

**Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
Településfejlesztési, Köznevelési, Nemzetiségi-ügyek, Kulturális és Sport Bizottsága
Szám: 6/2019. (nyilvános)**

J e g y z ő k ö n y v

Készült: A Településfejlesztési, Köznevelési, Nemzetiségi-ügyek, Kulturális és Sport Bizottság 2019. november 28. napján 16.00 órakor megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Garai Közös Önkormányzati Hivatal tanácskozóterme (Gara, Kossuth L. u.62.)

Az ülés kezdetekor jelen vannak: Kertész Ferenc elnök, Kertész Donát képviselő bizottsági tag, Jakab István nem képviselő bizottsági tag (3fő)

Meghívott vendég: Faa Béla polgármester, Putterer Antal alpolgármester

Tanácskozási joggal jelen van: Hódosné dr. Süke Amália jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Kertészné Molnár Anna

Kertész Ferenc elnök megállapítja, hogy a Településfejlesztési, Köznevelési, Nemzetiségi-ügyek, Kulturális és Sport Bizottság ülése határozatképes, mivel 3 főből 3 fő jelen van. Az ülés megnyitását követően köszönetét fejezi ki Takács Krisztiánnak és Varga Józsefnek az elmúlt ciklusban végzett munkájukért és reményét fejezi ki, hogy az új tagokkal is sikeresen tudják majd a feladatokat ellátni Gara község lakossága érdekében, a település javát szolgálva. Ezt követően a napirend elfogadását kéri.

A bizottság a napirendet 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbiak szerint elfogadja:

22/2019. (XI.28.) számú határozat
Nyilvános ülés napirendje

1. Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. évi munkatervéről
Előterjesztő: Kertész Ferenc elnök
2. A közterület használatáról és rendjéről szóló 4/2006. (II.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklete felülvizsgálatáról
Előterjesztő: Kertész Ferenc elnök
3. A garai 545/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről
Előterjesztő: Kertész Ferenc elnök
4. A garai 545/13 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről
Előterjesztő: Kertész Ferenc elnök
5. A garai 545/29 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről
Előterjesztő: Kertész Ferenc elnök
6. Egyebek

Határidő: azonnal

Felelős: Kertész Ferenc elnök

Kertész Ferenc elnök a napirend elfogadását követően felkéri Jakab István nem képviselő bizottsági tagot a mai nyilvános ülésről készült jegyzőkönyv hitelesítésére, aki a felkérést elfogadja.

A bizottság 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozza:

23/2019. (IX.26.) számú határozat
Jegyzőkönyv-hitelesítő

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Köznevelési, Nemzetiségi-ügyek, Kulturális és Sport Bizottsága a mai nyilvános ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének Jakab István nem képviselő bizottsági tagot választja meg.

Határidő: 2019.12.13.

Felelős: Kertész Ferenc elnök

Napirendi pontok tárgyalása

1. Napirend:

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. évi munkatervéről

Előterjesztő: Kertész Ferenc elnök
(írásbeli előterjesztés)

Kertész Ferenc: A bizottság tagjai megkapták az írásos előterjesztést. Köszönjük szépen jegyző asszonynak, polgármester úrnak és a hivatali dolgozóknak, hogy a napirendi pontokhoz kapcsolódóan a részletes előterjesztéseket időben megküldik. Jogsabályi előírás, hogy a képviselő-testület munkaterv alapján dolgozik. Évente legalább 6 alkalommal kell nyilvános ülést taratani, illetve egy alkalommal közmeghallgatást. Jegyző Asszony elkészítette a 2020. évre szóló munkatervet, melyet elfogadásra javasolnék, de megkérdezem a bizottsági tagjokat, hogy van-e kérdésük, vagy egyéb hozzászólásuk, észrevételük a napirendi ponthoz?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kertész Ferenc: Kérem, aki határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze!

A bizottság 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

24/2019. (XI.28.) számú határozat
Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2020. évi munkatervéről

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Köznevelési, Nemzetiségi-ügyek, Kulturális és Sport Bizottsága elfogadásra javasolja Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének az 1. melléklet szerinti 2020. évi munkatervet.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Kertész Ferenc elnök

2. Napirend:

A közterület használatáról és rendjéről szóló 4/2006. (II.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklete felülvizsgálatáról

Előterjesztő: Kertész Ferenc elnök
(írásbeli előterjesztés)

Kertész Ferenc: A bizottság tagjai megkapták az írásos előterjesztést ehhez a napirendi ponthoz is. Az előterjesztés alapján Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testülete nem tervezi a közterület használatáért fizetendő díjtelek módosítását. Van-e ezzel kapcsolatosan más javaslat, egyéb észrevétel?

Kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kertész Ferenc: Kérem, aki határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze!

A bizottság 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

25/2019. (XI.28.) számú határozat

A közterület használatáról és rendjéről szóló 4/2006. (II.17.) önkormányzati rendelet 1. melléklete felülvizsgálatáról

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Köznevelési, Nemzetiségi-ügyek, Kulturális és Sport Bizottsága elfogadásra javasolja Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a közterület használatáról és rendjéről szóló 4/2006. (II.17.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatát követően az 1. mellékletben meghatározott díjszabást nem módosítja.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Kertész Ferenc elnök

3. Napirend:

A garai 545/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

Előterjesztő: Kertész Ferenc elnök
(írásbeli előterjesztés)

Kertész Ferenc: A bizottság tagjai megkapták az írásos előterjesztést ehhez a napirendi ponthoz is. Az ingatlant a korábbi években a Településfejlesztési Bizottság irányításával csemegekukorica termesztésére hasznosítottuk több-kevesebb sikerrel. A közfoglalkoztatottak létszáma folyamatos csökken, a feladatok mennyisége meg közben növekszik, egyre több lakossági igény jelenik meg. Egyre kevesebben kaszálják az ingatlanok előtti közterületet, az árkokról nem is beszélve. Jelentős terhet ró ez a feladat nyári időszakban az önkormányzatra, folyamatos munkavégzést követelve a közfoglalkoztatottaktól. Ezen kívül még megemlíthetném, hogy minden esetben társadalmi felajánlásokkal tudott megvalósulni a gépi munka a földeken. Most a szomszédos ingatlan tulajdonosa tett vételi ajánlatot, és mivel az önkormányzat egyéb hasznosítást az ingatlannal nem tervezett, ezért elfogadásra javasolnám az értékesítést.

Jakab István: Egyetértek a javaslattal.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kertész Ferenc: Kérem, aki határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze!

A bizottság 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

26/2019. (XI.28.) számú határozat

A garai 545/2 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Köznevelési, Nemzetiségi-ügyek, Kulturális és Sport Bizottsága elfogadásra javasolja Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a garai 545/2 hrsz-ú, 6522 Gara, Ady u. 28. szám alatti beépítetlen telek megnevezésű, 479 m² területű ingatlan értékesítése tárgyában Balog Adrienn 6522 Gara, Ady Endre utca 26. szám alatti lakos által benyújtott vételi ajánlatát elfogadja, részére bruttó 150.000,- Ft vételáron értékesítse az ingatlant.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Kertész Ferenc elnök

4. Napirend:

A garai 545/13 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

Előterjesztő: Kertész Ferenc elnök
(írásbeli előterjesztés)

Kertész Ferenc: A bizottság tagjai megkapták az írásos előterjesztést ehhez a napirendi ponthoz is. Antal Attila, a szomszédos ingatlan tulajdonosa tett vételi ajánlatot az ingatlanra, aki már évek óta szeretne volna megvásárolni telekbővítés céljából ezt az ingatlant.

Jakab István: Támogatom részére is az értékesítést.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kertész Ferenc: Kérem, aki határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze!

A bizottság 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

27/2019. (XI.28.) számú határozat

A garai 545/13 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Köznevelési, Nemzetiségi-ügyek, Kulturális és Sport Bizottsága elfogadásra javasolja Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a garai 545/13 hrsz-ú, 6522 Gara, Ady utcai beépítetlen telek megnevezésű, 479 m² területű ingatlan értékesítése tárgyában Antal Attila 6522 Gara, Ady Endre utca 8. szám alatti lakos által benyújtott vételi ajánlatát elfogadja, részére bruttó 180.000,- Ft vételáron értékesítse az ingatlant.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Kertész Ferenc elnök

5. Napirend:

A garai 545/29 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

Előterjesztő: Kertész Ferenc elnök
(írásbeli előterjesztés)

Kertész Ferenc: A bizottság tagjai megkapták ennek a napirendi pontnak is az írásos előterjesztését. Ezt a területet is a szomszédos ingatlan tulajdonosa szeretné megvásárolni, és mivel az önkormányzat egyéb hasznosítást ezzel az ingatlannal sem tervezett, elfogadásra javaslom ennek az ingatlannak is az értékesítését.

Jakab István: Egyetértek ezzel a javaslattal is.

Egyéb kérdés, hozzászólás nem érkezett.

Kertész Ferenc: Kérem, aki határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással jelezze!

A bizottság 3 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozza:

28/2019. (XI.28.) számú határozat

A garai 545/29 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú ingatlan értékesítéséről

Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének Településfejlesztési, Köznevelési, Nemzetiségi-ügyek, Kulturális és Sport Bizottsága elfogadásra javasolja Gara Községi Önkormányzat Képviselő-testületének, hogy a garai 545/29 hrsz-ú, 6522 Gara, Ady utcai beépítetlen telek megnevezésű, 856 m² területű ingatlan értékesítése tárgyában Csende Sándor Imre 6522 Gara, Bunyevác u. 140. szám alatti lakos által benyújtott vételi ajánlatát elfogadja, részére bruttó 300.000,- Ft vételáron értékesítse az ingatlant.

Határidő: következő testületi ülés

Felelős: Kertész Ferenc elnök

6. Napirend:

Egyebek

Kertész Ferenc: Szeretnék pár szót szólni a Településfejlesztési Bizottság terveiről az előttünk álló ciklusban. A következő évben célul tűztük ki a közösségépítést, közösségfejlesztést. Ennek keretében nyári időszakban szeretnénk pl. szalonnasütést szervezni, bevonva a nemzetiségi önkormányzatokat, civil szervezeteket és a lakosságot is. Amennyiben lenne anyagi fedezet rá - előzetes egyeztetést követően - szeretnénk társadalmi munkában egy járdaszakaszt felújítani, melyhez anyagköltséget igényelnénk majd.

Putterer Antal: A járdafelújítás javítást jelentene vagy új járdaszakasz készítését?

Kertész Ferenc: Új, térköves járdaszakaszra gondoltunk, akár több, kisebb szakaszra.

Putterer Antal: A legneuralgikusabb részeken?

Kertész Ferenc: Igen, előzetes vizsgálódás alapján pl. van egy 70 méteres szakasz, melyen nagy a gyalogos forgalom, és igen rossz állapotban van a járda.

Putterer Antal: Annak minimum 10 ezer forint az anyagköltsége négyzetméterenként.

Kertész Ferenc: Igen, de mégsem 20 ezer forint, mert nincs rajta munkadíj.

Putterer Antal: Nyilván, ez igaz.

Kertész Ferenc: Tervbe vesszük. Ha lesz rá anyagi fedezet, ezt mi vállaljuk, ha nem, akkor elvetjük.

Putterer Antal: A főutcán a Sport presszótól az ÁFÉSZ sarokig terjedő útszakasznál nagy a sár az út mellett. Igaz, hogy a főút nem önkormányzati út, de ha így marad, akkor a lakosság panaszát hallgathatjuk - jogosan-, hogy mekkora a sár. Az lenne a kérdésem, hogy zúzott követ tudna-e ide biztosítani az önkormányzat. Illetve, kinek mi a véleménye ezzel kapcsolatosan?

Faa Béla: Zúzott köve van az önkormányzatnak.

Kertész Ferenc: Szerintem mindenképpen foglalkoznunk kell vele. Még akkor is, ha nem önkormányzati útról van szó. Ha így marad, a lakosságnak jelent gondot. Szerintem most szombaton álljunk neki, támogatom ezt a kezdeményezést. Ez is olyan probléma, mint a kátyúzás. Az sem tökéletes megoldás, sosem lesz olyan, mint egy új aszfalt. Átmenetileg megoldjuk a problémát, és szerintem attól mindenképpen jobb, mintha a gödrök úgy maradnának, arra hivatkozva, hogy ez úgy sem sokat ér.

Kertész Donát: Ott leszek én is szombaton a kismarkolóval, szívesen segítek a zúzott kő felrakásában.

Putterer Antal: A nagymarkolót, meg ahhoz az embert én biztosítom. De kellene traktor és pótkocsi is a kőhordáshoz.

Jakab István: Szívesen segítenék, de vállaltam már munkát szombatra.

Kertész Ferenc: Traktossal és pótkocsival érkezem.

Putterer Antal: Akkor ne várjunk tovább, szombaton álljunk neki. Amennyiben van az önkormányzatnak zúzott köve, egyéb költség nem merül fel. Ha ez nem is tökéletes megoldás, de legalább a probléma átmenetileg enyhül.

Kertész Ferenc: A Köznevelési Bizottság azzal a kéréssel fordulna még a Garai Közös Önkormányzati Hivatalhoz, hogy tájékoztatást kérjen félévenként vagy évenként a bölcsődébe beiratkozni kívánó, beiratkozott és elutasított létszámról.

Hódosné dr. Süke Amália: A Hivatal nincs alá-fölé rendeltségi viszonyban az Óvodával.

Kertész Ferenc: Ez azt jelenti, hogy a Bizottságnak a GNOB intézményvezetőjéhez kellene írásban címeznie a kérését?

Hódosné dr. Süke Amália: Igen azt.

Kertész Ferenc: Gara Községi Önkormányzat polgármestere viszont munkáltatója a GNOB vezetőjének, akkor - betartva a hivatali utat - hozzá fordulnánk ezzel a kéréssel.


Bizottságunk készül az adventre, a közfoglalkoztatottakkal együttműködve az idei évben is „ünnepi ruhába öltöztetjük” a templomkertet és a művelődési házat. Részt veszünk az adventi gyertyagyújtásokban, és a Mindenki karácsonya ünnepség megszervezésében is, segítve Jegyző Asszony és Polgármester Úr munkáját.

Mivel az egyebek napirendi pontnál egyéb tárgy, hozzászólás nem hangzott el, az elnök megköszönte a részvételt és a nyilvános ülést 16.12 órakor bezárta.

Kmf.



Kertész Ferenc
elnök



Jakab István
nem képviselő bizottsági tag
jegyzőkönyv-hitelesítő