibor: Az írásbeli előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. A Garai Közös Önkormányzati Hivatal összegyűjtötte, összerendezte a programokat, ezt követte a rendezők, nemzetiségi önkormányzatok, civil szervezetek, intézményvezetők bevonásával a 2024. évre tervezett programok összehangolása. Az egyeztetési folyamat végeredményeként összeállításra került a 2024. évi rendezvénytervezet, melyben az események időrendben követik egymást, megjelölve a szervezőt és az időpontot. Van-e ezzel kapcsolatosan más javaslat, észrevétel?

Faa Béla: A rendezvénytervezetbe azok a rendezvények kerültek be, melyet mindenképp megtartanánk. Ezen kívül önkormányzati program, rendezvény csak akkor kerülhet megtartásra, ha a jövő évi költségvetésünk elbírja, de ezt majd február végén fogjuk csak nagyvonalakban látni.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt.

Szabó Tibor: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze!

A bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

99/2023 (XI.30.) számú határozat

Gara Községi Önkormányzat 2024. évi rendezvénytervéről

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozatot Vizsgáló Bizottsága elfogadásra javasolja Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Gara Községi Önkormányzat 2024. évi rendezvénytervét az 1. melléklet szerint.

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Felelős: Faa Béla polgármester

3. Napirend:

A közterület használatáról és rendjéről szóló 4/2006. (II.17.) önkormányzati rendelet 2. melléklete felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
(írásbeli előterjesztés)

Szabó Tibor: Az írásbeli előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a közterület használatáról és rendjéről szóló rendeletének 2. mellékletben meghatározta a közterület-használati díját. A Rendelet szerint a Képviselő-testület minden év december 31-ig felülvizsgálja a 2. melléklet szerinti díjszabásokat. Egyelőre az önkormányzat gazdasági helyzete nem indokolja a díjtételek módosítását. A Rendelet 2. melléklet 11.) pontját javasolt hatályon kívül helyezni, tekintettel arra, hogy már az elmúlt évben sem volt erre igény. Van-e ezzel kapcsolatosan más javaslat, észrevétel?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szabó Tibor: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze!

A bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

100/2023. (XI.30.) számú határozat

A közterület használatáról és rendjéről szóló 4/2006. (II.17.) önkormányzati rendelet 2. melléklete felülvizsgálatáról

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozatot Vizsgáló Bizottsága elfogadásra javasolja Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület használatáról és rendjéről szóló 4/2006. (II.17.) önkormányzati rendelet módosítását az 1. melléklet szerint.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Szabó Tibor elnök

4. Napirend:

A helyi adókról szóló 14/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
(írásbeli előterjesztés)

Szabó Tibor: Az írásbeli előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. Gara község illetékességi területén a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet szerint a magánszemélyek kommunális adója 5.000 Ft/adótárgy, a helyi iparüzési adó mértéke az adóalap 2%-a, az építményadó mértéke 90 Ft/m². A Nemzetgazdasági Minisztérium Jövedelem és Járulékok Főosztálya által kiadott tájékoztatója szerint a megállapítható maximum mérték 2023. évben az építményadó tekintetében 2.190,9,-Ft/m², a magánszemélyek kommunális adója tekintetében 33.859,6Ft/adótárgy. Garán az adómértékek – az iparüzési adó kivételével – meg sem közelítik a törvényi maximumot. A helyi adópolitika nem választható el a központi adópolitikától és nem lehet független Gara község, illetve a térség gazdasági helyzetétől. Önkormányzatunk törekszik arra, hogy – törvényileg szabályozott keretek között – a helyi adók átláthatók, kiszámíthatók legyenek, ne veszélyeztessék a vállalkozások működését. Az Önkormányzat gazdálkodása jelenleg stabil, biztonságos, ezért nem javasolt az egyes

adónemek adómértékének növelése, sem új adónem bevezetése. Van-e ezzel kapcsolatosan kérdés vagy észrevétel?

Egyéb kérdés, hozzászólás nem volt.

Szabó Tibor: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze!

A bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

101/2023. (XI.30.) számú határozat

A helyi adókról szóló 14/2015. (XI.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozatot Vizsgáló Bizottsága a helyi adókról szóló 14/2015. (XI.27.) önkormányzati rendeletét felülvizsgálta, a helyi adók nemének, mértékének és a kedvezmények mértékének módosítását nem javasolja Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Szabó Tibor elnök

5. Napirend:

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi munkatervéről

Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
(írásbeli előterjesztés)

Szabó Tibor: Az írásbeli előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény úgy határozza meg, hogy a képviselő-testület évente legalább 6 ülést tart. Az ülések számát az elvégzendő feladatok, az önként vállalt feladatok, továbbá a testület munkamódszere is meghatározza. A 2024. évi munkatervre vonatkozó javaslat a helyi önkormányzati választásokra tekintettel 2024. szeptember 30. napjáig készült el. Van-e ehhez kapcsolódóan kérdés, hozzászólás?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szabó Tibor: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze!

A bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

102/2023. (XI.30.) számú határozat

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. évi munkatervéről

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozatot Vizsgáló Bizottsága elfogadásra javasolja Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a 2024. évi munkatervet az 1. melléklet szerint.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Szabó Tibor elnök

6. Napirend:

Gara, Kossuth L. u. 52. szám alatti (Hrsz: 297.) önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
(írásbeli előterjesztés)

Szabó Tibor: Az írásbeli előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 91/2023. (IX.28.) Kt. sz. határozatával az ingatlan értékesítéséről döntött, pályázati hirdetményt tett közzé. A felhívásra nem nyújtott be senki ajánlatot. Az önkormányzat vagyonrendelete szerint az önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében az éves központi költségvetésben meghatározott értékhatár feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni csak versenyeztetés útján lehet. A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13.§ (1) bekezdésében meghatározott értékhatárt az éves központi költségvetésben meghatározott összegként nevesített egyedi bruttó forgalmi érték képezi. Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 5.§ (2) bekezdése ezt 25,0 millió forintban határozta meg. Az értékesítésre szánt ingatlan bruttó forgalmi értéke az értékbecslés (2. melléklet) alapján **1.200.000 Ft**, így a versenyeztetésre jogszabályi kötelezettség nincs. A pályázati felhívás hirdetmény az előterjesztés 1. melléklete. Van-e ezzel kapcsolatosan kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szabó Tibor: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze!

A bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

103/2023.(XI.30.) számú határozat

Gara, Kossuth L. u. 52. szám alatti (Hrsz: 297.) önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozatot Vizsgáló Bizottsága elfogadásra Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező 297 hrsz-ú, természetben Gara, Kossuth L. u. 52. szám alatti lakóház, udvar megnevezésű ingatlant pályázat útján értékesítse a határozat 1. mellékletét képező pályázat hirdetményben foglaltaknak megfelelően.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Szabó Tibor elnök

7. Napirend:

Gara, Dózsa Gy. u. 115. szám alatti (Hrsz: 1099.) önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
(írásbeli előterjesztés)

Szabó Tibor: Az írásbeli előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az 92/2023 (IX.28.) Kt. sz. határozatával döntött a Gara, Dózsa György utca 115. szám alatti (hrsz. 1099) önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről. A pályázati hirdetményre nem érkezett ajánlattétel ezért javaslom az ismételt eljárást lefolytatni. Az értékesítésre szánt ingatlan bruttó forgalmi értéke az értékbecslés alapján 400 ezer forint, így a versenyeztetésre jogszabályi kötelezettség nincs. Javaslom hirdetmény kibocsátását, hogy az ajánlattevők megfelelő árajánlatot tehessenek. A pályázati felhívás hirdetmény az előterjesztés 1. melléklete. Van-e ezzel kapcsolatosan egyéb kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szabó Tibor: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze!

A bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

104/2023. (XI.30.) számú határozat

Gara, Dózsa Gy. u. 115. szám alatti (Hrsz: 1099.) önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonyilatközlő Bizottsága elfogadásra javasolja Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező 1099 hrsz-ú, természetben Gara, Dózsa Gy. u. 115. szám alatti lakóház, udvar megnevezésű ingatlant pályázat útján értékesítse a határozat 1. mellékletét képező pályázat hirdetményben foglaltaknak megfelelően.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Szabó Tibor elnök

8. Napirend:

A Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosításáról

Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
(írásbeli előterjesztés)

Szabó Tibor: Az írásbeli előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. Van-e ezzel kapcsolatosan kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szabó Tibor: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze!

A bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

105/2023. (XI.30.) számú határozat

Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde alapító okiratának módosításáról

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozatot Vizsgáló Bizottsága elfogadásra javasolja
Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Szabó Tibor elnök

9. Napirend:

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2015. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
(írásbeli előterjesztés)

Szabó Tibor: Az írásbeli előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2015. (IX.30.) önkormányzati rendeletében állapította meg a gyermekétkeztetés intézményi térítési díjait. Az önkormányzat vásárolt élelmezéssel biztosítja a bölcsődei, óvodai és iskolai gyermekétkeztetést. Hatályos szerződés alapján a Bácsborsódi „Őszi Napfény” Integrált Szociális Intézmény és a Baja Marketing Bajai Kommunikációs és Marketing Kft állapítja meg és küldi meg az önkormányzat részére a kimutatott nyersanyagnormát. Mindkét intézmény az élelmiszer nyersanyag alapár emelkedései miatt kéri a javasolt árak elfogadását. Továbbá a módosítás indoka, hogy a Rendelet tévesen jelölte Gara Községi Önkormányzatot, így annak átvezetése is szükséges. Van-e ezzel kapcsolatosan kérdés vagy észrevétel?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Szabó Tibor: Kérem, aki egyetért a határozati javaslattal, kézfelemeléssel jelezze!

A bizottság 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

106/2023. (XI.30.) számú határozat

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2015. (IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozatot Vizsgáló Bizottsága elfogadásra javasolja
Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti ellátásokról, valamint a fizetendő térítési díjakról szóló 12/2015. (IX.30.) önkormányzati rendelete módosítását az előterjesztés 1. melléklete szerint.

Határidő: következő testületi ülés


Felelős: Szabó Tibor elnök

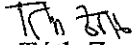
10. Napirend

Egyebek

Mivel egyéb tárgy, hozzászólás nem hangzott el Szabó Tibor elnök a nyilvános ülést 9.09 órakor bezárta.

Kmf.


Szabó Tibor
elnök


Tóth Zsolt
nem képviselő bizottsági tag
jegyzőkönyv-hitelesítő