

**Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonyilatkozatot Vizsgáló Bizottsága
Szám: 10/2023. (nyilvános ülés)**

J e g y z ő k ö n y v

Készült: A Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonyilatkozatot Vizsgáló Bizottság 2023. szeptember 28. napján 8.30 órakor kezdődő nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Garai Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozóterme

Az ülés kezdetekor jelen vannak: Szabó Tibor elnök, Antal Krisztián képviselő bizottsági tag, Császár Roland képviselő bizottsági tag, Tóth Zsolt nem képviselő bizottsági tag (4 fő)

Igazoltan távol maradt: Kovácsné Pospiszl Hajnalka nem képviselő bizottsági tag (1 fő)

Meghívott vendég: Faa Béla polgármester, Putterer Antal alpolgármester

Tanácskozási joggal meghívott: Hódosné dr. Süke Amália jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Kertészné Molnár Anna

Szabó Tibor a Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonyilatkozatot Vizsgáló Bizottság elnöke köszönti a megjelenteket, megállapítja, hogy a nyilvános ülés határozatképes, mivel az 5 fős bizottságból 4 fő jelen van és 1 fő igazoltan maradt távol. A nyilvános ülés megnyitását követően a napirend elfogadását kéri.

A bizottság a napirendet 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint elfogadja:

74/2023. (IX.28.) számú határozat
Nyilvános ülés napirendje

1. Tájékoztató a Garai Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről
Előterjesztők: Szabó Tibor elnök
2. A Garai Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének 1. számú előirányzat módosításáról
Előterjesztők: Szabó Tibor elnök
3. Tájékoztató a Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde 2023. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről
Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
4. A Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde 2023. évi költségvetésének 1. számú előirányzat elmódosításáról
Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
5. Tájékoztató Gara Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról
Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
6. Az Önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Szabó Tibor elnök

7. Gara, Kossuth L. u. 52. szám alatti (Hrsz: 297) önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről
Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
8. Gara, Dózsa Gy. u. 115. szám alatti (Hrsz: 1099) önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről
Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
9. Döntés Gara Községi Önkormányzatnak az FBH-NP Nonprofit Kft-ben meglévő üzletrészének eladásáról
Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
10. Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Szabó Tibor elnök

Szabó Tibor: Javaslom, hogy a mai nyilvános ülés jegyzőkönyv-hitelesítője Tóth Zsolt nem képviselő bizottsági tag legyen. Kérem, aki a javaslattal egyetért, kézfelemeléssel jelezze!

A bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

75/2023.(IX.28.) számú határozat
Jegyzőkönyv-hitelesítő

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozatot Vizsgáló Bizottsága a mai nyilvános ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének Tóth Zsolt nem képviselő bizottsági tagot választja meg.

Határidő: 2023.10.13.

Felelős: Szabó Tibor elnök

Napirendi pontok tárgyalása

1. Napirend:

Tájékoztató Garai Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról

Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
(írásbeli előterjesztés)

Szabó Tibor: Az írásbeli előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. A Garai Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetését a képviselő-testületek 58.624.023 Ft tárgyévi költségvetési bevételi és kiadási főösszeggel fogadták el. Az előző évi maradvány igénybevételénél teljesült 485.668 Ft, eredeti előirányzat nem volt betervezve, itt viszont visszafizetési kötelezettség várható. Az irányító szervi támogatás időarányosan történt. Személyi juttatások előirányzat és a járulékok előirányzat nem a vártnak megfelelően alakultak. 2023. március 21. napjával 1 fővel kevesebb lett a létszám. Dologi kiadásoknál az eredeti előirányzathoz képest túlteljesítés történt leginkább a gázdíj miatt, mert a tavalyi év végi számlák átcúsztak az idei évre. Egyéb működési célú kiadásoknál teljesült az eredeti előirányzat. Itt visszafizettük a 2022. évi népszámlálás támogatásából a fel nem használt összeget. Beruházás, felújítás nem volt. A Hivatalnál az alapvető feladatellátás, a működőképesség biztosított volt. Ezzel kapcsolatban valakinek van-e kérdése, hozzászólása vagy egyéb észrevétele?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Szabó Tibor: Kérem, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze!

A bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

76/2023. (IX.28.) számú határozat

Tájékoztató Garai Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonyilatköztet Vizsgáló Bizottsága elfogadásra javasolja Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Garai Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról szóló tájékoztatót az előterjesztés és annak 1-3. mellékletében foglaltak szerint.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Szabó Tibor elnök

2. Napirend:

A Garai Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének 1. sz. előirányzat módosításáról

Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
(írásbeli előterjesztés)

Szabó Tibor: Az írásbeli előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. A Garai Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetését Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 20/2023. (II.23.) Kt. sz. határozatával, Bácsszentgyörgy Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 20/2023. (II.23.) Kt. számú határozattal fogadta el 58.524 E Ft tárgyévi költségvetési kiadási, bevételi főösszeggel, melyet a bekövetkezett változások miatt szükséges módosítani 59.110 E Ft-ra. A 2023. évi költségvetésének kiadási és bevételi előirányzatának főösszegét 486.668 forinttal szükséges megemelni, ez az előző évi maradvány összege. Ezzel kapcsolatban valakinek van-e kérdése, hozzászólása vagy egyéb észrevétele?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Szabó Tibor: Kérem, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze!

A bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

77/2023. (IX.28.) számú határozat

A Garai Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének 1. sz. előirányzat módosításáról

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonyilatköztet Vizsgáló Bizottsága elfogadásra javasolja Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Garai Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetésének 1. sz. előirányzat módosítását az előterjesztés és a határozat 1.-3. melléklete szerinti tartalommal, 59.110 ezer Ft módosított kiadási, bevételi főösszeggel.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Szabó Tibor elnök

3. Napirend:

Tájékoztató Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde 2023. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról

Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
(írásbeli előterjesztés)

Szabó Tibor: Az írásbeli előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. A Képviselő-testület a Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde 2023. évi költségvetését a 29/2023. (II.23.) Kt. határozattal fogadta el 120.106.753 Ft tárgyévi költségvetési bevétellel és kiadással. A Működési bevételek előirányzat már az első félévben teljesült, remélhetőleg a következő félévben is befizetésre kerülnek az iskolai étkezések. Ezzel kapcsolatosan szeptemberben ismételt felszólításokat fogunk kiküldeni további befizetések miatt. Általános forgalmi adó visszatérítést kaptunk 664.000 Ft-ot. Az irányító szervi támogatás időarányosan történt. Személyi juttatások előirányzat és a járulékok előirányzat is a vártnak megfelelően alakultak, belső átcsoportosítások voltak. A dologi kiadásoknál az eredeti előirányzathoz képest túlteljesítés történt, leginkább a közüzemi díjak miatt. Ez azért történt, mert tavalyi évről húzódtak át számlák az idei évre. Felújítás nem volt. A Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde az alapvető feladatellátás, a működőképesség biztosított volt. Ezzel kapcsolatban valakinek van-e kérdése, hozzászólása vagy egyéb észrevétele?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Szabó Tibor: Kérem, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze!

A bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

78/2023. (IX.28.) számú határozat

Tájékoztató Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde 2023. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Szociális, Összeférhetlenségi és Vagyonynyilatkozatot Vizsgáló Bizottsága elfogadásra javasolja Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde 2023. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról szóló tájékoztatót az előterjesztés és annak 1-4. mellékletében foglaltak szerint.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Szabó Tibor elnök

4. Napirend:

A Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde 2023. évi költségvetésének 1. számú előirányzat módosításáról

Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
(írásbeli előterjesztés)

Szabó Tibor: Az írásbeli előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. A Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde 2023. évi költségvetését a képviselő-testület a 29/2023. (II. 23.) Kt. sz. határozatával – **120.106.753** kiadási, bevételi főösszeggel - fogadta el, é az elfogadás óta bekövetkezett változások miatt szükséges azt módosítani **120.414.881** Ft főösszegre.

A Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde bevételi és kiadási előirányzatait 308.128 forinttal emeljük meg. Nőtt az általános forgalmi adó visszatérítése rovat 664.000 Ft-tal, az előző évi maradvány igénybevétele rovat 13.140 Ft-tal. A maradvány összegét vissza kell fizetnünk az Önkormányzatnak, ezért az egyéb elvonások, befizetések rovat lett megemelve. A Központi, irányító szervi támogatás rovat összessége csökkent 369.012 Ft-tal, ez a 2023. évi májusi felmérés eredményéből látható. A Személyi juttatásokon belül volt átcsoportosítás a Munkabérek rovat és a Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai rovat között. Munkaadót terhelő járulékokon belül nincs változás. A dologi kiadásokon belül volt átcsoportosítás, a közüzemi díjak meg lett emelve 348.610 Ft-tal. A Vásárolt élelmezés 8.226.914 Ft-tal lett növelve, ez az összeg a Tartalék rovatról lett elvéve, tévesen lett ide betervezve, mivel az intézményeknél nincs tartalék. A Közvetített szolgáltatások rovat 947.279 Ft-tal, a Fizetendő ÁFA rovat 48.000 Ft-tal lett megemelve. Az Általános forgalmi adó rovat 10.317 Ft-tal, illetve az Egyéb szolgáltatások rovat 379.329 Ft-tal csökkent. Ellátási díjakra nem terveztünk több előirányzatot, de év végéig még több bevétellel is számolhatunk. Az elmaradott számlákkal kapcsolatosan kimentek az értesítők és ezáltal csökkentésre kerültek az adósságállományok. Ezzel kapcsolatban valakinek van-e kérdése, hozzászólása vagy egyéb észrevétele?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Szabó Tibor: Kérem, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze!

A bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

79/2023. (IX.28.) számú határozat

A Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde 2023. évi költségvetésének 1. számú előirányzat módosításáról

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozatot Vizsgáló Bizottsága elfogadásra javasolja Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Garai Nemzetiségi Óvoda és Bölcsőde 2023. évi költségvetésének 1. sz. előirányzat módosítását az előterjesztés és a határozat 1.-4. melléklete szerinti tartalommal, **120.414.881 Ft** módosított kiadási, bevételi főösszeggel.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Szabó Tibor elnök

5. Napirend:

Tájékoztató Gara Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról

Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
(írásbeli előterjesztés)

Szabó Tibor: Az írásbeli előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2023. évi költségvetését a 5/2023. (II.28.) önkormányzati rendelettel fogadta el **547.054.460 Ft** tárgyévi költségvetési bevétellel és kiadással. Működési célú támogatások államháztartáson belülről főösszeg az eredeti előirányzathoz képest kicsit több mint a fele beérkezett. Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről eredeti előirányzat nem volt tervezve, viszont megnyertünk egy uniós pályázatot, a TOP_PLUSZ-1.2.3-21.BK1-2022-00011 Belterületi útfejlesztés Garán címmel, melynek keretein belül a

Bunyevac utca kerül felújításra. A támogatás összege 198.530.000 Ft. Közhatalmi bevételeknél a tervezetthez képest több mint a fele beérkezett. Az eredeti előirányzat 69%-a teljesült. Működési bevételeknél túlteljesítés történt az eredeti előirányzathoz képest. Beérkezett a tavalyi évi bérleti díj a Bajavíz Kft.-től, amivel év elején nem terveztünk, illetve kaptunk vissza előző évi áram- és gázdíjat, és köztemetés térítés is érkezett be. Felhalmozási bevételeknél a tervezett ingatlanértékesítés még nem teljesült, viszont az egyéb tárgyi eszközök értékesítése rovaton 200.000 Ft-os teljesítés keletkezett fűnyíró traktor értékesítése miatt. Finanszírozási bevételeken belül a maradvány összege változott 256.466.688 forintról 256.466.534 forintra. A személyi juttatások és járulékok a vártak megfelelően alakultak. A dologi kiadások is a vártak megfelelően alakultak, egyedül a Befizetendő ÁFA és az egyéb dologi kiadásokat léptük túl az eredeti előirányzathoz képest, viszont van olyan rovat, ahol bőven alul teljesítés történt, például a Szakmai tevékenységet segítő szolgáltatások. Ellátottak pénzbeli juttatásain belül a második félévben várható a felhasználás. Egyéb működési célú kiadásokon belül az elvonások és befizetések rovatra nem volt tervezve, viszont 1.221.978 Ft teljesítés volt előző évi finanszírozás visszafizetése miatt. Felhalmozási kiadásokon belül a beruházások a vártak megfelelően alakultak, a felújításon túlteljesítés keletkezett, palatető javítása a könyvtárban, buszváró öböl tervezése. A finanszírozási kiadásokon belül a megelőlegezés teljesült, az intézményfinanszírozás időarányosan történt. Ezzel kapcsolatban valakinek van-e kérdése, hozzászólása vagy egyéb észrevétele?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Szabó Tibor: Kérem, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze!

A bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

80/2023. (IX.28.) számú határozat

Tájékoztató Gara Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Szociális, Összeférhetlenségi és Vagyonyilatkozatot Vizsgáló Bizottsága elfogadásra javasolja Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Gara Községi Önkormányzat 2023. évi költségvetésének I. félévi végrehajtásáról szóló tájékoztatót az előterjesztés és annak 1-7. mellékletében foglaltak szerint.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Szabó Tibor elnök

6. Napirend:

Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II.28.) önkormányzati rendelet 1. sz. módosításáról

Előterjesztő: Szabó Tibor elnök

(írásbeli előterjesztés)

Szabó Tibor: Az írásbeli előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2023. évi költségvetését az 5/2023. (II.28.) önkormányzati rendelettel fogadta el 547.054.460 Ft tárgyévi költségvetési bevétellel és kiadással, melyet most ez előző napirendnél bemutatott változások miatt szükséges megemlíteni **741.345.182 Ft** tárgyévi költségvetési bevételi, kiadási főösszegre. Ezzel kapcsolatban valakinek van-e kérdése, hozzászólása vagy egyéb észrevétele?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Szabó Tibor: Kérem, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze!

A bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

81/2023. (IX.28.) számú határozat

Az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II.28.) önkormányzati rendelet 1. sz. módosításáról

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozatot Vizsgáló Bizottsága elfogadásra javasolja Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II.28.) önkormányzati rendelet 1. számú módosítását az előterjesztés 4. melléklete szerint.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Szabó Tibor elnök

7. Napirend:

Gara, Kossuth L. u. 52. szám alatti (Hrsz: 297) önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

Előterjesztő: Szabó Tibor elnök
(írásbeli előterjesztés)

Szabó Tibor: Az írásbeli előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. Gara Községi Önkormányzat 1/1 kizárólagos tulajdonát képezi a garai 297 hrsz-ú, természetben Gara, Kossuth L. u. 52. sz. alatti kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan. A jelölt ingatlan az üzleti vagyon része, az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 7/2013. (IV.30.) önkormányzati rendelet szerint. A Képviselő-testület a 63/2023. (V.24.) Kt. sz. határozatával az ingatlan értékesítéséről döntött, pályázati hirdetményt tett közzé. A felhívásra nem nyújtott be senki ajánlatot. A vagyonrendeletünk szerint az önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében az éves központi költségvetésben meghatározott értékhatár – jelenleg 25 millió Ft - feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni csak versenyeztetés útján lehet. Az értékesítésre szánt ingatlan bruttó forgalmi értéke az értékbecslés (2. melléklet) alapján 1.200.000 Ft, így a versenyeztetésre jogszabályi kötelezettség nincs. A pályázati felhívás hirdetmény az előterjesztés 1. melléklete. Ezzel kapcsolatban valakinek van-e kérdése, hozzászólása vagy egyéb észrevétele?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Szabó Tibor: Kérem, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze!

A bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

82/2023. (IX.28.) számú határozat

Gara, Kossuth L. u. 52. szám alatti (Hrsz: 297) önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozatot Vizsgáló Bizottsága elfogadásra javasolja Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy az Önkormányzat

tulajdonát képező 297 hrsz-ú, természetben Gara, Kossuth L. u. 52. szám alatti lakóház, udvar megnevezésű ingatlant pályázat útján értékesíti a határozat 1. mellékletét képező pályázati hirdetményben foglaltaknak megfelelően.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Szabó Tibor elnök

8. Napirend:

Gara, Dózsa Gy. u. 115. szám alatti (Hrsz: 1099) önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

Előterjesztő: Szabó Tibor elnök

(írásbeli előterjesztés)

Szabó Tibor: Az írásbeli előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. Gara Községi Önkormányzat 1/1 kizárólagos tulajdonát képezi a garai 1099 hrsz-ú, természetben Gara, Dózsa Gy. u. 115. sz. alatti kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan. Az ingatlan az üzleti vagyon része. A Képviselő-testület a 93/2022. (IX.29.) Kt. sz. határozatával az ingatlan értékesítéséről döntött, pályázati hirdetményt tett közzé. A felhívásra nem nyújtott be senki ajánlatot. A vagyonrendeltük szerint az önkormányzat tulajdonában álló nemzeti vagyon tekintetében az éves központi költségvetésben meghatározott értékhatár – jelenleg 25 millió Ft - feletti nemzeti vagyon tulajdonjogát átruházni csak versenyeztetés útján lehet. Az értékesítésre szánt ingatlan bruttó forgalmi értéke az értékebecslés (2. melléklet) alapján **400.000 Ft**, így a versenyeztetésre jogszabályi kötelezettség nincs. Tekintettel az Ör. 4. melléklete szerint javasolom hirdetmény kibocsátását, hogy az ajánlattevők megfelelő árajánlatot tehessenek. Ezzel kapcsolatban valakinek van-e kérdése, hozzászólása vagy egyéb észrevétele?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Szabó Tibor: Kérem, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze!

A bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

83/2023. (IX.28.) számú határozat

Gara, Dózsa Gy. u. 115. szám alatti (Hrsz: 1099) önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonnyilatkozatot Vizsgáló Bizottsága elfogadásra javasolja Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező 1099 hrsz-ú, természetben Gara, Dózsa Gy. u. 115. szám alatti lakóház, udvar megnevezésű ingatlant pályázat útján értékesíti a határozat 1. mellékletét képező pályázati hirdetményben foglaltaknak megfelelően.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Szabó Tibor elnök

9. Napirend:

Döntés Gara Községi Önkormányzatnak az FBH-NP Nonprofit Kft-ben meglévő üzletrésének eladásáról

Előterjesztő: Szabó Tibor elnök

(írásbeli előterjesztés)

Szabó Tibor: Az írásbeli előterjesztést a bizottsági tagok megkapták. Gara Községi Önkormányzat az FBH-NP Nonprofit Kft-ben jelenleg 1.200.000 Ft névértékű törzsbetéttel rendelkezik, mely 1,62%-os üzletrészt jelent. Tekintettel a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás felépítésében és szervezésében 2023. július 1-től bekövetkező változásokra célszerű átgondolni, az Önkormányzat FBH-NP Kft-ben meglévő szerepét. A változást követően az FBH-NP Kft. szerepe jelentősen megváltozik. Hulladékgyűjtési feladatokat a kijelölt régiókoordinátor DTKH Nonprofit Kft. fogja ellátni. Az FBH-NP Nonprofit Kft. feladata a létesítményüzemeltetésre fog korlátozódni. Az önkormányzat meglévő üzletrésze nem képez többségi tulajdont, így a működésre, ügyvezetésre érdemi befolyás gyakorlására nem alkalmas. Az FBH-NP Nonprofit Kft. nonprofit társaság, így a tevékenységéből származó nyereség nem osztható fel a tagok között, az a társaság vagyont gyarapítja. Javaslom, hogy az Önkormányzat döntsön arról, hogy a tulajdonában lévő 1,62%-os részesedéséből pályázati úton értékesítsen 0,68 % üzletrészt. Ez a már létrejött és befejeződött Baja Megyei Jogú Város által lebonyolított értékesítés árfolyamán számolva – a 0,94% 18.106.785,- Ft értékmaradvánnyal és 1% 19.262.537 Ft üzletrész értékkel - mintegy 13.098.525,- Ft bevételt jelentene az Önkormányzatnak. Ez a bevétel tekintettel az egyre szűkülő pályázati lehetőségekre forrást jelenthet több fejlesztés megvalósítására. Szintén forrást jelenthet ez a bevétel pályázati önerőre vagy indokolt és szükséges beruházások megvalósítására. Figyelemmel a vagyon értékére, a hasznosítási lehetőséget versenyeztetni nem kell – nem éri el a 25 millió Ft-ot-, de nyilvánosan közzé kell tenni az önkormányzat honlapján, melyre vételi ajánlat nyújtható be. Ezzel kapcsolatban valakinek van-e kérdése, hozzászólása vagy egyéb észrevétele?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Szabó Tibor: Kérem, aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze!

A bizottság 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

84/2023. (IX.28.) számú határozat

Döntés Gara Községi Önkormányzatnak az FBH-NP Nonprofit Kft-ben meglévő üzletrészeinek eladásáról

1. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Szociális, Összeférhetetlenségi és Vagyonynyilatkozatot Vizsgáló Bizottsága (a továbbiakban: Bizottság) elfogadásra javasolja Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének (a továbbiakban: Képviselő-testület), hogy értékesítse Gara Községi Önkormányzatnak az FBH-NP Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban (székhelye: 6521 Vaskút, 0551/2 hrsz. cégjegyzékszama: 03-09-126039, adószama: 24290054-2-03) lévő 0,68 %-os üzletrészt.
2. A Bizottság elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a határozat 1. melléklete szerint ajánlattételi felhívást írjon ki a Gara Községi Önkormányzatnak az FBH-NP Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságban (székhelye: 6521 Vaskút, 0551/2 hrsz. cégjegyzékszama: 03-09-126039, adószama: 24290054-2-03) lévő 0,68 %-os üzletrésze értékesítésére vonatkozóan, és felhatalmazza a polgármestert az ajánlattételi felhívás közzétételére

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Szabó Tibor elnök

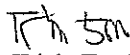
10. Napirend:

Egyebek

Mivel egyéb tárgy, hozzászólás nem hangzott el Szabó Tibor elnök a nyilvános ülést 9.17 órakor bezárta.

Kmf.


Szabó Tibor
elnök


Tóth Zsolt
nem képviselő bizottsági tag
jegyzőkönyv-hitelesítő